

C 19 E 3. wast 30. & wast def ples nul wast le enqve bout & nult fuit arge & est. qd def ad uno arbre  
de foye nult meyle. qd nult obf. & c ne fuit ples. vnu fuit ob. nult wast. 22 H 633 / 14 E 3. 26 d. 29.  
11 H 441. si c fuit induit de felonie & pld nult vnu fuit don & Envir à Pardon ftably pris le ples, mes nult pld def. /

94

fol. 12

3

## ¶ DE TERMINO TRINITATIS ANNO

regni Regis Henrici octauii XII:



N. p. port action de wast vers J. supposat q il decoupa certain arbrez ac. Et le def. pled nul wast fait. ¶ Du sol Nisi prius en le county il doce e evidēce q le pl lessa a luy vn mes. ouesq certain trez pur terme das per vn fait, & greut a luy q il poit succez arbres pur repaire son measo, & auti il me q son meason fuit ruinous al temps del leas, & co-  
int il decoupa certaine arbres pur repaire ceo. Et sur ce evidence le plenf demur, et puis c fuit argue en le chmē bank. Et Brooke v 30 H 66. w.  
Justice dit, que lou home plede le general issue en Det, ou trespass, ou ielc actions, & done vn especial matter en evidēce q est en dis-  
charge del action, cest evidēce nest bon, ne maintenir cest issue. Et q le plaint demur sur cel evidence, c est plementorie al def. C de sien Evidence  
det il vst plede rien luy doit, & sur ceo sont a issue, & le defendant don en evidēce vn releas a luy per le pl, per cet evidence il ne dischage son action accordant al evidence. Illint en trespass, sil plede de rie culpable, & done en evidence vn releas, mesme le ley en batre, si il plede rien culpable, et done en evidence q il fuit se defedendo : Il-  
lunt en maintenaunce, sil plede rien culpable, et don en evidence vn loyall maintenaunce, Illint en action de malefactoribus in par-  
cis, sil pled rien culp, et don in licence en evidence : Illint en Ap-  
pell si il pled rien culp, et mfe coment il fuit bise et execute son of-  
fice, ou que il fuit foster & luy occide pur ceo que il fuit a ne boist luy  
submitte : Illint en wast si il pled nul wast, et mfe que il decoupa arbres pur repaire son measo, et illint ad il fait icy. Mes lou vn  
especial evidence conuey a luy in title al chose, ceo est bon evidence,  
et biē maintenir lissue. Come en trespass dentre en terr, le def. pled rien culp a don en evidence vn leas de in le terre, illint e tñz de bo-  
nis al portatis, de plede rien culpable, & de doner en cuydence vn  
don de eur: illint en wast de pleder nul wast fait, et de doner en e-  
vidēce toutes choses queux ne sont wast, come le measo fuit arse  
per enemis, ou per thunder, ou que il fuit ruinous al temps del leas  
fait, et de ceo il eschuet, ou p le vent, ou per tempest le measo ou ar-  
bres escharre, doce si ceo ferra dit wast, & semble q nemys, car il mfe  
q le measo fuit ruinous al temps del leas fait, doques il puiseoit vn  
decoup arbres pur repaire ceo. Auti ceo ne fuit al disenheritaunce  
del lessour, pur ceo q il fuit pur repaire son measo, car auti fuit serroit  
decay. Mes si le measo soit putrefie, ou ruinous al temps del leas, et  
le fermour couenant de repaire toutes measos sur le tre: ore per ceo  
fait il est lye de maintenir & sustainer eur, ou auti vn action de  
wast gist p luy, & il poit prend arbres pur c, & e vn justifiable, car  
per

Mes si luy soit expir doms il ples faire  
22 H 633. 2. 5. aff. 1. diff.

¶ 1. mai 92. d. & 16 Eliz 36. o /  
kilogr. 119. p. Da. Lit. 53. g. 54. p

6 H 12 / 10 H 2 / 9 H 2 / 14 H 1 / 18. 59.  
21 H 646 /

21 H 24. E.

12 Nov. 29 / 40 E 35 / 43 E 36 / 49 E 32 /  
21 E 14 Eliz 3. 14. a. & 21. 3 El. 19. w.  
44 E 32. a.

W.

C 19 E 3. wast 30. & wast def pld nul wast le enqvez bout & mif fuit arge & est. & def ait oys arbez de foye no. mif. & nô obf. & ne fuit pld. vnu fuit ag. nul wast 22H633 / 14E3. 2dil. 29. 11H441. si nô fuit induit de felonie & pld nô culp. vnu pld don & Envir à Pardon st aby pris le pla, mis ut 2d def.

94

fol. 13

3

¶ DE TERMINO TRINITATIS ANNO  
regni Regis Henrici octauii XII.



N. A. port action de wast vers J. supposat q il decoupa etain arbres ac. Et le def. pled nul wast fait. ¶ Nisi prius en le courty il dñe e evidēce q le pf lessa a luy un mes, ouessi certain trez pur tenue das per un fait, & grant a luy q il poit succed arbres pur repaire son measo, & auri il me q son meason fuit ruinous al temps del leas, & comt il decoupa certaine arbres pur repaire ceo. Et sur ce evidence le plenf demur, et puis e fuit argue en le chmē bank. Et Brooke v 30H66. w. Justice dit, que lou hoime plede le general issue en Det, ou trespass, ou riel actions, & done un espacial matter en evidēce q est en discharge del action, cest evidēce nest bon, ne maintenir cest issue. Et si le plaint demur sur ce evidence, e est nemptorie al def. C de sien det il bst plede rien luy doit, & sur ceo sont a lissue, & le defendant don en evidence un releas a luy per le pf, per cel evidence il ne dischage son action accordant al evidence. Illint en trespass, si il plede de rien culpable, & done en evidence un releas, mesme le ley en batery, si il plede rien culpable, et done en evidence q il fuit se defedendo : Illint en maintenance, si plede rien culpable, et don en evidence un loiall maintenance, Illint en action de malefactoribus in paris, si plede rien culp, et don hñ licence en evidence : Illint en Ap. pell si il plede rien culp, et mde comment il fuit viscé et execute son office, ou que il fuit foster & luy occide pur ceo que il fuit a ne voil luy submitte : Illint en wast si il pled nul wast, et mde que il decoupa arbres pur repaire son meason, et illint ad il fait icy. Mes lou un especial evidence conuey a luy un title al chose, ceo est bon evidence, et bié maintene lissue. Come en trespass dentre en terf, le def. pled rien culp & don en evidence un leas de in le terre, illint e tñz de bons alporatis, de plede rien culpable, & de doner en evidence un don de eur: illint en wast de pleder nul wast fait, et de doner en evidence tous chose que ceo ne sont wast, come le meason fuit arse per enemis, ou per thunder, ou que il fuit ruinous al temps del leas fait, et de ceo il eschuet, ou p le vent, ou per tempest le measo ou arbres eschuent, doqz si ceo serra dit wast, & seble q nemy, car il mfe q le measo fuit ruinous al temps del leas fait, doques il puuisseit bñ decoup arbres pur repaire ceo. Auri ceo ne fuit al disenheritaunce del lessour, pur ceo q il fuit pur repaire son measo, car autant serroit decay. Mes si le measo soit putrefie, ou ruinous al temps del leas, et le fermour couenant de repaire tous measos sur le frere per ceo fait il est lye de maintenir & sustainer eur, ou autant un action de wast gult vs luy, & il poit prendre arbres pur c, & e bñ justifiable, car , di 14 Eliz. 314-a. & 21 Eliz. 198-w. 44E3 21-a.

1028

31. j.

per

W.

### De termino Trinitatis.

D: 14H 28 H 9. q. / 44 E 32 i / 14 H 01 /  
10 E 44 / 14 H 47 + /

8 E 49 / 14 H 62 i 8 / 12 H 45 / 14 H 412  
29 E 333 / 12 E 3 w. f. 28 / 13 H 815. / Doct. 29.

110. 59. R. / 31. 6. 29 H 836. D / 49 E 3 i / 10 H 73

22 H 624 / 5 E 410 i / 20 H 75. / 10 H 72. 0.

20 H 71 / 21 H 37 / 20ct. 66 / 2 E 42 / 14 H 41  
15 H 71 / 8 E 42 / 33 H 61 / 12 H 456 / 40 of 22.  
43 E 36 / 19 E 3 w. f. 30.

27 H 813 / 5 H 73 / 9 H 620.

22 H 633

21 H 720  
21 H 724 b.

10 H 73 / 21 H 646 / 27 H 610 / 5 H 42

12 E 41 / 10 H 75 / 40 E 319 / 14 B. 66.

D: 93 / 34 H 617 / 27 H 610. R / 20 H 626 / D: H. B. 22  
11 H 432 / 14 H 427 / 40 E 32 i / 11 R. 2. Barr. 243. 24

D: 32. 198 W. / 20 H 74. L.

per le comen ley lou lessee è lie & charge oue reparac, il pre d arbres,  
ou auts necessary choses, cōe piers q̄ux soit sur m̄ le fr̄e pur le x̄p̄a-  
rac: issint p le comen ley le lessee aua Heptot, Ploughbot, Housebor,  
& hedge bot deins son terre pur son necessary vle, coûnt q̄ ne soit ex-  
pelle en le leas, quod omnes Justiciarii concesserunt. Mes si il  
prist plus q̄ besoigne, doncq̄ il serf punishe en waste. Et si le meason  
soit ruinous al tempz del leas, ou putrefie, ou consume oue mēsain,  
& deins le tme elche we, pur ceul waste ac̄ ne ḡst, car le lessee nest  
tenus de repaire, il ne couenant ces vñcōre il poit decouper arbres  
& repaire ceo & justifie ē en action de waste. Mes si le lesse dñ parke  
suffre le pale de decay, issint que le parke est vñclosé, action de waste  
ḡst, issint de myre ou hedge que est quickset, et a forci or si le lessee  
ceo destroya, ou suffre son meason deschuer voluntarie, ou decoupe  
grosse arbres, & eur vende, ou couvert a son prop vle issint sil arse le  
meason, comment q̄ soit encountet son ḡte: Issint si auters personst  
destroy ceo, ou arse ceo, acc̄ ḡst, vñcōre si le meason soit sufficiēt  
repair, & arse p enemies le roy ou p thindre, ē nest waste. Issint en  
ce cas ceo nest waste entant q̄ il fait ceo p vertue de son leas, & auty  
suit ruinous al tempz del leas fait, & il poit decouper arbres per l'co-  
men ley, et est iustifiable, et pur ceo que il nad iustifie ne ceo plede  
en barre, il ad pard le aduaantage de ceo, et le pl reconis. ¶ Pollard  
et Eliote argne cōe Brooke en effet l. C. Brudnel. Si home ad es-  
pecial matter de pleder en barre, & il pris le general issue, il ne doña  
le special matter en evidence, ne vñq̄s auaia aduaantage de ceo, et ē  
est si leuidence soit contrariant a lissue, cōe icy il pled nul waste fait  
& monstra en evidence que il ad fait waste pur tel purpose, ore il ne  
vñq̄s auia aduaantage de ceo: come si homme done a moy lycence de  
faire waste, et puis fait leas a moy, et pur briefe de waste vers moy,  
leo poyp le ploder cest matter, mes si leo pris le general issue, leo ne vñ-  
ques auera aduaantage de cest matter. Donques a lauter matter,  
semble que ceo nest waste, mes est dyspunishable, come si cestuy en  
le reuersion decoupe arbres, ceo est waste, car est preuidice al enher-  
ritage, mes ē dyspunishable, issint si le lessour doit repaire le meason,  
et suffre ceo de decay ac̄ c̄ est waste, mes ne punishe, vñcōre si le  
lessee doit repaire ceo, donques ceo serroit waste, come willowes  
ne sont waste si sont cresstant en aucun lieu, mes si sont en vewo dum  
manet, pur defendre le vent, ou sont en vn bank pur susteyner le  
bank, donques sont waste, mes en rest cas ceo ne fuit waste, mes  
fuit iustifiable, car si le lessour couenant de repaire le meason & ne  
doit, le lessee poit repaire cen, et stoppe tautes deniers en son po-  
ign maugre son teste, ¶ sil ad ac̄ arbres cresstant sur le lieu, il pur  
decouper et repaire quod fuit concessum: mes icy entaunt que il  
nad monstre ceo, il ad pard lauaantage de ceo, & le plaintife auoyt  
iudgement de reconer.

Simon

Rec. Sept. 30, 1901.

Anno. xii. h. viii.

fol. ii

**S**imon de Harecourt Chinaller port bte de Trespas vers vn  
Spicer! Quare clausum fregit et terram suam subuertit. a q Trespas. B. 406  
le defendit q le lieu ac. conteign en luy xx. acres de terre, en q  
tenants de D. oint vse dain comen, et mfe coint le comé fuit chese  
an en puer succourd oue ewe, q il fust le trench pur quoid le ewe.  
q Fitzherbert, Semble q il ne poit meddle oue le terre; car le frak-  
tenement est en le tenant del terre, et nient en le commoner; doques  
nest loyal a asoun de meddle oue le soyle, mes restuy solement que ad  
le franktenehit, corsi reb grant a vn mes bles cresstant, il ne poit  
et foder le terre, auxi nest looyal a asoun hote de bener sur mon terre  
sans mon licence, comet q il voit paris quels moy, a doncz a force  
qui nest loyall a asoun de meddle oue mon terre sans mon pleasure,  
p q. q. q. Newport. Le ley ne vnges q nishera vn, ne donera ac-  
cion a vn louy nad asoun tort ne damage, mes icy ceo est plus pur  
son aduantage, qui disaduantage, et per ceo il nauera action, car  
si vn pouec hote viene a mon me asoun pur almoign, ou vn biet a mo-  
meason que vn done du present, il ne sera a punis, ne asoun ac e gis-  
entis luy, pur ceo que est pur mon aduantage, et lednay asoun da-  
mage per ceo, per que. q. Brooke Justice. Un commoner ad ce in-  
terest en le comen, il puit mitter eins les bests a son pleasure accor-  
dant a le grant, cestassauoir, si il ad un certaine number de bests,  
il poit eux mitter eins, mes ne my plasours, a si un graunt comen  
sans number, vnoye le grantee, ne mitter eins tatt des auers, mes  
illint que le grauntour poit au sufficent comen en in le terre: et si  
common soit graunt a deur, si lui ne voit occupier, laut p oeu-  
pier tout accordant algraunt, ou le grauntour poit occupier si il ne  
occupy, mes le commoner doit prendre son comen oue ses auers, et  
ne poit decouper le grasse, car il nest son common deuaunt que il ad  
prist ceo, car le franktenehit nest en luy, ne il nad a meddle oue le  
terre, et si auer mist eins les auers, le comon nauera action de Tres-  
pas car il ne poit dire Quare clausum froum fregit, car le frakten-  
ment nest en luy, q le comen nest commen mes apres que le com-  
moner ad prist ceo, a doncz deuaunt que il ad prist ceo, il ad nul  
tort ne damage, mes le damage est al tenant del terre, et vnoye  
ceo est dampnum absque iniuria, car il ad le tort per le bener sur le  
terre, et ne my le commoner, doncz le commoner nad a medller  
quesque le terre, mes solement de vse son common, car il ne poit  
medller quesque auer chose que quesque son comen, et coment  
que ceo est pur le profyte del tenant del terre, vnoye il ne medle-  
ra oue la terre sans son licence, car si il fayt il sera punis. Aury  
il prescrive en le acte de dieu, cestassauoir, que le common vst vse  
deste succourd, que nest bon prescription, car coment que il est sur-  
round cest an, ou per deux ans, vnoye poit este secke, et doncz cest  
trenche lett dain al tenant del franktenehit, q pur e il nad a med-  
ler

2  
Trespas. B. 406  
Commoner. B. 49

10H79 / 4 E 42. 1222. Barr. 237.  
B. 29N836. W. 6 non/B. 20. 21. 361. p.

6E47

20H637.

10H79 / 22H69. iff int. Roy ad int. & 15  
& 22. & aux arr. & le. 15H72. 0.

11H622.  
Maniv. fol. 83. 9.

3<sup>e</sup> g. 20. Mayes. iii. a.

13H815 / 10H725 / 15H713 / 10 E 44  
3H612 / 12H64 / 13H696 / 22 aff 40  
f. 10. 12. 8. 0. / 24 E 342 / 27H812  
22H69. q. // 4H73. q.

fite 22H614. m. 2. / 11H447. 3.

op. 32 H3. Barr. 261. cc. 6 ad  
gymn. & aut. br. p. fide. J. illi  
de meliorat le roys.

## De termino Trinitatis.

ler oue le terre, mes pur ē q̄ ē d'apnū ab t̄ que iniaria; et assatioir,  
pur ceo q̄ il est dest̄ entend q̄ il fuit pur le profit del denat del fr̄, il  
recouera forsq̄ petit damage. ¶ Pollard al contrary. Ā ce ley ē lōud  
sur le ley de dieu, & qui fait un benefice sil aut̄, pur le ley de dieu un  
serra punishe, com̄t q̄ le aet p̄ se serroit toxicous. Com̄t ien fuy en:  
pareil destre mur d'en mont loise, ou ē mō meafō, il est loial a cheste  
de enfreind mō meafō ou chose pur moy auer, pur ceo q̄ il ē pur mon  
benefice; issint si ieo boy beastes gen b̄t obles, ou poys ent̄ auec en:  
chaser hors: issint solum soit issint pouer quo il ne poit, et son propre  
terre, si ieo voulere & emble s'entre, et defaucher les blees, ieo ne serai  
my punish, pur ceo q̄ ceo est pur le profit del aut̄, p̄ que ensuit que le  
cōmoner poit faire asun thosse pur le aduantage del tenant del fr̄  
& ne serai my punishe, car il poit foder les mole hills, pur ceo q̄ ceo  
est pur le benefice del tenant del fr̄, ou il poit faire un calsey, si le  
ewe soit issint grande h̄sesques ne pointure ne penle cōmen, ou  
il poit effader un fosse pur le auers dauer chose, et pur ceo que ceo  
est un benefice, com̄t que ti fait sans licence, un ē il ne sera punishe.  
Car si home poit a moy present, ou vient a moy pur conseil, & done:  
a moy pur mon labour, ou visité moy quant teosue malady, il ne serai  
punishe, pur ceo q̄ com̄t q̄ il soit encoun̄t mon volunt, vnoce le ley  
entend que ieo ne vouldestre displease, pur ceo que est pur mon pro:  
fite, et un benefice a mon terre ac. ¶ Eliotte al contrary. Et a boire  
com̄t un home poit meddle oue un parson, ou oue ses biens, & quā:  
al parson dū home, nest loial a ascu de toncher ceo foiz issint, issint  
ne soit q̄ il soit en taunt grande pareil que ti serra perishe sil nad  
ayd, car la il poit bat un home pur sauver le vie dū aut̄, & ceo ē iusti:  
fiable, cōe le servant poit iustifie baterie en sauat la vie ou member  
de son maister: issint poit le barden pur sa femme, & ceut choses sont  
quant home est en pareil, mes autrement ne poit meddle oue le parso:  
mes oue bñz nest loial a ascu de medler, car nest loial a un dentre  
en mon terre sans mon licence, car com̄t q̄ son presence soit pur  
mon benefice, vnoce paraduenture nē a mon pleasure: & de chas.  
beastes hors de mes blees, ceo est tout sans mō licence dentre en le  
terre. Alors a ē que mon fr̄. Pollard ad dit, q̄ un poit don a moy  
p̄sent cōe capons, ou poit veñ a mon meason quant ieo ay un mala:  
dy pur visite moy, ieo ne agree a ceo que il poit en̄ sans mon licēce,  
car dōz p̄s cē colour mon enemy poit estre en mō meason & occid  
moy. Donquez a cē matter seyble q̄ un cōmon doit vse son cōmen:  
oue ses beastes, et tout ceo que est crescaunt sur le terre & hors del fr̄  
que ses auers poient maunger tout ceo apperteign̄ a cōmon, come  
grasse, herbes, flowers ac. Et vnoce le cōmoner ne poit defaucher  
les herbes crescaunts, car ceo nest loial, car il nad a medller oue aut̄  
chose mes taunt soleint de prendre le commen oue ses auers. Dō:  
q̄s icy, pararenture le commen fuit succunde al temps del graut,  
et si

21H27 / 21H313 Y 21H64

7E3. Barr. 29.

D. 29H836 R. L.

20H637

9E438 / 21H615

21H39 / 19E426 . 46 112 E46 / 21H637  
21H39 / 35H651

21H27 q. 15H713

D. 29H836 R. att.

9E44

Anno. Et. 9. b. 11. 14.

fol. 111

et si sic, donq's il doit accept ceo en tñ le maner come il fuit plement  
del grante : come si vn done a moy vn thred bare gowane p' occu-  
pier, ou vn beslet, ou done a moy licence de walber en l'angardem  
que est plein de thistles ou ronces, q'est loyall pur moy desfaucher  
eul, mes de accepter eul come furent autre temps del graunte. Auty  
precedent le sñr bois auer fait un fishe poole de ceo, & donq's per  
cest trencher il ad fait graund tort a luy car si un pouer home ad un  
campe que ore chier frache, a vous boist il est pur ceo que il nest  
able de faire, come que vous enveu? a desir a son profit, vne parades-  
venture ten est a son graund tort il boit faire pasture de ceo, & pur  
cest loyall a assis de medier que le frre d'urssas son frere, p' q' en  
tort que le comon ad fait ce est comode enquel le volonte des sñr ore  
(come feble) il ad fait tort, a ultre l'acion mauenable. ¶ Brudel  
agoritay. Et primum est a ceo q' est dit q' il boit faire un fishe poole  
de ceo, ne appiert en son tout, car si illint l'aut donq's ieo grād q' il ad  
fait graund tort, mes entant q'il n' nad mēce ceo, nous ne poionus  
au comuns de ceo: donq's tñc ientend, chescun q' ad un se potal frē  
poit encreas, et a son plaisir pur le graund p'sit, donq's quār p' u  
sois sont communers, sur toles poiēt encreas archeslē de enç au  
auantage de ceo, car si un esfond les mō belles, ou bigge les  
thistles, chescun de enç aua auantage de ceo, & le sñr del frē auy p' ad  
auantage, car p' ceo son eōmen est melins, donq's quār cest enç e  
en le comon, ceo nest pur le profit del tñr del frē, nos p' le au-  
antage del comon, donq's est l'ail pur l'ail de faire ce tréche, car  
auç mēt ceo ne pouit auyid : car si ieo ap' un acce a poynt a b'c'eit,  
& mon acce est surrounde, ieo poie faire un sculs pur le rive du loy-  
der, & comēt q' ceo surrouid doffit acce, b'c'e ieo ne serai punis, & ce est  
loyal pur moy de fair ce q' suis en mon frē de meuse, & e'we e' b'me-  
mēt q' natually descend, & donq's vous poies fait un sculs, & suffet  
luy de auoider issint tāq' il viengal riuet ou dicte, & pur ceo est loyall  
a chescun q' ad interest en ascul tñc de auoid le lour, & tous auters  
choses qui sont daust a lui, donq's a ceo q' est dit, q' nest loyall a un b  
ben en mō measō due p'resent, ou de plet oue mōfans licence, feble  
q' ceo ne issint, sinō q' ieo comand le contrary, car donq's il e' trespassor,  
mes si ieo ne comand le contrary, donq's e' seroit éreut p'm  
facie q' il ad fait ceo pur bō volue; issint icy, il ne appiert q'il ne voit  
auç cest e'we a remain pur peshe, ne contrary comandement, donq's  
fuit loyall al comon de auoid ceo pur son profit, & issint l'acion ne  
main. Quere resoud Anno. 13. postea fol. 1b.

V V Illia filio W Chsr pt b'c de tñs ds J. quar' seruū soi verbera-  
uit, & vnū canē (vocat' a bloudhouid) c'p' et asport' &c. & sun ē fuit  
deinē. ¶ Fizb. p'st excep' al court, pur ceo q'il nad surmit tē s court  
q' il poit expē s. cl. s. p' an, car auç mēt il ne poit custod un houid, p' les-  
tatute de. 13. R. 2. ca. 13. et pur ceo son court nest pas bou. Donq's

Fins. \$ 407. / Property \$ 44  
C. & C. aff. 7. Swans. 16. 5.  
1 H. 6. Count. 12 /

## De termino Trinitatis

al matz sable q nul accé glist pur vn chie, car de chose de vñ balme he  
 de ascu pfit, nul home au accé, & vn chie nē de ascé value, mes chose  
 pur plaisir. Auty cheft fauor le coen welch m̄z vn hōme nē pfitaz  
 bl, car hōme serf mieur occupied paientz si tellez tristes ne faire, & pur  
 ē le coen welch ne fauor ceo, & si nul domz si ascé pfit ē nul accé  
 glist pur lui, auty est nul bl en le Regne. Square le porc au coe pfit  
 pur ē nul accé glist pur luy, q New port de New digato al contrat, & nō  
 ble q le cont ē assis bō, pur ē si hōme poit accé vñ moy, pur ē q ieo  
 ay pris sū robe de bellours, ou son chien dor, il ne mē en sō cont  
 q il pfit expend tre a tāt ballie accordz a lessat. 7. 13. 8. ca. 7. car le  
 def. doit ē mē en son barb, & auty q chose ē pfitable deuaunc le g  
 Justic. s. q. si ad bſetiel robe contraty a lessat, & pur ē le cont ē assis  
 bō. Il matz sable q tous sois son home ad ascu tort ou dañ, la ley  
 dona a luy vn tennedy, & ceo p boy dace, dōqz icy my ad. fait a moy  
 dañ p cē pfit, car cont q cē chien soit chose de plaisir, dace il ē pfit  
 able pur hunting, ou pur mō recead, car si ieo ay vñ pfitingay ou  
 Thrush q chaunt & refreshe mes spirits, ē est graud confort a moy, et  
 dōqz si ascé pfit ē de moy, il fait a moy graud tort, & pur ē est real, q il  
 serē punissh. Auti ascus tenuer lour terz q le service dun chien, ou  
 seau, & dōqz si ascé pfit ē de luy, il ad graud dañ p ceo. Auti ē en vñ  
 liure q hōme en hunting pmitte son barchet dent en aux close, et le t  
 del terre luy dist reis dañ fesaunt, & le owner auoit Replegiat de  
 eur, issint icy ac, C. R. o, al contraty. Car lour hōme poit accé de ascu  
 chose, & cē chose ē cōpys deins ascu istat. Il doit faire mention de la  
 stat, come si home poit accé de forcible ent, il dit ē ensō cont contraty  
 a telle statute, ou lour est pvide p telle statute &c. Il matz ieo ay pris  
 lour home nauel appels de felonay, ou lour hōme ne serf endite vñ felonay  
 vñ chose q est p s ouie felonio entet, la il nauel accé d' tñs, car l'ent  
 est le dinersuite penk tñs, & felonay, & pur le prisel vñ chie hōme nauel  
 appels, cont q soit ouie felonio entet, pur ē q nē real, q hōme auer iudg  
 de vie a mēbre pur chien q est de vñ balme, & pur ē il ne poet au asc  
 cu accé pur cē chose &c. q Brookc Justice. Sēd q l'cont ē assis bō,  
 car lour ascē est atute est en le negarue, & doñ nul accé, en cē cas home  
 auel accé accord a son matz q fuit p le comē ley, & ne plet del estat,  
 & icy lestat auant dit ne done accé, ne sur ceo lacē ē foundus: car ap  
 pier q il ne pfit l'chien, pur ceo q le p fit ne puissot expens accordat  
 al estat, car ceo doit este enqre devant lez Justices, & le p fit serf pu  
 nissh. Et a ceo q ē dit q ceo nē tñs pur ceo que ne puit est felonay,  
 ceo nest boier: car si vñ decoupe mes arbres, ou pris mes dames ou  
 fesats, ou conies, ceo nē felonay, mes vñ ceo est tñs, car cest tort et  
 dañ a moy, & home poit faire dañ a moy & ne faire iniury, coē si l'vñ  
 arrest moy, ceo ē dañ, pur ceo q il restreine moy de mō liberty, mes  
 ē nest iniury: issint si vñ artificer acquit a luy plusiours customers  
 q aux de vñ le arte: come scrivener ou scholmaister q ad plusiours  
 disciples

262. duol. 132. Appt. 6. 12. f. 22. 3. 13. 19  
 263. dist. 10. Appt. du gray bound puse  
 ē u. garr. dan q. fesant. /.

3H7v7

6247 / 92426 / 21H726 / 10E411 f. 22. 4. 10  
 182410 / 30 afs 38. /

Stam. 25. t.  
 182412. l. / 15H716 / 11H44 manu. w. - 192.  
 10E4142. v. y Stam. 18. 6.

17644 / 22H614

Anno xii. H. viii.

fol. iii.

disciples q' auſt. pur e q' il e plus erudite, e e dasſia laut, iñz niemy. <sup>11H447</sup>  
inurie, pur ceo q' chesc'e doit pfer e luy m, et ne puniſhabl: tde ſi le ſnt  
bate ſon villein, ou le baſ ſa fée, ou hōe batek un hōe vrlage ou traſ  
tour, ou pagane, ilz naiont acc, pur e q' ilz ne ſot p' abl de ſuē acc,  
mes icy il ad pris mo chie a comit q' ſoit chose d'pleaſuf, vñc ieo aye  
ppty e e, car al comēce ſit du mode touts beaſt ſuet obediēt a n  
p'm p'c Al dā, et touts l'. 3. 4. elemēts ſuet a luy obediēt, mes ap's q' il  
eſtreint le comādement de n' ſnt dieu, touts beaſt ſcomenç e rebelle  
et de l's ſauage, et e ſuit pur puniſhyſt de ſon r'gne, et oze ilz ſont en  
comen a occupanti concedūtut come ſoules en le ater, p'ſces en le  
met, et beſt ſur le terre, et quāt ieo aye pris un ſoule, et p' mon indus  
trie ieo aye fait luy tamē per le reſtraiſ de ſon liberty, oze ieo aye bu  
eſpecial p'perte en luy, entamē q' reo eſt fait obediēt p' mon p'p'e  
labour, et donq' ne loial a aſcu de prend ceut, come Decree en moi  
p'ke, ou p'ſces en mon pond, aut'mē eſſis ſont en le riuer, iſſint eſt  
du tāe beaſt q' uſe a mon meaſon, auſt ſnt eſſis ſont alarge, car ſi ay  
un oſea chauntant comit que ne ſoit pur mon pſit, vñc il refreſhe  
mes ſpiriteſ que ſont cauſe de bon valitude de mb corpz, q' eſt plus  
graund treasure q' touts riches, et donq' ſi aſſe p'ſit e de moy, oze il  
ad fait a moy graund dañ p'c eſſit p'ſit, et pur reo eſt reaſon que ieo  
aueray action. Et en celi caſe un hound eſt p'fitable pur plusours  
choſes, car il puit aleſ oue moy a illint nul voit faire alcun aſſaut a  
moy, ou il veile ſuē un laſon, auty un chev eſt p'fitable pur un  
ſhepeherde, et doques que p'ſit reo houſ de ſon poſſeſſion fapt a luy  
dañ, et pur ceo eſt reaſon que en toutz euer caſes que ti aua action,  
vñc ore leſ dañ ſer'e tares p' le court accordat al p'fit del hound et  
nemy al taratio de le pty. <sup>¶ Pollard.</sup> Si ebl q' il ne ſra mené de leſ  
taſ, car il e duſſit le lou hōe p'c acc ſur leſtaſ, et lou il poit acc ſur auſt  
taſ, car lou il poit acc ſur aſſe reſtaſ, la il ſer'e mené de leſtaſ, come  
ſil p'c acc ſur le ſtaſ de appaſel, il doit mſe en ſou comit, que lou eſt  
pur uieu q' nul uſet drape doſ ſorſop ſurz ac. Mez icy il nad poit ſo  
acc ſur leſtaſ, mes pur taſ fait a luy p' le p'ſit, et pur e le coit e aſſ  
lets bo. Doq' a e q' e dit q' un chie eſt encōt le comō pſit, ieo agree  
q' loquēdo de coeu pſit ſer'e p'c pſit ſi ne ſer'e aſſe p'ke e tout engleſ,  
et doq' le graud ſnts p' lout p'leauſuf, mes coit q' ſoit eſſit mo pſit  
buſſit ne loial d' prend e houſ de mon poſſ. car harps, lutes, et arks,  
ne ſot p'fitable pur le coit de ſtrings, vñc ne loial a aſcu de ſnt ent  
de moy encont mon volant. car hoc facias alteri q' d' tibi vis fieri, et  
coit q' ceo ne puit e e felonie, vñc puit e e truſz, cheſi ieo doñ mo robe  
a un tail a ſel. et il ne voit ceo render, ou ſi ieo doñ mon plate a mon  
butler a gard et il ala oue ceo, e ne poit eſtre dit felonie, et vñcore ieo  
aueray remedys, ou autrement ſerra encounter reaſon, illint en ce  
cas mon hound eſt mo treaſur, car il p'ſit gāe pur mon p'leauſuf, au  
xi coit q' mo ſpec ſoit ſere ual, vñcore ieo p' mon labor et diligēce  
aye

<sup>35H658:</sup>  
aff. 7 Galum. 17. n.

<sup>42 E 310.</sup>

<sup>aff. 7 Swann. 17. F.</sup>

<sup>18E48:</sup>

<sup>aff. 7 Swann. 19. 4. / 22. 14 Eli. 307. a.  
2. 3 Eli. 190. x.</sup>

<sup>47 E 310.</sup>

<sup>117. 12. et 22. 117. 14 Conf.  
Stam. 25. 110 E 14 / 13 E 10</sup>

## De termino Trinitatis.

aye change le nature, & come que devant il fuit comen, vnoce ore  
ieo aye vn ppartie en ceo : car si ico suffer mon esperit de vol a vn  
oseau, & autre pris ceo, ieo auera action pur ceo que il vnoce est eu  
mon possession. Istant icy, quant cest hound fuit en pass, de mon ser-  
uant, ceo fuit mon possession, car mon servat ad wages de fait ceo,  
come le keeper dun parke ad wages de custodire mes dames, & ils  
sont adiudges en mon possession, pur ceq que ieo troue vn de eur  
garder a mon propre cost. Donq's icy, cest posses de mon servant  
fuit mon possession, & que pris ceo de moy, fait a moy graund da-  
mage, car vn hound est profitable pur recou vn deere q est hurte,  
& auty vol occider beastes pur mon profit, come Dites, foress,  
& autres vermines, & pris ceo est reason que ieo aueray action pur  
cest prisell, car autrement nul sera punishe pur le prisell de chose de  
pleasure que ieo ne boyle per der pur graund summe, instant laction  
bien gist. ¶ Eliott al contrary, primermet semble que il doit fait  
mention de lestatute en son count, car il ne poit estre pris per implic-  
ation que il poit expender taunt de terre, instant que il poit custodi-  
re vn hound, & chescun chose que ne poit estre pris per implication,  
doit estre monstre certainement, & si il ne poit custodire vn hound,  
il ne poit auer action pur vn hound, car chescun poit prendre cea  
de luy, per que il doit monstre cea en son count. Donq's al mai, sem-  
ble que nul poit auer action pur vn chien, car chien est vn vermine &  
savage de nature, car en latine il est appelle ferre & nemus iumentum  
nec auerium, car aueria sont proprement teli beastes queur sont  
ferre nature & savage, mes sont pliable et sont apte pur sustenance  
de home, come barbes, boesse, & autres, & pur eux home auera ac-  
tion, car per le prisell de eux il ad damage, mes si vn pris mon chien,  
ieo nay graunde damage per ceo, car si mon chien es en boesse lue  
en autre county, & vn estrange luy pris, ieo aueray action de tens  
vers lui si ne soit que lestrange pris luy pur estrey, Mes si mon  
chien fue en autre countie, et vn luy pris, ieo nay aueray action pur  
luy, car quaut il est hors de mon possession, ieo nay aucun proper-  
tie en luy, & home poit auer possession et nemus properte, & de Deere  
en mon parke sont en mon possession, mes ieo nay aucun property,  
car sils fuont hors, donques ils sont commen, auty chiens & cha-  
tes ne sot pas tickable, car le ley spirituel ne voile auer que vermine  
sera tickes, car apes & mermesers ne sot forsque s vermine. Auty  
comt q vn home ad graund pleasure en teli beastes, vnoce ne rea-  
son que il auera action pur son pleasure, entaunt que nest chose de  
aucun value, car vn Dame que ad vn petit chien ne voile vend ceo  
pur graund summe dargent, & si vn pris ceo, il nest reason q elau-  
ra action vers luy pur le pleasure q elanoit en luy, & instant en ce caz,  
coment q home auoit pleasure en cest hounde, vnoce nest loyalque

10477. f. 127v. 17. 17. 17. 17.  
17H636 / 7. Sw. 17. q.  
22H659. q. ab. pp. 2. 2. 2. 2.

. Anno r. i. 3. v. b. fol. b.

Il auroit action pur chose de vol vaine, & q' nest que vermin, issint le  
action ne gist. ¶ Brudnell. Semble que il ne ferra mencion del statut  
en son count, car il ait pris son action cōe il fuit al comen ley de-  
vant le seigneur del estatut, & donc il ne doit exp̄esse le statut. Autre  
coment q' le statut est que multus hounds per hunting, come  
lestatute de appareil est q' nul vlera drape Dene ar. vñcore hōe poyt  
auer hounds, mes il ne poyt hant, & poyt auer robe doze, mes nemy  
puc̄bser ces, aillors ne lestatut aillors de prendre. Q' god fuit cōcel-  
lum, & si il chasse il sera endict a si il entre en ays terres, il serf pu-  
nish cōe aux persoñs serv, mes non doit mesme solcheil de lui. Dōoq'  
si niat leognat q' hōe naua ropl, ne detinue de telle chose, pur ceo  
qde il ne sont dascum puce, car il ne dicra puce, ne auy ferassou-  
as, ut patet T. 2. Hen. vi. 34. fol. 55, et autrement que ceo ne poyt  
estre felonie, vñbois poyt este un trespass, car telle chose sono felonie  
come ad iste assomme a vse, car en pluison gñies chose sono felonie  
que ne sont pas felonie vni autreterre, come en le Isle de Man,  
la si vn pust chival ou boef, gñies felonie, car il ne poyt absonder,  
mes si il pust bo capon ou pugy, il sera peu durs, mes ic y nesf issint,  
mes il auia relativit, d'ou de jor pust ceo q' telle chose soit fere nature  
& beste sauvage, iso ne auera apre lde felonie, pur ceo que les may  
ascun propertie en lui, car nul poit dire leas fungs, & le cause e, pur  
ceo que ils sono sauvage, & nemy domesches al per que us nesont etha-  
sile, mes quāt ceo ay fait telle beastes came per mon labour, & coste,  
donqz le propertie de eur es change, & le nature alterate, & donc  
si ascun pust eur de moy, ceo dien auera actyon, non pur ceo que il  
enfetrit mon close, car par aventure il pust e en le comen chemin,  
ou horz de mon meason, ou pust mon esperuer a son puch, & nemy  
desoule mes herbes, ne cubrent mon close, vñcore plus ceo que ceo  
que propertie en lui, et est pur mon advantage, ieu aueray action,  
vers lui que pust ceo, car il est agree q' hoine auia actio. Quaremo-  
lossum suu c̄p̄, pur ceo q' il est necessary a custodire mon meason,  
ou pur custodire le bold, ou vn pescarie, cōe en paris garde, issint e  
vn horz, necessary pur occide et venu, ou pur occider venu pur  
mon pleasure, auxi vn parker ne poit se faire vn hound, de pursuer  
hantes, ou a recou son dere q' est hante, q' vñ pone q' telle hounds  
souint necessaries, dōoq' celuy q' pust ceo hors de mon possession fait  
a moy grand damage, issint si ieo ayé vñ tamie Otter, ou tæ Hind,  
si ascun eur pust, ieu auera action, car ore le propertie e en moy, pur  
ceo que le nature est change per mon industrie, et ieo aueray vn plea-  
sure a profite per ceur, mes si mon hound est cev, & vn lui pust, ieo  
naua action, mes si mon hound follo wo moy, ou e ote mon seruane,  
donques si ascun loy pust ceo aueray bone action, car il fuit en mon  
possess, & issint pur ceo cest puse est damage a moy, & ieo ne poy au  
remedie mes p boy daction, pur q' cause est reason q' il auera actio

B. J.

C En 60<sup>e</sup> Bank. T. 1. E. 6. R. 1. 2. d. fol. 17. Et 6<sup>e</sup> bi & arm. Vnum benaticu ipsius, T. apud B. cū baculo confit,  
et m̄ feit. v. le Rec. 109. C Et 32. fol. 12. Ferland us de demur nos Higgen & Fab. 6<sup>a</sup> il ad pust s grayhound.

Et 32. fol. 12.

W.

af. 107 De fer iudicis Trinitatis.

Et adiuge fuist que il aua actio pur ceo, et vi, viii, viii, viii, pur damage & a costes.

26H81 / 21E3. Court. i

4  
Dette

Gorge neastnes port action de det vs T. Thurland sur vñ  
G obligat fait pur performance de certaine conditions comprises  
Codic. b. 194 deins vn endent, a counte que fait couenant perent eur que  
vn Henry firs eigne deu dit T. le defendant, deuant tuel iour mariage  
vn k. file le dit G. plenif, et si le dit H. mort devant certain cognit  
e hõe perent eur, que donq G. le prieurhetz del dit T. maria lauant  
dit k. deins vñ au apres si lez et cléiaistica pmitere, ambe que H.  
g. k. a tuel iour fuet espousés, apres queur espouselz deuas carnall  
cognit, le dit H. morut a D. et le dit G. purchase vñ licence ou bull  
de dispensac̄ & de ceo fist notarial dit defendant, et require le dit G.  
pur marier l' dico k. le q̄ il refuse ac. C. sur ceo le def. deuise. q̄ Pierz  
herbert. Quant hõe doit personn vñ condic, il n'est oblige de perfor  
mer le condic au tme, a lente, ou state, ou vñage fuit al temps de le  
condic fait, q̄ si vñ tpar vne de vie soit qbl a faire le relins estate  
que il poit, et successuy en le revision voil graunt s' reuer a lui, il poit  
leslier si il voit accepter ou nemp, et s'il fait leas purfme de sa vie  
demain al oblige, il nad pas fait q̄ obligat, pur ceo que ceo fuit il  
melius & le plus large state q̄ il auroit al temps des fesans del ob  
ligat. Il sunt icy le ley de esgl ne pormitte al temps de mort H. q. C.  
poit marier ou esq. k. et poas le condic est ale. Et quant el purchase  
cest bull, ou lez de dispensation dep're hors del condic, car comt q̄  
le licence ou bull soit tuel vñf lez et cléiaistica non pmitit, car le ley  
est apoint, q̄ p. lez fuit oblige, a vñs d' imparrat de lame a yel  
liu ion le ley dengl voile ceo pmitre, que ē tant soleint a Calleis, et  
vñs purchases licence del roy q̄ lez poye shipper laines a Bullen, et  
lez ne shippeala, nez forfeiture de mon oblige, car le ley dengl ne voit  
ceo fuit, mes ceo est vñ licence plancial q̄ aua q̄ ceo fuit fait loial p  
cel bull, car le test de leigl post graunt ceo q̄ le ley ne voit. Aury il  
nad m̄ le iour en q̄ il ad require C. de marier k. car parament fuit  
ultimo die post mesme, ou en le dñe houte, il sunt q̄ lez banes ne  
poiet ester perutes, & aults solēnitie s faitz, autz il ne m̄ que k. fuit  
en plein vie quant il luy require, car parament est fuit mort, & doys  
coment que il luy require de luy marier, vñc il ne poit, Autz il nad  
m̄ q̄ C. n'ad marie k. mes q̄ il refuse, car il poit vñ forces refuse et  
apres luy marier, coe lente en det est quas detinet & ad huc soluere  
recusat. Autz il m̄ q̄ il ad purchase licence que ne doit il sunt ee, car  
chescu petition fait al pape doit estre ex mero motu, s. pur vñ rea  
sonable cause de q̄ il ad certain notice, ou alsunt vñ party q̄ ē greve,  
car ils q̄ doiet estre maries, doient purch, le bull, & pur c̄ le declar  
tion nest pas bon, & le p̄ ne recoua. q̄ Carel al contrary. Coment q̄  
le ley de saint esgl ne voit ceo al commencement, vñc ore per cest  
licence ceo est fait loial, car le ley de saint esgl est que nul auera ip  
bene-

26H80. b. 21. f. 2. /  
244

ANNO. RA. 9. HIL.

fol. vi

benefices cum cura animarum, et si leos sue oblige de present J. S. a tel esgl q est void, p tel iour, et si vn aut tel esgl deuient void, p tel iour, que doncz leos presentera le dit J. S. al du esgl issint void, si le obliges purchase letters del pluralite devant le iour, et le ii. esgl deuient void, ore leos sue oblige de lui present, car coint q e ne fuyt loial adeuant, ore ceo est fait loial, issint si leos sue oblige de maryer mon gosso, ou cousin devant tel iour si les ac. et deuac in le tout le obliges purchase vn licence, ore leos sue tenus de lui maryer, ou auement le oblig. e so fait, car coint que devant le ley fuit autre int, ore p ce license il e fait loial, donc moy semble que il ne requisite q il m'e le iour en quel lui require, car le condic est li il maria infra annum, et nous auomus m'e q no auomus lui require deins lan accordat al condic. Aut a ceo que nouz auomus m'e, que s. fuit en plein vie al temps del re q si fait, e ne deust regard, car no ne voilom' lui require de marie vn mort person, aussi per portans denc accio no auomus sufficent m'e que il nad pas matie, car autant nouz auomus c'z dau actio. Et a c que est dit que no ne doio purchase le lycence, mes le pty in, semble que ne issint, car si leos ave vn fils que e clerke, si ad vn benefice, et vn aut voil presel lui a aut benefice, non refert si leos in ou aut amy voile purchase vn pluralite, car per ceo si ariet effect quicunq purchase ce licence, et le licence bon, issint icy per q le declaration est bone. C R. o al cottary, car il ad declar de ley de saint esgl, et nad pas m'e comment le ley fuit al temps del seauans del endent, car par auenture le Court e en dont coint le ley fuit, car en b' de droit de gard, le def, dit q launc del tient de lui per seruice de chival, et moe sc a que le p' dit que il tient de lui per socage, fas q il tient del def, per seruice de chival & le ple agars male pur ceo que il nad int quel tenac tenut en socage fust. Aut il condic e, si lex ecclesiastica pmitteret a m'e vn bull que e'e solennit vni dispensac, mes vni le ley del esgl ne pmit ceo, car le ley e't que nul clerke auua ii. benefices r' u cura animar, mes b'ne p' lece il poit, et n' obstat le ley ne suffit ceo, car le ley reth t'de fuit deuac, mes il ad ce licence que est vn dispensac. Aut il dit que il ad fait notice a le pty del bull, mes ne dit que si ad m'e ceo a lui, car par amach le bull fuit insuffisent, et doncz il il marie la fee de son frere doncz il est ercomenge, et pur ceo il doit m'e vni certific hors del episcopal court testifiat que le bull fuit suffisent, ou autrement il nad t'blont daction, et le licenc est effect de son mat, et q ceo ne soit, doncz daction ne gist, et issint le declarat nest bon. C Newdigate, a ceo que est dit que no coniet de m'e coint le ley de saint esgl fuit, ceo sera graund chose & trop longe de pleider, et autr nest partie de m'e et studion de m'e le effect dun licence, le quel il soit bon ou nemy: car si vn pleide de notice, il ne m'e que il purchase vn libel & toutes les circumstancess pur ceo que est suffisent adire que deuote se paist, et le maner de deuotinge

B.ij.

66

SH74.a./Plow.56.m/13H8ii-9.

v = R3.3: 5H7.14.

b'ne Comme: 69. h.

2  
J. C. C.

Condic.

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

20

## De termino Trinitatis.

Blow. 63.a / 244

5H732.

2R3.v7

10H715 / 21e4.8:34 / 40e3.39: / 9H715  
1e53 / 3H64 / 30H69 / 10H716 /

242. f. 6 L'acte p' opm de laison.

242  
10H713

4H74

### 5 Dette Condic'.

aff. R. 16. 234. q. m. 3c.

10H715 / 4H712 / 5H73 / 6H76 / 10H712  
2R217 / 21e475 / 26H85. w. 19E416  
20H631 / 40e320 / 2B 213

et le circumstance ne appaigni a nre erudiç, mes auerint est si un record soit plede en ascu i eporal court. Et a ceo q mō frerr Fitzher bert ad dit q no<sup>o</sup> doiom<sup>o</sup> mē le iour en q le request fuit fait, seble a moy q no<sup>o</sup> ne doiom<sup>o</sup> plede ceo: car no<sup>o</sup> ne deuom<sup>o</sup> plede aut chose mes ceo q fait pur no<sup>o</sup>, a donc si ceo fait pur lui & nenty pur nouz; no<sup>o</sup> lui chasē a mē ceo: cōe en formō le ē pleb vn garē oue assers, & le pl<sup>o</sup> dit q il nad assers, il ne doit mē le lieu, mes le ē doit mē q il ad assers en tel lieu: issint icy il doit mē à le request fuit tel iour que il ne poit faire ordinance pur le mariage solonqz le fourme de saint esgl, donc moy semble al mat<sup>o</sup> q comt à ley de saint esglise ne voet ē suffer al cōmencemt, vnc p cest licence le ley suffre, cōe si ieo sup seiss de deur auwolsons, & sup oblige a J. S. q al prochein auoidâce ico presetera J. S. a ambideux esglises si ler ecclesiastica permittat, ore ceo est loial: mes sil purchas vn pluralite, & ils deviēt void, donc ieo sue tenus de presenter lui sur peine de forf. de le obligac<sup>o</sup>. Issint si ieo sue oblige a bo<sup>o</sup> de paier r. li, a un moign a tel iour, si ler terc id pmiserit, ore le ley ne suffra, mes sil soit d'ereign, donc ieo sue oblige de paier: issint si ieo sue oblige a bons de occider toutes hōes que vous volles moy cōmaund si le ley del frē ceo doit suffer, & purz vous estes fait vic et traitors sont deliuertes a vous pur est ē decoll, ore sil bons cōmaund moy de eut decoll, et ieo refuse, mon obligatio est forseit: issint vn chose que nest loial que ne poit estoier oue le conformie del ley per vn mat<sup>o</sup> cx post facto poit estre fait loial, issint ē cest cas &c. q New port. Semble que declaration est bon, & que il ad mē plus que besoign, & ne appteign a lui de purchaser le bull & si issint: donc son plect est bon, car quant le def. lui oblige de performer cest chose, s. q son fils maria le file le pl<sup>o</sup>, il doit faire quant ē lui est de performer ceo, ou auerint il nad forfait son penaltie, car si ieo sue oblige de presenter J. S. a tel benefice devant tel iour, et aps ceo deins vn an de presenter lui a un autre benefice si ler ecclesiastica permittat, si tu lesq<sup>o</sup> happa dē void et ieo lui present al p'm<sup>o</sup> benefice, et puis l'aut<sup>o</sup> benefice biens void, en c<sup>e</sup> cas ieo sue oblige de purchaser vn pluralite pur faire loialable, ou ieo ape forfapt mon obligacio, car est mon folp de moy lier a tel inconuenience: issint est si ieo sup oblige de marier mon gossoy devant tel iour &c. donc si il doit purch. le licence et nad fait ceo, il ad forfait son obl, & le m<sup>o</sup> lance del licēce per nous, si tout ceo fuit vil, q no<sup>o</sup> doio<sup>o</sup>, & pur ē le declaration bon, & l'action gr<sup>o</sup>, & aueratur.

I. Un autre chivaler pour action de det hers vn J. sur obligatio, le def. dit q il fuit indeoice sur tel condition, que si il carp tous les thornes & souchbois hors del frē de ille dit C. ad faire a lui leaz, q doncz & monstre q il carpia tous les thornes & souchbois generalit, et le plect adiudic bō en le affirmasjue: mes si le plaint voit replie en le negatiue, il montrera que tantes charettes sont que ne lount

end of  
October 13410

Anno. XII. H. VIII.

fol. bii

soient my caries, & mke le nubet, vnc si ico suy oblige a boing a doff  
tout largent en mon burs, ou denfesser vo<sup>z</sup> de toutes les terres de  
qui mo<sup>z</sup> pef morust seissie, en acc<sup>z</sup> bet<sup>z</sup> moy, ico dop mke l'certeintie,  
pur ceo q<sup>z</sup> seble q<sup>z</sup> est pluiz en mon notice de q<sup>z</sup> que fr<sup>z</sup> mon pere mo-  
rast seissie, q<sup>z</sup> en b<sup>z</sup>e notice, & quant larget est en mon burse, est pluiz  
en mon notice, q<sup>z</sup> en b<sup>z</sup>e, q<sup>z</sup> nota p<sup>z</sup> Brooke Justice. 26H8i.

¶ DE TERMINO MICHAELIS ANNO  
regni Regis Henrici octauii XII.



**M**onseigneur de Huntington port briefe de annuity  
verz le perso<sup>z</sup> de Clingto<sup>z</sup>, q<sup>z</sup> l'annuitie il claim p<sup>z</sup> ps  
cripe, le person pria en aid de patron & ordini que  
fue<sup>z</sup> sois & fount def. le ps son confesse lactio & de-  
vie, & puis le priour port Scire fac. & le successor  
pur auer exec<sup>z</sup> des arterages de ih lannuitie, &  
le person appere et pria en aid vt supra, q<sup>z</sup> ils ap-  
pere & trauers le prescripe; le matt fuit si le success. setra charge per  
cest confession, ou poit faulz. q<sup>z</sup> R. o. S<sup>z</sup> dit que p<sup>z</sup> cest aide puer &  
def. & confession ap<sup>z</sup>s, le successor ser<sup>z</sup> lie a tous s*loures*: car le plain<sup>z</sup>  
en le annuitie fesoie tout quoen iuy fuit pur auer son iudg. & quant  
ps<sup>z</sup> fuit agarde vers le patron & ordini & q<sup>z</sup> ne boil venet pur sa-  
uer lour droit, mul defaut fuit en le pl<sup>z</sup>, et quant il s<sup>z</sup> ne deignie, seble  
q<sup>z</sup> ils sont comit lour authopite al person, & doncq<sup>z</sup> quant il con-  
fesse lac<sup>z</sup>, ceo e<sup>z</sup> auxy foy si come il v<sup>z</sup> pleb a part, car e<sup>z</sup> de l<sup>z</sup> ent<sup>z</sup>  
ils aueront chose pur battre le ps que ils voul<sup>z</sup> ceo auer pleb, & illint  
semble q<sup>z</sup> ceo est un confession deur, & doncq<sup>z</sup> le successor setra ly<sup>z</sup>  
a tous iours. ¶ Fitzherbert. Al contraray, car le droit del patron &  
ordinary e<sup>z</sup> distinct del droit del ps, & consist q<sup>z</sup> le person confesse lac-  
tion vnc aucun droit temaine en le patron & ordini q<sup>z</sup> ne pas ale per  
cest confession: c<sup>z</sup> de si l<sup>z</sup> pur term de vie soit impleb et pris en aid de  
ce<sup>z</sup> en le reueve, & il fait defaut & le C<sup>z</sup> a term de vie confesse lactio,  
vnc cestuy en reueve assa de droit ou b<sup>z</sup> le de droit entre ad terminum  
qui prateris, lequel proue que il ad aucun droit que reiu, & doncq<sup>z</sup> si le  
def<sup>z</sup> del patron & ordini ne soit pas ale, ils poient trauers ce prescripe  
pur lour droit, & assat le successor ne sera ly<sup>z</sup>, car le patron & ordini  
non au<sup>z</sup> ram, & car ils ne poient assa acc en q<sup>z</sup> il s<sup>z</sup> faulz, & pur e<sup>z</sup> us e<sup>z</sup>  
faulz ic y<sup>z</sup>; consi cent soit recou<sup>z</sup> vnsurtable, & heit ceo faulz  
e<sup>z</sup> ass. pur ceo q<sup>z</sup> il nad au<sup>z</sup> acc & q<sup>z</sup> il poit e<sup>z</sup> faulz, illint ley. q<sup>z</sup> Brook  
Justice, a<sup>z</sup> q<sup>z</sup> d<sup>z</sup> q<sup>z</sup> le ps a<sup>z</sup> fait tout ceo q<sup>z</sup> e<sup>z</sup> lour e<sup>z</sup> pur au<sup>z</sup> iug, En<sup>z</sup>  
l'assurtable, mesq<sup>z</sup> il poit faulz, car il souliet fait tout q<sup>z</sup> le ley doet: car  
en<sup>z</sup> q<sup>z</sup> le patron & ordini surtelle deit en l<sup>z</sup> benefice le ley boet que ilz  
setra faulz p<sup>z</sup> ipse al charge de l<sup>z</sup> iug, ou auerant ils ne serront liez p<sup>z</sup> ce  
confessio.

10E4i6 / m<sup>z</sup> au<sup>z</sup> 4H72 R

Fauxer de

recouere. Br. gi. /

2H714 / 2H741 / 6E43

16H77 / 4E416 / 20E413 / 22H628

pur e<sup>z</sup> ayd. 34H62 / 7H619 / 9H62

29H639 / 41E320 / 44E327

af. grang: 129. d.

4H72 / 10E4i6 / 22H628  
N. 5. 849 /

12E421

4H. 245

## De termino Michaelis.

session, car le ley voit q il sera summons, doncq est a boire q inter-  
est le patron & ordinary ouint en chescu benefice, & semble que lout  
title ne poit estre dit collateral, car le p' en ad ius preseradi, esqury  
il poit auer. Indicauit de decimis petitis, l quel proue q il ad graud  
interest en le benefice, le ordinary ad authorite de accepter le pre-  
sentation del patron, & de admettre le clerke, & de present periaps,  
doncq si ils ouint tant de interest en le esgl, nest reason que lout d'ct  
serroit ale p le confession du person, doncq le person ad le fee simple in  
iure ecclésia, & si il soit implede en b' de annuitie q est a charge l'es-  
glise, il auia aide del patron & ordinary pur lout interest, car si il a-  
uoit tout lenterest, de charger per son confessio, doncq le prie en aid-  
deur sera boide, & a nul purpos, & est diversitie pent Abbe, Tuesqz  
& person scat labbe ne leuesqz naua laid, car labbe e seisié en d'ct de  
son meason, et e i' il de q il poit auu aide si il ne tiët en frabalmoiqz,  
car si labbe grant bu rent charge, & le couent e confirme, ce confir-  
matio nest bon lissimo de beane & chapfmes le rent sera bon dut le  
vie, & ce si tient en taile, ou fent pur terme de vie charge lout tte,  
et bon dut sa vie, si c'ey en le reuersion confirme lout estate, ceo  
nest forsqz pur terme de vie del grantour, si il nauoit parolz del en-  
largement, pur ceo q il nauoit fee al comencemēt. Illint si h'oe seisié  
en droit sa femme grāt bu rent charge a puis ils confirme ceo p fine  
ac. Et touts ceur persons poiet discontinue, mes bu person ne poit  
discontinue, car si il fait feossement a deuie, doncq s' successour poit  
enter, & illint ne poit bu Abbe confit q il soit Abbe per presentation,  
car si P'ræcipe quod reddat soit p'rt verz bu perso de son glebe &c,  
& il confesse laction, bu' son succ' s'our aua iuris verum, illint si le p'  
son diminuise son esgl sans laffent del patron & lordinari, le succes-  
sor poit bu entre, doncqz icy le d'ct doit estre trié si il boile auer a-  
uantage de ce confession, car def. ne perde ascu d'ct, & doncq si lout  
d'ct ne soit ale, est reason si il entre a faulx, car si l' a tenu de vie  
soit implede & p'ua en aide de c'ey en le reuersion que fait defaut, et  
il confesse le ac, bu' c'ey en l' reuersion aua b' de d'ct ou Ad termi-  
num qui p'acterij, mes icy il nad aucun remedy p' boy dacc, & doncq  
il doit faulxier, ou auerant il est sans remedy, car si les parties ap-  
pef & seure en ple, doncq le p' del p'ctif s'ct accept, car si le ordinari  
ad appere & le patron nemay, a le person & le ordinari boit confesse-  
lacio, ceo ne liera le patron, illint la confession del person & p'ctif  
en taile ne liera le heit del patro, mes q il poit faire, ou trauelez le  
prescriptio ap's, pur ceo q paduentur c'ey q est p' nadi asce d'ct a c,  
& doncq e reason q son tue, faulx, ou d'ct est sans remedy, coe-  
si h'oe est seisié e droit lafee & P'ræcipe quod reddat de cent soit poit  
k'os luy, & il p' de p' def. et deuy, bu' l'fee & faulx en p'le g'at, illint  
icy ac, q Pollard al contrary. En chefe benefice ceut trois p'sons ouint  
interest, le person ad le spiritual possession, le ordinary de boire le  
cure

i=2413  
5H734 .29 .

flou. 419.2 / 10H75 / 4H72 / 11H469 / 12N411

LH.123 / FB.152.

3323. Confir. 22 / Ebury 79 / 31E3. Abb. 10.  
an. 2 Mayow. 147. o.

LH.120 / 11H728 .14 / 4H72 F. xii. 3. 24 /

LH.143.m  
2H45

22H625 / 12H411

FB.42

4H72 / 17H712 / 9E430 / aff. 34H63.a

11H72 / 14E429 / 19H636 / 22N6.

10H71 / 12E420 / 21E453 / 9H63 / 13H63

Anno r. 13410 fol. 131v

ore de destreserne, et le patron ad ius presentandi: car si le person a patron voit charge lesq; a tant q; nul voet auer le bnfice, l'ordinary 14H84 / 5H720  
doit boier e destreserne, a trouer du defoncost de lerner le tuct, et put q; il doive e fait priue, ou le ley ne voit juy charge sanus paucity.  
Et primerement moy sembl q; le fee simple est en le patron, car il nad enheritaunce en l'benefice, si le fee ne poit estre dis en suspence, et d'ors quez sera dic en le patron, car le ordinary auctorite de ad  
mittre le clerke a pur e il nad ie enheritaunce, car comt q; toutes pbs  
sonz faiz a laig del ordinary, bne ceo ne poit apperme e die success  
sio, car li tre souz son a vntenu a les successoies e ne bonz murs, q;  
il nad tel capacite de prezel. Deq; il vnt domine Prior de eccliasat 13H814 / 33H622 / 11H484 / ph. 14 .12  
e est bo: pur ceo q; appert au corporal, a bne nest alle plo certaina  
q; le domen fait, et si le person charge, e n'incapte pur le temps q; il e pur  
son, car si d deuix ou resign a vn autre, son successor ne tie de charges  
q; il proue q; le person nad le fee simple mes si pte a ordinary, en temps  
del vacancie charge, le successor tiendra charge, pur ceo q; il s'ent tout  
le interest a tel temps. Autre est agree en nf ihesu q; vn autre perso sera  
dit assetz, comt q; ne soit pfecte, ou q; est assetz, mes un nomination  
pur son amy, le q; aury poise le fee de l'ordre patron: car au pso ne  
que nomina, mes le fee simple en c fait lassetz, doncne jordanarie  
en ce matz doit estre fait priue, car il doit boier le tuct estre lerge: cea  
en etchange pur penit, ou resigna, pur pension, sans preditora,  
mes le acce sera a port vers lecumbet, et il ne vait confesser ceo sans  
prier, car il que est nouvellement fait encumbet ne poit au notice come q  
il pur est discharge, et pur q; il comet daud aid, et e u. sois si soit re  
quire, d'ors qu'at il pria en aide, il fait quant en luy es, et quant le ley  
voet, et le court fait quaut en luy es, et le bte aury q; est un officier  
del Court per comen encedens ad fait so office pur eur sois, et d'ors  
q; ils ne voit faire lour duitie, e ne serba accept al Court pur rien, car  
lencumbet nad notice de ast matz de e discharge le s' ne se auoit nne  
il pur ch en l'ordre, et c e quasi vn nihil dici pur le pson et ordre, car  
en xii. h. iii. cas. 1. fo. 1. e bc d'auant le prior le juge vn fin, al pte coa  
nult l'auant le juge, et purz en Scire facias so suec voit aueraus le pte  
tripet et ne poit, pur ceo que il ne auoit iudg, sur le fin, mes sur le pte  
original, d'ors si ils ne voit ent, le ley ne eut coper, et d'ors si ils ne  
appere et ne voient defendre lour det, est raison que il e decaund  
lour droit pur lour laches et suffrance, et qu'at iudg est done ils ne  
poient faurer ceo iudg, esteat en so force, car tout eel temps ils sera  
lies, bne ceo voit agree que le pson aua atteint, ou bi derroure da  
recoue ewe vers lecumbent, car c est pur defet le iudg, car si le de  
plus haut nature soit port, d'ors ils poient recoue lour det, mes l' iudg,  
esteat en so force ils ne poient recoue nec faurer, car si ils auant ples ait  
plicpet et le person auoit confess le lac, ils ne seur ot lies mes le pte  
sera lye, mes entai q; ils ne auant fait ascur chose pur fauper lour det  
14H145. Q / 14H144. 4 / 38E34 / pab. m. q. g. 20  
+ fine ne aut pab. f. 3 de E.  
10H75 / person aus. arr de wast.  
7E412 / 28H68  
13H814 / 33H622 / 11H484 / ph. 14 .12  
ph. 12. / 8H54. P.  
4H. 143 / 2H73.  
v. 5 foeds. vi. n.  
ph. 7. 2. arr. / 11H484 / 32H622 / 11H484 / 32H622  
31. 2. q. 90. / 9H652 / 32H622  
L. 5H736. P.  
aff. 6 fevr. 8. q.  
Faux. ret. B. 51. G pab. ne p. au. Eno. 8.  
10H72 / 19H675. P. Kret. si pab. et Ordine  
joins e ayd. et d'ordre trouve contr' eux, ou il  
naus atteint.  
FB. 49. juv. du pson aus attaint.  
= H622. I.

W.

**CHAP. I. De la tenure de Michaelis.**

Il ne vnuera pas, & le successeur sera lie a tous iours. Eliote au  
meilleur lenteur. Il sembla a my q̄ le perso ad le fee simple de l'ecclésie  
& nemy le patron, come il de est se ien se en ure brouis sue, et bunc  
a astur entenc il nes q̄ a terme de vie, come tenalint en baile ad fee  
baile, ou il nad q̄ pur terme de vie, car il fait leas, ou grāunt rend  
charge, des nest que pur terme de vie &c. Et le patron nad soysque  
lausauantage del plementation. Et a ce q̄ mon frere Pollard dit q̄  
le patron a ordinary potent charge en temps de la vacayson, sembla  
a moy que ils ne poient, car celi que hont q̄ collaterall title, ne poys  
est charge, & le patron a le ordinary plement q̄ collaterall title, car in  
Iuris veru les parols son si libet & elemosina ecclésiae de Dal, &  
nemp libera elemosina del patron, doncq̄ le inheritance est en le pa  
son plus de tme de la vie. Si il soit person duc sa vie, mes nest illim  
en luy q̄ il ad tout le interest, illim que il poit charger, car doncq̄  
ceo serroit en disauantage del patron, pur ceo que son benefice ne  
serroit auty bon al presentee ne pur le auauantage du s̄ clerke, & auty  
serroit disauantage del ordinari, quand il presentera per laps, car l'  
ordinary nad astur interest, mesdame le clerke & de boier q̄ il  
soit personable a luy discharge del eust, & le ordinary ne sera lie de  
ferme le eust come est dit, mes il poit faire union de ii. esglises, q̄nt un  
se p̄ payable de ceo chapelein. Et est vnu diuer sit petens cēp en le re  
version del t a terme de vie, & le patron del vn esgl, car cestuy en le  
reversion ad vn inheritance en le eoste del t a terme de vie, mes  
le patron nad astur inheritance en l'eoste del person come desty eu  
le reversion, car il auera action de wast supposage deste son disen  
heritance, & illim haient a le patron doncq̄ comēt que le person ad le  
fee simple, vnoore il ne puis faire plus que il poit y lach del ley, car il  
ne puis charge sans lour assent, car si il charge sans lour assent & puis  
soit empêché de l, il n'aura aide de eux, pur ceo q̄ ils ne sont obliges a  
p̄ de ley, pur ceo q̄ fuit sans lour assent, doncq̄ quant cest vnu dafuite  
fuit pour vnu le yson, il par aueliture voie que le actio e boier, doncq̄  
de piebet vn fait plee est encouler droit a conscience, cōde de ceo tra  
viers, doncq̄ quant il p̄ta en aide de eux & ils sont sonz a nōt mal  
ter de ceo discharge, nest raison q̄ le pl serra delay, a padventure li  
le patron vnu appere & confesse laction & le ordinary vnu rien dit, ceo  
serroit dit vn confession, car qui la eet consentire videtur. Donque  
quant l'judgement est don put le plaint, & puis il port Scire facias,  
dest Scire facias est plus pemptore que aux originals, car en auts  
ils potent appere per attorney ac. doncq̄ ils deigny tropé tacde d're  
couer lour droit, entant que ils furent vnu sois sonz, car si vnu Abbe el  
teans patron port vnu de annuitie vnu lencubent, & il p̄te en aide de le  
Abbe & ordinary queur fournit def. ou si ordinary appere et confesse  
la action, et le person confesse auty, doncq̄ le ordinary est lye, & en  
tant que le patron ne vrent, il ad pardue son collaterall interest, & le

2142. person aux tenu.

5474

L. Park. 72.

Plow. 503

32-H67 / 4E3<sup>28</sup><sub>18</sub>

10H75.R./40E34 / 1H8.60.R. / 8H624.

8<sup>e</sup> aff. 6 Feuille 8. 2.

7E48 / 13E47 / 20E413 / 20H613 / 4H2

Ann. xii. b. viii.

fol. ix.

parson ad par du sō interest, et s'istint si ne soit per errorie, il ne lauroe.

¶ Brudnel. Semble que le parson ad feé simple, car le patron nad

fn. 60. R.

ascut interest mes solement le present me, come appert q̄ les paroie  
de prefetacē, iou il dit, present o yobis clement meum, a leuesq; ad  
power de induct, et ramine le habilitie del chierherat. Si le feé simple  
serc en le patron, donq; serc en luy ass fons et come il deuant le statut  
de done terre al parson a ses successeurz, le patron ne gaue rien, mez

Perh. 12. q. / 9H7II / 15E413 / 33H620.  
8H54. L.

en le auctoritatem done fait deo et ecclesie sancti. N. de Dale fut

bon dom, a dom tunc Abbatuer et lessat Eduentum, est assetz bon, pur

ceo que appert q̄ ceo aua p son entent, donq; quant le pson de die, le feé

et reuire, a icy ordinary ad aucun interest, pur ceo q̄ il est charge oue

la cure, mes ordinary en ce cas ne poet fauere q̄m necessite en le re-

version poit. Si fauere iudgemente soit done veritable a termes de vie, car

il auera bſ derc, pur q̄ que il est dauer auantage de ceo, mes s'istint ne

poit le ordinary. Autre le parson ad feé simple p succession come herire

ad son enheritance, a lordingry ne done ceo a le parson, ne de patron

come est dit il. Et autre car un parson ne poet discordarie, mes un ab

de poit, pur ceo q̄ il est seigneur en son conseil, s'istint poit b̄ en tailles

qu'homme seisi en droit la feime, et peu est bon d'auoir bies, adouques

si le feé soit en le person, donq; lacē doit estre port b̄ vers luy le iudicant

que le Ordinary ad le induction, a le patron le presentation ilz co-

nviennent des bſ faits pme, et ne my plus le seigneur del estatue del pſo, car

il auera surprie, donq; ilz auont loialhit suuertuines a sonnt de faute,

ilz auont lies a toutes lours, come si deus coparcemiers soient; a lun

est impled, et pria aide de son coparcenier, et fait defaut, planter p̄,

ehreconer a vers son coparcenier p̄ son rata illo, a q̄ q̄ ne bñiques furent

le reconere e we b̄ et son coparcenier, s'istint q̄ il do poit p̄ pia en aid

de ces bſ en le jugeant, il fait defaut, etel p̄ ap̄, il sera endroio de

q̄m, car toutes qui ne sont pme s'ouurt lies per le iudgement, et

ne sont faites p̄mes per le soient, et qu'ant ils soient des bſ de quelqu'he ilz

sera lies, ent ant queils ne voulz le def. a idiom droit, car ilz auont

pled al usse, et puis vullen fait def. ilz serra lies a tous lours, ilz au-

ont p̄ ac. hñtoje, ne boit agree q̄ per action de p̄t q̄ant natif, ilz poyn-

ent reduire le droit, come le a termes de vie en meoie sur acc posse-

soy poit au b̄ de plus haut nature, mes s'istint per confession il ne

vaq; poit reduire ceo, car il b̄ de droit soit port b̄ vers le a termes

de vie, a ibz que le ame a parde, ce stmp en le chierherat ne vaq; aua re-

medy, pur ceo q̄ le plus haut bſ en son nature s'istint ilz a tme b̄

de confession lacē, ce stmp en le tme bñques auant le deuon; pur ceo

que il ne bñques auoit poss donq; ce stmp de l'apostol et le plus

haut bſ en son nature que poit est en cest cas q̄ il confesse laction,

donq; si nad remedyp per al niant bñches. Come si un poit accepter

publ de natu et habend, il auera ceur bñches lorsques un soptes,

¶ H. 433

C. J.

ilzunt

2E413.5.

7<sup>e</sup> ce. misch. remedy p. fol.  
32H6 cap. 3. 8. 14. Eliz. 8.

7H712 / 14H76 / 5E42 / 12E421 / 14H.112

7H638 / 9H414 / 19E3. Refid. 14 /

11H433

9E434 / 11H449 / 3E2. Judg. 219  
fn. 108.

W.

22 E 46 / 9 H 63 · / 19 H 639 ·  
4 H 73 ·

<sup>2</sup>  
Di. 14. cliv. 307. a.  
7 Swam. 17.  
14 H 51 / 10 H 76 30 / 13 H 716 / 3 H 656 / 7 H 636  
43 238 / 38 E 3 Barr. 193 /

13 H 716. n. / 10 H 76 / 10 E 48 / 43 2324 ·  
Doct. 9. o. /

5 H 716. f. /

6 H 716

10 H 76 / 12 H 725  
Di. 14. cliv. 307. a. /  
10 E 44 / 22 H 659 ·

107

## De termino Michaelis.

issint en ce cas si ne poit auant lez s'fuit lour laches que ils ne voil apparter, et pur ceo ils ne poient sauver apres en ceo. Et le p'st audyt iudg's de recouer quod nota.

V P C. p'eb de ces vers vn M. Quare clausum fr'agit & vnum ceteru mortuum capit et abduxit, & M. dit q'il fuit le foster del roigne del forest le frankchale de B. et le p'st tel iour vient en le forest, et enchase vn hart hors del forest, et que il n' come forester fust fresh'e suite apres, et le hart fuit occibe en le terre le plentise, devant q le foster vient la, et le foster ibi seismis predict' ceru' p'ur le roign, le q'il est en le roign. R. o. Ensemble que il ne poit issint faire, car quando il fuit hors del forest, il fuit hors de son posses, et doncq fuit nullius in rebus, quia fera bagans, est nullius iheredus: et doncq coment q il ad fait pursuit ap's lui, b'ne quant il est mort, le propertie est change, et il ne poit ceo seiser, car si i' es ay en garrapu, a les cotes fuit hors de mon garren, & en estrange eur occide, & ieo voye eur, b'ne lez ne poy eur seysiet, pur ceo que en foiz ils fuire hors de mon poss, et pur rest act le propertie est change, et doncq nest loial a moy de seiser, issint icy. ¶ Cacel et Newdigate a m' l'entent. ¶ Newport et Brooke d'contrary. Seule propertie soit issint chage q ieo ne puise auant notice de ceo, co' a bon harnape q est meltib, ou de argent, doncq nest loial a moy de eux prendre, mes icy, ceo fuit son hart, & il auoit le possession, & quaunt en lui enchase, et il fait fresh'e suit, il nest b'ne que hors de possession per reason de cest fresh'e suit, et doncq coment que ceo soit enoit, b'ne il poit b'ne auant notice q ceo n' le skin du hornes, & doncques il poit lui loyal fuit seiser: co' est h'oe ppist mon drape, et foyt en robe de ced, ieo poy auer conusauns de mon drape, & est loial a moy de seiser ieo, issint icy. q Brooke Justice. ¶ Premièrement est a boier comment il auoit lui seysie quaunt il nad fait aucun chose mes mitte ses maines sur ceo, doncq il ne poit dire quod cepit & abduxit, car il ne fait aucun chose mes soleiment seisan; co' ieo doil seiser en chivally, ceo nest pas sufficient de mainz en b'ne de r'is vers moy, et pur ceo il doit auer me comment il ad lui fesse, doncq al'mar'e est a boier de q' nature ceur beastz sont quez sont appelle fere nature, car lour pro pertie est destre wild & sont nullius t'bz est dit devant que aucun ad eur en poss, mes quaunt aucun home person industrie et labor ad eur fait tame, doncq sont ses chateis, car doncq souint en son poss, comme conies, fishe, & aus's, & doncq nest loial a aucun de prendre eur hors de son poss, car si ieo ay en dece en mon neason, ou en mon gardem, nest loial a aucun de teo prend, ainsi si il ceo occide en mon fire, ieo auer a le corps, pur ceo q est a moy et en mon poss, doncq quant il est en mon forest que en mon park, ledys kepers pur lui attens, issint que il est toutes foiz en mon poss, et doncq nest loial a aucun de lui pre'z hors doncques quaunt le p'st lui enchase hors del forest, il nad per cest act gaine aucun possession, pur ceo que fuit mon hart & en mon posses, car

Anno. xii. h. viii. fol. r

car mon keper a luy entenç, & donqz per ce occis en son frē il naua  
ascun propretie, car si ieo lessē vol ino faucon en m̄ terre demesn a  
vn fesant, & il occide le fesant en vte terre, vo⁹ ne gaines ascū pro-  
perty en le fesant, mes ieo poy prend le fesant & ne lef punishe mes  
pur le entre en vte frē: car ceo fuit per mo industrie & labor, & quant  
mo faucon luy aisoit, ē fuit en mon poss. mes est dit q̄ si ieo veigne  
en vte terre & occide vn fore, vn Graye, ou vn Ditter, que per cest  
entre ieo ne sera my punishe, pur ceo que sont beastes enconf le com-  
men profit, donques al cōmen ley & deuant lestatut hōe serroit pu-  
nishe pur hunting cōe en tñs, mes nul penaltie fuit assesse, et dōques  
lestatute fuit fait pur hunters: cōe si vn enfaunt ou home serue moy  
sauns hire, si vn prist luy enconf son volūte, ieo auera acc de trñs,  
vnē est a son pleasure si il voile demurre oue moy ou meyne, mes si  
il soit mon serviant hired per lan, donqz ieo auera action sur lestat,  
donqz icy, le plaintife ad enchase cest hart a pur ce enchaseint il serē  
punishe, & il nad gayne ascun poss. per ceo, mes si il fuit volde & hors  
del forest, donqz fuit loial a luy de prend, mes encaunt que il fuit en  
le custodye & en le poss. del keper, et le pl per cest enchasement nad  
gaine ascun property, entant que commence per tort, donqz ē loyall  
al foster de p̄ēd ē, et issint lacē nient maint. q Pollard, Semble q̄  
cest seiser est sufficient, car si vn prist mon chivalx, & ieo luy troue o-  
uesque luy apres, & seily luy per ceur parolt seiser, ceo est bone, issint  
ieo poy commaud mon serviant de seiser ascun chose q̄ est forsayt  
pur moy. Et quant al matter, est a boier q̄ interest cest q̄ que ad vn  
parke ou forest ad en les beastes, & semble que il ad plus interest en  
le deere q̄ cest q̄ que nad ascū parke, car nul poit auēt vn parke sanz  
licence le rop, car si ad deere en vn close enclosed, & vn estrange eur  
hunt, il nad remedy pur cest hunting mes acc de trñs Quare clau-  
sum fregit, & donqz cōe sēble il nad ascū poss. en eur, mes cēy qui ad  
vn park poit faire foster, & son foster poit faire plusiourz choses, cōe  
occide hūter, & ē est iustifiable. Et si ascun boil hunt en tel parke, il  
sera punishe p̄ lestat de hūters, & dōqz il ad pl interest en le deere q̄  
lauēt ad q̄ nad vn park, donqz quant le pl enchase cest hart hors del  
forest, il ad fait tort, & dōqz n̄ realo q̄ il aua auantage de s tort deui,  
cōe si lñt & ē lñt, & le lñt ne poit troué distresse sufficyent  
sur le lñt, & il boil chaser les bestz de frē esteantz ē aut ē ten⁹ daut  
lñt en le frē ten⁹ de luy, il naua auantage de ē. Issint si le diss. enfe  
offe s pere, & le pere de vie seily, il naua auantage de cest discent: il  
sint en cest case, entant q̄ le tort cōmenç p̄ luy m̄, il naua auantage de  
ceo, mes quant il ad luy enchase hors del forest, si vn estrange q̄ ne  
scavoit riens de ce tort luy mette & chase & occide, ceo ē loial a luy  
de prend, pur ē q̄ il est fere natif, & il luy trouve a large, & dōqz l'kep  
ne poit luy seiser, mes en cest cas il q̄ ad forest, ou parke, ad grauid  
libertie pur pursuer si vn hart soit hurt en le park ou forest, & comment

Cij.

que il

13H84m / 38E3io / manu. 10.183 -

3° i. westm. cap. 2.

4H73 / 6H7i3 / 9E432 / 13H69.2/  
11H42 / 4i E3i7

43E324 / 148 /

10H76. habbe / 5E412 / 13H62i  
11H45. Hulls /

2E45 / 5E45 / 18E414  
FMS. 87.a /

13H85 / 15H76 /

14H83 .8 / 5H76 / 13H715

8E419 / 11E42 / 18E425

13H730 / 3H656 /

mag. R /

## De termino Michaelis

que il fue hors, vnoore entant q̄ ceo comece en lcparks, il poit bñ esuer  
 & luy seiser apres, comit que il soit mort. ¶ Eliote. Semble que il ne  
 poit dire seisuit, car seiser n̄ q̄ bn notice fait q̄ cest chose appteñ a  
 luy, car si ieo ay bn leas fait a moy, ou si bn don biens a moy, ieo ne  
 dirra per force de ql̄ ieo fui sse, mes q̄ ieo fui possesse, ou q̄ ieo eut ape  
 pris a nemys sse: doncq̄ al matt semblé que le foster poit bien prend  
 re hart. Et primierment semble que ceux bests q̄ ut sont fes nature  
 pteigne a luy en q̄ur poss. ils sont, mes si sont alarge, doncq̄ capiat q̄  
 capere possit, mes si sont bn foits en mon poss. nest loial a ascun de  
 prend eux hors, cōe si mon chival stray a vient en b̄f terre, il apper  
 reign a vous quandm il est la, mes si vous ne voill luy prend come  
 stray, & il fuit en aut̄ terre, vous ne poies luy prend arret, car ore il  
 est hors de b̄f poss. et si bn luy prist come stay, doncq̄ il ad d̄ct ensis  
 touts gentz, forsq̄ enuers moy, & si ascun prist ceo hors de lo poss. il  
 au acc̄ bs luy pur le prisel: issint en cē cas, quant cest hart fuit en le  
 forest, il fuit en le poss. del foster, & doncq̄ ne fuit loial a ascun de luy  
 prend, doncques quaunt le p̄l ad luy enchase hors, il ad fait tort, & ieo  
 pov bn ceo repred, car il ad pris mon chose hors de mo poss. & doq̄  
 quant ieo face fresh saite, ieo pov au notice de c̄, & doncq̄ est loyall a  
 moy de prend, & ieo ne vol agree a c̄ q̄ mon frē Polf ad dit. s. q̄ si  
 bn estrāge vient & luy trouve hors del forest, q̄ il poit luy occid, et ieo  
 ne luy reprend, c̄ nest issint, car cōe semble il est coadiutor a cē tort,  
 & chose que fuit tortious al cōmenç, ne fes fait loial apres, mes en  
 certaine cases: car si bn latō cible mon chival, le ql̄ ieo face freshe  
 suit ou nemys, il le vens on deliu ceo a bn autre, si il ne soit en fait ou  
 ouert market, ieo pov bn reprēd, pur ceo que le tort fait a moy rem, &  
 doq̄ c̄ mat̄ ne altera le propertie, pur ceo q̄ il ne bnq̄ auoit poss.  
 & doncq̄ est loial a moy de repred. ¶ Brudnel. Lou bn auoit poss.  
 de ceo mes p tort, & doncq̄ son act ne poit faire ceo loial: car si bn p̄st  
 mon chival & luy occide, ieo pov luy seiser, ou si bn prist mon boef &  
 ceo vendre a bn bocher q̄ occide E, si ne soit en ouert market, bn̄ ieo  
 pov luy bn̄ seyser, car comt q̄ soit mort & ad p de son nosme (car bos  
 mortuus non est bos) bn̄ ē m le chose que fuit pris hors de mo poss.  
 ou ascun d̄ct, la il poit bn̄ dire seisuit: cōe si bn laron prist mes biens  
 et fue, & ieo face fresh suit, et le viscont eut pris devant q̄ ieo veigne:  
 ieo pov eux seis en maines le viscone, issint ieo pov seis mon vil, car  
 ieo ay droit devant en luy: issint si mon chival stray, et bn estrange  
 luy prist come bayle, ieo pov luy bien seiser: issint en toutes cases lou  
 ieo ay droit ou ascun possession devant, cest parol seis. est suffic pris  
 sel per moy. ¶ beasts moy semble que le propertie de ceur que sout  
 fere nature ne sont en ascun person: car si bn ad garrein oue conies,  
 ou fesants, et estrange eut pris, il ne dirra, quare warren n̄ suā fre  
 git, et cuniculos, ou phesianos suos capit &c. car home poet auer  
 droit en bn chose et vnoore nul propertie: come bn comē fourrayne  
 en

LH.73.x/

7H628

fb.217/

6H77 /7H712 /12E44 /

20H712 /12E46 /7E415  
3H640.

12E416 /12H921

13H716

FNB.87.a/12H85 /10H16 .30 /22H653 p.  
7H636 /3H656 /10E414  
v.7 Swann.17.

Anno. xiii. H. viii. fol. xxi

en un bille, ou stocks, ou pilory, ou le common chemin en un bille, car chescun del bille ad de ceur chosez mez hulad ppartie en eur, qre, Car Brooke dit q l'propertie de eur est en le fait del bille: aury un poit auer poss. & nemoy ppartie, come en ceur choses qus sont fes nature: car si un fesant ou esperu fist son neast en vte ttre & ad iunes fesants, tout ce temps ils apperteignent a bouz, pur ceo q sont en vte poss. mez qnt ils sont matures & suont en autre terre, le poss. de eur. Donq est en le fait del frere: issint est en pisce q dist oue le ewe, car quat le ewe courge sur vte terre, bo poies bille prender le pisce, mes quat le ewe viet sur mon frere, donq est loial a moy de prender & a nul autre, pur ceo que ore le poss. est en moy: issint de deere lou ii. parks adioine, mes en ce cas cest hart fuit un foiz en mon poss. & donq ne fuit loial a aucun de lui chaser, ou de prender lui hors de mon poss. mes si anoit strey hors de son volonte demesme, donq fuit loial a chescun de lui punder, mes quaut il lui enchase hors del forest en sa ttre, ceo est p le act del pty, & il ne prist lui coine wilde, mes prist lui torciousement, & donq quez nest real q il aua auantage de cest tort, mes q le poys lui seist, car si le poys ay un pischarie adioinat a vte pischarie, & le ewe courge de mon pischarie en vte p vnsclus, si mon pisce vient en vte pischarie oue le ewe, le poys eux reprender: mes si bo voul enfreinder le cluis a faire eur bener en vte pischarie, donq le poys eux reprend, issint si mon pke adioine a vte pke & mon deere viet en vte pke, le poys eux reprend, mes si vous voul enfreinder mon pale, & leur enchase hors, donq le poys repredera: issint de ii. garreins ou douze houses adioynants: & de chescun chose q est fete nature, & comt q il soit mort, vne le ppartie nest issint chaunge, mes q le poys au notice de e, mes si soit rosted ou bake, donq le poys lui seist, pur ceo que le poys aye p de le notice de ceo, come si un prist mo hanappe de arget, ou mon chem de ore et melt ceo, le poys ceo seist, car le poys au notice de ceo. Et pur ceo en cest cas il doit au mis en son bille, Quare carnes crudas cepit &c. & nemoy Quare ceruum mortuum cepit et asportauit, quia ceruuus mortuuus non est ceruuus, sed est quoddam mortuum & caro, sicut homo mortuuus non est homo. Mes en cest cas le pte declat del prisel dun hart, & lauter justifie le prisel de m le hart, issint appiert q fuit m le chose, & q il rien auoit conue de ceo, & donq le property ne fuit ale, & pur ceo il poit biene prender. Et adiuge fuit q le pte ne prist rien person briefe. Qv 7H636.

En banke le roy hote pte acc sur so case enus. ii. exect a un J. S. & 3 aff. along. 9. finchen. 09. 8. / fin 27H636  
coust q un J. S. viet al meas. del pte pur achaf cert biles, & l dit J. Acc. sur le pte. 14. 3. /

S. le testat viet oue lui, & qfut le dit J. S. au lez biels, le pte dit a lui q cas. D. 106.  
il fuit en dont pur le paient, & le dit J. S. le testat dit a lui, sil ne pay Execut. D. 171.  
a bo, le poys bo paient sur q il p mes le pte deliu lez biels a le dit J. S. et  
& le pte dit J. S. deue niest abl de paier le pte, & p le dit J. S. deue ac.  
& le pte surmitte q il ad lesse assetz a sez execut pur paient toutz dets, & 3H73 / 14. 3. 21 / 11H726.  
touts

## De termino Pasche.

Blow. 182. R. x. & fr. bjeu de ferd de ce cas  
Q. pl. nre auer. exaulte ont effez de por  
Leygys. et p. d. fin mayn q. il ce pote.

g. 2m. 29. d. Blow. 182. / arr. / 27 H 625. a. arr.  
27. 2D. 304. / 27 H 623

9 H 75 / 12 H 722 / 19 H 666 / 11 H 446.

44 H 321 / 34 H 3. YRZ. Ley. 62. 36. 41 G  
Def ne gage s. luy e arr fr. Gas. / Blow. 182.  
acc. 4. Slade. 95.

tous legacies, & de luy cōtent, auti le matter fuit si il anera eē accē  
vers les exec ou nemys. Et fuit aūdige per tous lez Justicē q. il reco  
uef p. ce accē pur deur causes, vn pur q. il nad aut remedie al cōen  
ley, mes p. ce accē, lauter pur ceo q. le pl sur le pmise del testatour, a  
uoit delinet les bñs, & nē reaso q. so alme serf en leopardy sil auoyt  
sufficient pur luy cōtent, entant q. il g. son pimes est dauer vn preu  
dice, & illint fuit iudg. donqz. Et Fincux chiese Justice dit, q. ē ē horz  
del cas lou actio moritur cum persona, car ē est lou le huet ou da  
mage est corporal: come si home bate moy & deuile, mon accē est ale,  
ou si ieo deuile, mes executors naueront accē, car le pty ne poit eē pu  
nishe q. il est mort, mes en ce cas, le pl poit aū ceo q. il auas si le p  
ty vst eē en vie. s. le prie de ses bñs, & pur ceo ce accē ne moriust, car  
chescu pty poit aū so remedie: mes issint nē en batery, pur q. le bē  
ne poit dire q. les ere ē luy bateront, & ils ne responderont a ce act ac.

Quere si le testator esteant en plein vie sil auer ce accē vs luy, ou q. il  
poit gager sa ley en cest cas ac.

**N**ota en repleniu vs l' Coute de Northumberlād, il auowba pur  
le reason q. le pl tier de luy p. le tierce pt du fee de chēr, & q. il luy  
distreigna pur ayd de fait so fits eign chivalx ac. & lauowry adiudge  
male, pur q. il ne mē q. il est vn fee de chivalx qd nota. vide nōest. i.  
ca. crrb. Ayd resonabl asesse const serf leuie.

**N**ota q. fuit agree q. si hōe face leas de bñs & de ff pur an, & le ff  
soit recouvers luy, vne il retiender les biens tanque al fine del  
terme & le rent serf appozitione, & ceo fuit perent Browne Del Temp  
ple & Cressay.

CExplicit annus. xij. H. viii.

## DE TERMINO PASCHE ANNO regni regis Henrici octauii, XIII.

16. Stam. 152. x. 10. E 46. xx. / 11 H 42

I  
Corone,



ota q. quant vn sūr del Parliamēt serf arreign  
de treason ou felonie: le roy p. les lēs patēts ferra  
vn grād & sage sūr destit l' grād seneschall' d'egl  
ēt pur le iour del arreignit, deuāt q. iour il doit  
faist vn p̄cept a vn serieāt darmes (q. ē le serieāt  
a le grād seneschal) pur faist vñ. x. sūrs ou xvi.  
a tel iour, a q. iour le setiant darmes (le graund  
seneschal seāt south le drape destate) ap̄s le cōmission lie ac. retur  
ne q. son p̄cept, & les sūrs serront demaundes, & ap̄s q. ilz ont ap̄et,  
& sōt seāts en lour leur, le prison serf dō, & le Constable del Tower  
luy conductera al barē, & donqz le Seneschal mē a luy pur quel  
cause le roy auoit assenblies les seigniours & luy, & comandaunt  
luy de responder sanus ascu timorousnes ac. & donqz le enditemēt  
serra

Archivum Reg. Bk. 2. Mo. in 5<sup>e</sup> fo. Gray cas. G fait frere al Duke de Suffol. En son le voit p' estime  
f' de la f' de Peers, d'uy nult fe le paix. Et si fiz & droit apper du s'ng. & f' fait indire de trafore, & deut f' meurant  
f' de la f' de Peers, f' de Peers, f' de Peers & gnia, aut m're non. / v' p'c i' Ballif reg. 23. //

Anno xiiii. H. viii.

fol. xii;

serra lie a luy p le clerke del crobone , & apres il dobet de luy si il soit  
culpable ou nemy , & sil diré de rien culp , doncq le clerke ddeca luy  
coment il voile estre tte , & il diré per dieu & ses peres , & doncqz les  
Serieats del Roy & le Atturiep del roy donec enidece verz luy , &  
donqz le seneschal comuaundez le Constable del Tower de retre  
le prison en ascu lieu pur vn espace de temps , & donqz lessis ensem-  
blez (mes ne my hors del lieu) & parlez secretment . Mes icy liz ne  
serra my iures , quod nota . Et quant ils tourz ou le graund parti est  
agree , doncqz ils reuertiront a lour leuy , doncqz le graund senes-  
chal dder del pluis puissne ffit apett & seant en son lieu , sil soyt culp  
ou nemy , & il respod apert , & issint del pcheur puissne tanqz il ad fait  
ou tourz sepetacum , & doncqz le prison serz remaude & auet iudg .  
Et issint fuit arreygne Edward de Buckinghale d'arrain  
iour de cest terme le xii . iour de May , le Duke de Norfolke doncqz  
estant graund seneschal , le cause fuit pur ceo que il auoit entendu  
le mort de raf sñr le roy , car primitur vn moigne del Abbey de Hen-  
ton en le counte de Somerset dit a luy que il sera roy , et comand  
luy de optaine le beneuolence del communaltie , sur ceo il dona cer-  
taine robes a cest entent . Il q il dit que le moignen vnqz dit ainsi  
a luy , & q il ne dona ceut donez a cest entent . Donqz auqz foies il dic ,  
q si le roy morust sans issue male , q il voil estre roy . Et auqz que il  
disoit que si le roy auoit luy comitte al prison , que doncqz il voil luy  
decid ouer son dagger . Mes tourz ceut matz il denia en effect , mes  
fuit troue coulp . Che Fineux metta vn diuersite perencer felonie  
& treason , car nest felonie si ne soit ascum act fait . Mes si vn entend  
le mort de nre sñr le roy , c est haut treason , car il est le seigneur del com-  
mon weale . Et icy ce entent fuit prouez per ceut parloz , & pur ceo il  
auoit iudg . come traitor , & fuit decolle le vndredy devant le feast  
del Pentecost , q fuit le xiii . iour de May auantur dit , Dieu a so alme  
graunt mercy , car il fuit crediable prince & pudent , & mit tout de  
tout cuetesey .

F. 12. Quare impedit p le provost del Colledge le roy en Cambridge  
ves vn J. H. il count q lauowson fait appelle al man de Cotes-  
hale, et alledege certain presentementz p ceur que estat il ad en le man  
a que le def. dit, que vn M. Maister del hospitall de saint Giles  
est Norwiche, et ses cofreres furent seulle de ce auoy vol. coe est grosse, et issint  
seulz, presentez vn M. G. lout clerke al esgl de C. le quel fuit institut  
et induit, et puis le dit M. maister mort, et vn J. fuit fait maister del  
hospitall, le quel J. et ses cofreres furent vnu J. H. al esgl auauant p.  
et q le p<sup>r</sup> dic q le dit M. Maister de Hospital, et le dit M. G. p  
present fuet vn ill person et nemy d'uers, et le dit maister et le dyc J. H.  
que fuit present fuet vn mesme person et nemy d'uers. R. o o pris  
erception all plee, pur ceo que le def. ne trauers le appendancie, mes  
fuit dit p tout le Court q ne desognie, car il cofesse est a auoit huy p le  
gayning.

Quare Residuum  $i4H8\frac{2}{3}0$ :

imped. B. 149.

*Enök; B. 83.*

Corpor. B. 34.

Præfum ab Egliſt. B. 23

D. Dom. m. 76. o. G le pñnt. de lux  
m ètat boyd G nel plenary pñnt  
game, è le église.

10H729 11H729 133H61L 140E310  
15H6.2u. Fmp. 77.

— 2 —

## De termino Pasche.

gayning del posselliō, & ceo ne besoign̄ asciū traūz quod nota. Auty  
 il ad mē q̄ le maistre & lez conferes ont p̄sēt vñ m. S. a ne mē q̄  
 ceo fuit p̄ fait, car p̄ c̄e p̄sētāment il luy entitle a le aduowson, & cest  
 p̄sētāment sanz fait nesf sufficent title, car vñ corporatiō ne poit fait  
 aucun chose sans escript, car si le maistre dun coll' voile dissenter vñ al  
 bse de ses confret, ils ne poient agree a ceo sanus escript : issint de  
 Maior & cominaltie, Deane & Chapiter, doncq̄ en cest cas suis nōne  
 fait lour p̄sētāment p̄ escript, ils nōnt gaine asciū droit ou poss. en  
 le auowson p̄ cest p̄sētātion, car ceo ne fuit p̄sētātion. Il mat̄  
 semble q̄ home ne p̄sēt luy m̄, bnc̄, ieo voile agree que hōe en cer-  
 tain cases ferē act a luy m̄ per le suffrance del ley, come home bou-  
 cheſ luy m̄ pur sau le taile, ou p̄ria en ayd de luy m̄, ou hōe voile pap-  
 er luy m̄, cōe le obligoz fait le obligee son executour, ou seign̄ fait son  
 gard de son ere ē, et ceo p̄ luy de reteign̄, mes home ne poit don chose  
 a luy m̄, n̄nt plus q̄ bat doſi a ſa femme, pur ceo que ſont vñ perſets  
 en le ley, & en chesciit don tenuent eſtre donour & donee, doncq̄z icy,  
 cestuy que done, et cestuy que p̄uſt auxy, ſont vñ meſm̄ perſo, que ne  
 poit estoier que reason, per que ac. q̄ Fitz herb, al contrary. Et all  
 exception q̄ eſt p̄uſt pur ceo que il ne mē que le p̄sētāment fuit p̄  
 fait, ceo nesf matter, car nesf le order del p̄leſdinge. Mes al matter  
 semble a moy que home poit bien p̄sēt luy m̄, & p̄imērment ſi c̄e  
 corps politike ſoit diſtinot del J. Hecker le p̄ſentee, & ſon act nesf l'  
 act del corps politique, doncq̄ ſe p̄ſentation ē bone, car le maistre  
 et ſes cofret ſouint vñ corps politique & aggregate que ne poit eſtre  
 deſtroy, a cest John Hecker ē corps mortal, p̄ que il eſt diuſ de cest  
 corps aggregate, car ſi J. D. Maior del Citié de London a le com-  
 inaltie graunt vñ ront a moy, ſi le rent ſoit arrere, ieo ne diſtreig-  
 net en le terre J. D. pur ceo que eſt le graunt del corps politique ;  
 illint ſi vñ enſant ſoit fait Maior, a il & le cominaltie ſont alienariō,  
 puſt quant il viens a ſon pleun age, il naūa Dum ſuit infra etatē,  
 pur ceo q̄ ne fuit ſon act, mes ſuit lart del corps politique. Mes e cō-  
 uerso, ſi J. maiſ graunt vñ r̄t, ieo diſtreign̄ en ſon ſee, & nemy en ſee  
 del cominaltie puſt ceo q̄ il eſt p̄ſon diſtinct del corps politique, &  
 doncq̄ ſe Maior & cominaltie poit doſi a luy bñ : auty le Maior &  
 cominaltie poiet faire feoffement al Maior, & fait vñ attorney de þn  
 huet & ſeſin, Mes icy ſi le ordinary horde luy aduit, ceo eſt aſſetes  
 bñ, car comt q̄ ieo ne voile faire p̄ſentation mes veſer al Cueſon  
 & prie luy de admitt moy, ceo eſt ſufficiāt : Cōeſtied ſue ſeſy diu ma-  
 nter que aduowſon, & leſgē de uiem voil, & ieo veigne al Cueſon &  
 mē cest mat̄, & p̄ria luy de admitt moy, ſi voile admittet moy p̄ce  
 ieo ſuy loyally person sanus aucun p̄ſentation, mes en cest cas  
 ilz ouint port lour bñ vers leſtumbeut tant ſolement, & nemy vers  
 leuesque, p̄ q̄ ilz ouint abate lour bñ e demeure, car le baſeſe doſi eſtre  
 port þs tous les diſt que bñ, & leuesque eſt le p̄ncipal diu ouint ga-  
 car

212469

152417

44717

5724f / 10H72i / 11H74 / 16H83f /  
 16H73o / 12H42i / 20H74k /  
 flou. 105.n / 37H63o / 12H42i / 20H74k 5.m /

2. fa. 10.4. f. 43. 14.37. 27. p.  
 2. 212466 / 11H77 / 152417.p. / 14894 a. 2x

14H817

212413 / flou. 213

Barky.

14H82.p / 212415

212466

þ - Hall. 26.u / 222444 / 14237

Anno. xiiii. H. viii. fol. xiiii

car si il ne voile admettre luy, doqz il ne sera pso, et pur cest cause ilz  
doyent nosmire le ordinat en le briefe. Iluri ils ont confessé nre barre  
que M. Soper fuit present, et q J. Hecker le def. fuit present, et que le  
esgl fuit plein q vi. mois, et doncqz ils souint hors del poss. per que ils  
doient au vn briefe de droit de auoweson, et nemy cest b. Ne v di-  
gite al contrarie. Semble que le presentation doit estre per lour es-  
cript, car auantment est le presentation de M. Soper tñ, et nemy le  
presentation del corps politike, doncqz al matter semble que hom ne  
present luy m pur le cause que R. oo ad mise devant. Mes a ceo q est  
dit que p ce plenartie per vi. mois ils sont chase a lour briefe de dñt  
daduo weson, semble a moy que ceo nest sufficient title de gaine ascu  
possession, car est vn comen etudition que home ne vnqz aua auage  
de son tort demesme, car si vn alien vn aduo weson en mortmain  
et labbe soit pson impersonal per x. mois, vñ le seign poit en deyns  
le an et lour, et labbe per ceo nad gaine tel poss. mes lauter poyt au  
vn Quare impedit vers luy aso pleasure, q Brooke Justic. A ceo q  
est dis que ils ne nosmire ast patron, et pur ceo le briefe doit estre a-  
bate ceo semble nul reason, car le incumbent luy m poit pled tout  
manis de plees, et per auenture il ne bientbins per presentant dascu:  
come leuesq induct son clerke q laps, en cest cas en Quare impedit  
il ne doit nosmire le patron, car si b. soit poit vers le patron, et lencum-  
bent et le patron deuie, vñ le b. ne abatera, car lencumbent poyt  
pled tous maners de plees, mes icy le pl mme que il ad vn loial in-  
terest en laduo weson, et nest reason que il perde ceo per lach dun  
estrager mes q il poit loialit recou son droit, car le Præcipe quod  
reddat de tent soit poit vers le t. en talie a recouery e we vers luy,  
vñ cestuy en le reuercio fauret ceo: illint si iso voile present moy de  
mere tort, le patron auera Quare impedit vers moy sans nosmire  
leuesque, car il face son office, si il ne scaubit le tort, et en cest cas pl  
nacite p vi. mois ne plee, pur q il ne vnqz fuit loialit eius. Doqz  
ouster semble q cest presentant doit estre per escript, car corps politike  
ne poit parler sans escript, car si toutes les hñes en Londres voil- D. 83  
let present moy a vn esgl, ceo est bon sans escript, car ils parlont  
per lour escript, mes lour election a attorney que sont matters de  
rector de poient estre fait sans escript. Et si feoffeant soit al dean et  
chapiter, le t d'attorney couient estre per escript: illint si les disseysse  
vn al vñ del dearie a chapiter, ils couient de agreeet per matter en es-  
cript, ou ils ne vnqz sera dits disseysse, et pur ceo ce presentant cou-  
ient estre per escript ou autrement ne sera dit lach del corps politike. Mes moy semble que cest barre est double, car chescun plee  
sera pris plus fort vers cestuy que pled et doques icy entaunt  
que ne appert al contrary, mes le premier matter fuit eins per vi.  
moys, sera entende que il fuit eyns per vi. moys, et auxy que  
cest matter fuit eyns per vi. moys, que souint deux suffycient

D. J.

matters

16E411 / 22H625

14H622

14H530 8/14H724 12H610 15H55. a.

v. 6 Grenz 29 33H612 121E327 121E334

v. 14H6 Plenart. 2. 10 33H621 2. 10

22. 2. 16E411. 10

24. 14 13H42 11H438 12E37 14H31a

22H627 137H616 19H630 17H426  
14H412 19H56

v. 7 Halls. 2. 6. n.

4H88 1E55 14H76

D. 83

12E414 12H727

4H76 14H818 10H712 13H717

5H713 30. 13E43

14H3 3H77

## De termino Pasche.

W.  
matters, et issint le plee double, donqz icy le def. dit q fuit maister, & que il & ses confres furent seisi de ce auowson coe en grosse, & ne suffit title, car seisin ne fait title, & pur ceo il doit mre comt il vient a cest aduowson, car le presentation ne tollet mon acc, car si un present luy m per tort, & il est induct et deuile, bnc lea aua Quare impedit, car ce ne toll mon acc, donqz n. S. q fuit maister fuit eins p tort, & ceuy def. ore claim per luy, donqz il ne sera en melior cas que son predece fuit, et son predece fuit eins per presentement de luy m, que nest aucun presentement, car hte ne poit done aucun chose a luy m, et donqz per cest presentement de luy m, il nad gaine as ptonage, car il ne bndz present coe patron, car nul poit present luy m, & donqz est fuit forsq collac del Euesq, & est diversite en corporac spiritual coe abbe, et corporac temporal, car le corporac spiritual est corps de mort parsonz en ley, & ount un teste. s. labbe. Mes corporac temporal est aggregatio de diuers persons qui coniunctim font le corps politike, & chescu chose q ascu corps politike fait est le act del teste & de tous. Mes si un person don parte de so glebe terre reseruant certaine ret, so successor auoide ceo, pur q ceo que il fait, il fait come person, mes il fait feoffement de terre a luy descendus, reseruant as rent, son hte ne ceo auoidera, issint de deane & chapiter, car ceo est pur le avantage d'auter, mes il ne poit done nec enfeffe luy m, car comment que il ad i. respectes, bnc il est m le parson, car si deur chautery pristes du chauterie soient, lun ne poit done riens appertaining a lour chauterie a le aut, pur q est cest act ijs sont un en le ley, aut p un del corps poit accept del don del maister & confres, car le corporac remaine sufficiet & nient obstant, mes le maister est un le parson q est chyese del corporacio, car si il soit le yere, le corporacio est boide, & il q pondra del corporation doit estre leuere, issint que tout le corporacio a luy donera, mes ceo ne poet estre le maister, car il ne poit estre leuere, et donqz si le corporac dona al maister entant q il est principal agens, il done a luy m, que nest bon done, et pur ceo le presentement fuit boyde et donqz le Quare impedit gis. ¶ Pollard al contrarie, & de pler qui plees lencumbent pledera, & ne al purpose icy, car appiert per lestatut. An. 25. C. 3. pro clero ca. 7. q il pledera vers le roy, & per le equity de m le estatut il pledera vers chescu comen person, donqz a ce matre semble q ne besoign de mre q le present fuit per escript, car est plenant il ne mre a tous en certeintie come furent faits, car presentatio require un seale, et il ne mre a q fuit enseale, aussi ce present fuit chose spiritual, & en chose spiritual il ne couuent de mre tout en certaine, car en pleading dun divorce il ne mre a coctit il purchase un libell, & comt le party fuit cite ac, car chose sue en spiritual court de q il est court nad pas conuance comment est fait, et aur sierra nulis longeumt de monstre chescun chose et circumstance en son plee. Donqz a ceo q est dit que le plee ferra double, semble que nempe, car il conueye per

14H93

14H93. 6 Abbe m. t. foyez ex. cult. Litt. 146. e. / 14H93.

9H93 / 14H93

14H93

14H93 / 14H97 / 14H14. e. / 14H922. 25.  
aff y Hall. 26. e.

14H93 / 14H96. / 14H97. 9 /  
14H93 / 14H96. / 14H930. 0.

Anno xiiii. H. viii.

fol. xiiii.

per nos. S. alphonage & ne m<sup>e</sup> q il fuit eins per vi. mois, & dōqz ne  
poit est<sup>e</sup> dit double, car pluors choses pur conueiance ne fount le  
plee double. Il mat<sup>t</sup> semble q cest presentac<sup>e</sup> est bone, & suffisant soyt,  
donqz il ad gaine le possession clevere, & dōqz le Quare impedit ne  
gist, car chesc<sup>e</sup> person ou deane, ad deur capacities. s. lundi de prendre  
a luy et ses successors, et lauter de prendre a luy et ses heires, car si  
J. S. soit deane de teli lieu, et ieo done terre a J. S. deane et ses  
successors & a J. S. clerk et ses heires, ceo est bon done, & sera t en  
comen oue luy m<sup>e</sup> ver diuers respectes; issint si vn rent soit graunt a  
vu J. S. deane & J. S. clerk, il iomera oue luy m<sup>e</sup> en auowrie: issint  
si vu eoe dean soit seignour & purchase le tenancy a luy et ses h<sup>e</sup>res,  
ore il est t a luy m<sup>e</sup>, & il et le chapiter auowront sur luy m<sup>e</sup>; issint si  
le seignour en droit sa femme purchase le tenancy, il est ore t a luy m<sup>e</sup>.  
Quere de ceo. Donqz icy il come maister poit done a luy J. H. car il  
est seperat p cest nosm<sup>r</sup>. J. H. clerke del corps policie, & donqz il ad  
gaine le possession, & issint il est fait patron, donqz il nest nosme en  
le b<sup>e</sup>, car le b<sup>e</sup> doit e port vers J. maister come p<sup>re</sup>con, & vers J. H.  
come encubent, et issint il ad faile del patron, aut<sup>r</sup> le b<sup>e</sup> doyt est<sup>e</sup>  
port vers lordinary come distourbour, si ne soy<sup>r</sup> ascu<sup>r</sup> patron come  
le p<sup>re</sup> suppose, car donqz il est distourbour, car si femme couert voile  
present al ordinary, et il admitt<sup>e</sup> le clerke del femme, donques le or-  
dinary est distourbour, car il est le principall cause que mon presen-  
tation nest receue p<sup>re</sup> le admission de lauter clerke, et admitt<sup>e</sup> que  
le maister del hospitall nad gaine le patronage p<sup>re</sup> le p<sup>re</sup> presentm<sup>r</sup>,  
dōqz lac<sup>e</sup> doit estre port vers ordinary, et issint il nad fait, per que  
so b<sup>e</sup> fuit male port & issint laction ne gist. Eliot. A mesme l<sup>e</sup>tent,  
& al pruner point ieo ne voul<sup>r</sup> parler, car appert per lstatute lou il  
pledera & lou nemy ac. Mes al mat<sup>t</sup> semble que ne couient m<sup>e</sup> que  
le presentement fuit per escript, car le p<sup>re</sup> m<sup>e</sup> en son declaration m<sup>e</sup>  
vu presentac<sup>e</sup> & ne dit que ceo fuit par escript, donqz coment poit il  
compell<sup>e</sup> le def. de m<sup>r</sup> que sa presentac<sup>e</sup> fuit per escript, aut<sup>r</sup> vu p-  
sentac<sup>e</sup> nest fors<sup>r</sup> vu comendac<sup>e</sup> q poit estre fauns escript, car si ieo  
veign al Euesq<sup>r</sup> & luy pria de admitt<sup>e</sup> mon clerk, et il face, ceo e suffi-  
cient pur moy & bon presentation. Il doublenes del ple il ne parle.  
Dōqz semble que il presentera luy m<sup>e</sup>, car si ho<sup>r</sup> seist dum auowro ad  
issue, & deuie & lesghise deuient bold, il poit present le p<sup>re</sup> al Euesq<sup>r</sup>, mes  
nemy de faire presentation, mes de prier le ordinary de luy admitt<sup>e</sup>,  
et monstre coment il est heire, et ceo est sufficient p<sup>re</sup> sentac<sup>e</sup>; issint icy  
seit ad veign al ordinary per ce m<sup>r</sup>, donqz ce presentac<sup>e</sup> fuit bon, &  
il ad gaine le poss. et issint lac<sup>e</sup> nest mains. q Brudnel al contrarye,  
et pruner m<sup>e</sup> semble que le enemby pledera vers chescun comen-  
p<sup>re</sup>son, car ceo que liera le roy liera chescun comen person, car si ascu<sup>r</sup>  
serba fauour il sera fauour, mes le estatut<sup>r</sup> dit que il pleder<sup>r</sup> vers  
le Roy, et donques il pleder<sup>r</sup> vers vni comen parson, mes il est a

14H53 / 10H716 / 34H11 / 12H89 /  
11H436

Slow. 2344.

ou 886 ad 2 Capacyt<sup>r</sup> ou no. 18 E416 / 9H59  
9H625 / 13H814 / 14H830 / 14H410 / 14H88 G abr  
p<sup>r</sup> se fne al aut<sup>r</sup> 266, G que G abr 2<sup>r</sup> capacitez/

14E45

12. x.

Invent. B. ii.

Slow. 1785. an / 24H142 / 22H614 / 17H426

11H436 / 8H59 / 38E332 / 44E312 / 46E319

14H722

Dij

boier

W.

De termino Pasche.

aff. 7 Hall. 26. g. 2.

134718 / 24714

3477 / 44715

kib. gr. 63.

aff. 7 Hall. 26. u.

1624ii  
14H03i. h. /

Plenory. B. 10.

33H072 / 47E3II /

21E327 / 25E354

D. 9. Eli. 259. W/ f. 10. 34. 3 / 44. 95 / 22E49 /  
11E454 / 18H04 / 11H710 / 21E466 /  
14H031. b. /

21E415

a beier que plees il pledera ~~hs~~ le roy & que il pledera vers un coen person, et semble que il plede chesc pie que nest title de patronage, car ceo apperteign al patron, come si dissesor & t lount, lun pledera al disseisim, & lauter al title del tenancy, issint en assise vers tenaunt del terre et patnour del rent, lun pledera al discharge del terf, & lauf al tort, et en ce cas comment que le patron poit confess laction, vnoce il poit plede en barre, et si leneumbent soit eins per collation fait per le pape ou per presentie del roy, donqz laction sera port vers luy tantsolement. Donqz al ple semble q nest double, car le presentement de M. que suit maister est le title, & lauf ne que conueiance, & ceo ne fount le ple double, cest en mord seisin et scoffement ac. Donqz si un torci usurpac vestre ascun propertie en le hospital ou nemy, p'mierement est a boier queut choses un maister dun colledge ou deane poit faire per luy, & semble q il poit faire chescun chose que est pur l'auantage del meason, cest de fait bail, & de assigne a luy auditours, et de causer luy de accompt devant luy sole, ou il ferra un acquitance a luy, ou il prendra offrings, auri il poit faire stewarde, ou receiuer, et tielz officers, & touts ceut acies sont bon duraunt son vie, donqz il q ad le patronage nad que le presentac, car il nad rent nec auc chose, et ne forisque en effect, mes come un letter sealed, come si ieo mitte a vous un servant et pria vous de faire tiel chose pur luy. Mes le patron et person ne poient charger sans escript, car cest escript testifia lour assent, donqz ce presentac voit estre per escript south lour comon seal, si le maister voit que ses confreres aueront ascun patronage, car ils ne poient faire tort ou daish a nul si ne soit p escript, comment que touts ceus fount le daish, donqz ceo est le presentation del maister tantsolement, & nemy del maister & confreres causa predicta. Auri patronage commence ratione fundacionis, come si les aunc fueront founders del esgl, ou ratione dotacionis, pur ceo q sez aunc dunt endowe les gl one terre ac. ou ratione fundi, pur ceo que fuit edifie sur le soile de son aunc, donqz icy il nad gaine as patronage, ou possell, car un presentation ne mittira home hors del poss. si il ne soit eins per vi. mois, car si il preser vns clerks et ils deviuent deyns les vi. mois, il nad toll mon possession, et il nad mke icy le contynuance per vi. mois, per que semble q il nad gaine as patronage, car si mon aduowson soit appropiate e mortmain a un abbe, vnoce leo tous foits aua Quare impedit, issint si mo frere oue aduowson soient alien en mortmain deins lan & iour apres q les gl denieret voit, ieo aua mo Quare impedit. Issint si deur copcefis soit, & lus present xx. foits, & ils sont eins p vi. mois, vne lauf poit present a son terme, car ils claim p un in title, donqz quaut il present luy mesme, & ne poit estre bon presentant, car il ne poit stare en duobus locis, car en chescun done couient estre donour & donee, & un hbe en un act ne poit estre agens et patiens, car chescu chiese justice poit don plusieurs offices, vne

C 6 alyt. lez. foy act. alyt. n° 342. wapt. 4 / 1883 52. 11. 75. il venuz lez m p sand en lozler. 11 H 449 la t' venuz E de l dme 3  
22433. lez prie. m d' dme. 414317 / 25532 12H62 / ph. 33. viss. m p ent fe lez m. e nô le d'g. 1831. si pme fait lez  
d' ent. d' lez p. foy. enalor. e p. d'ojm. p. C' il t' e nûg e lez m. d'ent. f. nozog. e 3. Mais que ce ne est. o. foy lez  
t' foy. fe lez Bank, a a temps. C' lez t' act. alyt. m 8H68 / ph. 135. 41-842. / 212422. exento. lez m. foy  
a lez m. 20H74 / 20H75 fe court coi exento lez m. foy al f. bas. lez m. foy. lez m. 11H649. foy lez m. al u. d' foy. ou lez  
18H83. viron lez m. attache. lez m. //.

**Anno xiiii. 5. viii.**

fol. 18v

vn̄ il ne poit doner a luy m̄. Et si le royst done a moy licence de faire  
seneschals, vn̄ ieo ne purē fait moy m̄ senescal, et al cas que mon  
frere Pollard ad mis de deur capacite s, ieo agree dñ a ceo, mes ē  
est de prendre del done de auter & nemy de luy m̄, car la est aut psl  
q̄ done, & lauter que prist, vn̄ en ascu case bñ ferf act a luy m̄ lou le  
ley ne poit faire autrement, cōe ē en lorage p̄ endorso luy m̄, vn̄  
ere ē poit paier luy m̄, mes si leuescqz ad bñ bñ licence, & don ē a sō chap  
len, vn̄ il ne pslēt luy m̄, issint si le obligor fait le obligee & bñ aut  
son erē, il naua actio vers son compaign, & luy m̄, nec recōtra, dōqz  
si ē nē pslēt, doncqz son title nē p̄ pslēt, et ceo nest que colla  
tion, car quant il vient al Quescqz, & luy p̄ via destre admittre, ceo nest  
pslēt, & doncqz il nad gaine ascu poss. & leuescqz fait forsque son  
office, car le pape est generall vicar de saint esglise, & leuesque est  
souch luy, & son office est de admittre & de charge ouer le cure c̄ey q̄ est  
present, car il dit, Accipe curam tuam & meam, car si bñ forger bñ  
presentement p̄ reason de quel leuescqz luy admittre, bñcōt leuescqz dis  
tourber, car il fait forsque sō dñtie, & dōqz en est cas nē asē patro  
nage gaine, car ceo ne fuit pas pslēt, & dōqz ceo nest q̄ collat, &  
dōqz le pl ne bñcōt fuit hors de poss. & issint il poit bñ au cest Quare  
impedit. Et puis le pl auoit iudg. de recou, & bñcōt al Quescqz. Quod  
nota. Resid. M. I. 4. D. 8. fo. 2. C. 1482. 1504. Em. port. fr. 2. fols.

1461

Plow. 195. n. aff.

2014.7.2

Plot. 36. /8843 /20 Sept /37 K 630.

39H62i 133H6i2

14H/12

6. Grant 30° E. arr. / 6. Dogw. 30° E. / 14 Nov 31. 0

L e 29. Febr. et apx foll 30 m e cas  
d'abst. coe d'ix report. //.

# DE TERMINO TRINITATIS ANNO

**regni regis Henrici octauj. XIII.**



Nglefield le puisne. Primitivement semble q̄ le  
plee en barre n̄ pas bō, car le def. iustitia le fez T  
sangs de cest trench q̄ etat dū p̄ticuler estate q̄  
n̄ en effect fosq̄z un leas a volûte, si il nad m̄  
q̄ le volunte del lessour ore continue, car si leas  
soit fait a vncy longe tēps cōe son fies est deins  
age, ou cōe J. S. è Maior de Louïdres, si il iul-  
iet m̄t q̄ J. est ore Maior, ou q̄ son fies est vne  
mt le plee nest bon, car q̄o fait so estate de con-  
ouient m̄t ceo. Aury il dit que il fist cest trench  
de son arable terre, come pur le saluatyon de  
t double, car chescun per lui n̄ est plee sufficient,  
s le commoner il dit que il entra pur bser son cō-  
riner les beastes del estraunge cisteantes en le  
uble causa qū supra. Il matter, semble que le  
on common pur les beastes en tel fourme cōe le  
il nad de medier que le frē, car si ieo ave cōduic.

*i Princip' i zfls z-a/*  
Trespas.

廿四

1

De termino Trinitatis.

pur ewe en mon meason, & les pipes courge en vte meason, ou en  
 vte terre, ieo ne poy foder le frt pur repaire ceo, si ne soit p prescripte  
 q ieo ayse de faire ceo: issint si ieo ay estois en vte boyss, ieo ne poy  
 foder le terre, issint si ieo ay comen de pescarie en vte ter, ieo ne de-  
 fauchet les herbs crestant par le banch: issint si vte terre soit sur-  
 rouid, ieo ne poy scouer les ditches, issint ieo ne poy ere ou digge vte  
 frt, pur ceo q ieo nay tel auctorite de c faire: issint en cest cas, le  
 cder nad cest interest en la terre, & pur ceo q il fait sans garde, il sera  
 punishe. ¶ Norwich. Il ceo q est dit q le pte ne bo pur ceo q il ne me-  
 q lour ambid volunties vne continue, moy semble que ceo nest ob-  
 stant le pl est bon, car ieo agree q c nest q leas a volonte en effect,  
 & donqz le volonte sera dit continuant tanq le contrary soit mke,  
 ou tanq lun ad proue son volonte come en lees pur terme daulx vis  
 le lessor iustifie en trespass, cestuy q vie sera ented destre en vie tâ-  
 que le contrary soit mke. ¶ Al doublenes semble que lun nest material  
 mes est pur suant entant q ils adioynent, & il ne poit plede lun sans  
 lauter, cde seisin & leissement en amie de mort daulcester. ¶ Al matter  
 est agree en mke luers q le communer poit iustifie pur d'ommage fesat,  
 & le reason est pur ceo q ceo est pur le auantage de ambid, cestassauoir  
 pur le E del terre & de lay m, doncqz icy cest trench est pur le auantage  
 de eux ambidens, & pur ceo nest reason que il mesme sera  
 punishe. Et est un diversitie lou le pty mesme ad interest en l chose  
 a que tel benefice est fait, & lou estrange ad interest: car si ieo voy  
 vte bestes en vte corne de mesme, & ieo eur enchasy hors, ieo ne  
 sera my puny, pur ceo que il fait pur vte auantage, & vous auiez  
 interest en les bestes, mes si ieo enchase les bestes dun estranger  
 hors de vte corne, ieo sera punishe, pur ceo que vous poies au auantage  
 per ceo. ¶ p. Distresse, doncqz icy, ceo fait pur le auantage del E  
 del terre, & pur ceo il sera my punishe, come li le lessor decouper  
 arbres pur repaire le meason del lessor, il ne sera punishe, mes si il  
 vend eux il sera punishe, pur ceo que ceo ne fuit pur le auantage  
 del lessor, & icy entraune que il ad conseille per son demurter que ceo  
 fuit pur son auantage, nest reason que il assa actio. ¶ VVilby. Sem-  
 ble que il doit monstre q lour volonte vnoire continue, car toutes  
 fois lour home plede especial estate, il conient de mke chescun parcel  
 en certemtie, come leas pur termie d'auter vie, il conient de monstre  
 q il est vnoire en vie, issint de graunt per test en taile, il conient de  
 auerk le vie: doncqz ceo semble leas pur ans, car si le lessor ne done  
 a lui warning deuaunc le demy an, il iustifier lauter an, et issint de  
 an en an. ¶ doncqz al doublenes, lour home plede deux choses & lun  
 est matt en fait, & lauter est forsch vne colour de matter, & il poit au  
 lun sans lauter, ceo est double, & icy il poit bien au monstre que il en-  
 tre & fait le trench & ne mostre ceux matterz, & pur ceo q c est matt  
 de doublenes, le pl asta auantage de ceo. ¶ oques al matter, sem-  
 ble

54.23.0 / 92435.9. / hi. 2. L. fol. 52. e

54.39 / 102418 / 38H6278 / 11H485

21H32 / 102412 /

11H15 / 4H17 / 54.36 / 152412 / 32H619

4H13 / 10244 / 10244 / 15H12. 12  
att. 9. Marys. 12.0. / 10244 / 15H12. 12

21H27. 12. / 102436. 12. att. / 12H82  
6240 / 15H13

102439. 0. att / 12H82 /

102431. 9. / 54.39 / 102418

10.31. 9. / 26H8. 10. 147. / 152416  
26.43. /

Anno. xiiii. H. viii. fol. xli.

ble q̄ le cōer ad soleint le p̄ist del grasse pur ces bestes, car Pr̄cipe 424. w. z. l. negt 2e Litt. / 27 H 812.3  
quod reddat ne ḡst del comen, car en b̄t dentre pur rent, à comen, 3246. E. aff. / 27 H 812.3  
le b̄t fuit abate pur ceo que le comen ne ḡst en rend, à les espiees  
en b̄n Quod permitat est en pernancy del comen p̄ les mouthes 30 H 67 /  
De les bestes, et il doit v̄ser due son proper, ou beastes de agistment Rileff. 95 / 16 H 79 / 9 E 439 /  
sicome songraunt est, mez il ne poit mitter eis beasts de strange, dō 15 E 432 / 16 E 414 / FB. 180 /  
ques quant il ad solement cest interest, il ne poit medle ou le terre, 11 H 622 / 145 E 326 /  
car nest part de sō interest, car il ne poit hader le terre, ou ere le terf,  
q̄l poue q̄ il nad de medl ou le fr̄e, & nest feble al cas que mon fr̄e  
Norwich ad mise de enchaser bests hors del comie, ou de enfreins  
close sur hevō & erie, ou si ieo voy vous en parel en vostre close de-  
mesne, car chescun est priuier de faire ē p̄ le comen ley, mes en cest  
cas le comen ley ne permette que il medler ou le terre dunt auf lanç  
son assent, & pur ceo le commonū q̄ ad soleint interest en le comō ne  
poit medler ou le tere p̄ q̄ ac. q̄ Shelley. Sēble q̄ ceo nest p̄prieint Litt. 14 / 14 H 813 / 20 E 49 / 14 H 16.3  
leas a volonte, car leas a volonte est a volonte dambid, & vñc le lessor  
ne mittera luy hors quant il ad manut le terf, nec le lessor ne  
poit surrend en l' middez del quartet, mez en cē cas icy il ne mittera  
luy hors ap̄ le an comēce comt q̄ il nauoit emble le fr̄e, & pur ē nē  
propriet leas a volonte, mes est leas pur vñ an a volonte, car ap̄lez  
vñ an cestassauoir al fine del an, il poit luy ouster sil boit, et pur ceo  
que il ne nul autre poit luy ouster devant que le an soit finis, il ne co-  
nient de auerter q̄ son volonte continue, car il est lease pur vñ an q̄l  
et auant obstant son volonte, donq̄s al doublenes sembl q̄ le plee  
ne serf dit double, mes lou deux mat̄s sont pledes, & chescun de eur  
est mat̄ de plee, come feoffemēt & garrant sans relier, mes icy ceut  
mat̄s ne sont p̄ issint, car nest q̄ conueyance de faire le mat̄ plus  
evident. s. que fuit per saluatiō de son fr̄e demesne, le quel nē inatē  
de plee, car pur cest trenché lauter ne auant action, s pur ceo nē don-  
ble, donq̄s le matter nest plus en effect, mes que le sūr suffer son  
comen destre surround si les commoners poient ceo redresse, &  
moys semble que coment que le frankeneiment soit en le sūt, vñcore  
il ne poit v̄ser ceo pur damage d'auter person. Car Bracton dit, sic  
vñc ex quo & alienum non ledas, donques cē sufferance est vñ tort  
fait a les commoners, car ils ouent damage per ceo, car si ieo ay vñ  
ditche per le comen chymyn, & ieo ne voile clense ceo, mes suffer 8475  
ceo de surrounde le chymyn, ieo serrā amercie, & vñcore ceo est  
mon proper chose, issint si ieo suffer mon meason destre arse, al en-  
tent que le meason de mon vicin serrā perishe, ieo serrā punishe,  
et vñcore ceo est mon proper meason, mes ieo ne poye v̄ser mon 8475 / 24 H 418  
chose al damage de auters; donq̄s si les commoners poient auoir  
ceo, ou si ils aueront lour remedy per action, & primerement sem-  
ble que le common wealth serrā preferre deuaunt priuate wealth,  
car pur le common wealth hōe suffra damage, cōe measo serf pluc-  
ked

## **De termino Trinitatis**

fol. i.

¶ DE TERMINO MICHAELIS ANNO  
regni Regis Henrici octauii XIII.



A trespass port per Lenesqz de Lond, enus vn  
¶ pur son close ensfreint, & pur prisel del Herōs,  
et Shouelerz; et le def. dit q le lyeu ou ac. con-

Trespas. B. 167

Leas. B. 44.

Except. B. 2.

Refruat. B. 30.

Propri. B. 17. & 48.

16 E 42. / 18 E 40 / 3 H 64. 5.  
22 E 38 / 46 E 322 / 27 a. 29.  
v. 7. Swann. 17.

teignre xx. acres de ff, lez qur le dit Evesque lessa  
a luy pur terme des ans, & les Herons font lour  
nests deins ac. et il eux pris ac. et le playnt dit, q  
le lieu ou ac. e nosme vn parke, le qil le p<sup>r</sup> lessa al  
Def. except le boyz & subboyz, & les Herons & Shouelerz font lour  
nests en les ditz arbres, & il eux pris, sur quel ac. fauns e q il lessa en  
tel maner come le defendant ad all. ¶ Fitzh. P<sup>r</sup>imerint e a boier  
en q le soile lou c<sup>e</sup> arbre cressoit est, & moy semble que il e en le lessor,  
car le lessor ne poit au ascun chose, ne medler oue auters choses, sind  
ceut, a queur son leas extende, et il ne poit au profit de cest soyle  
lou le arbre cressoit, et per exception del arbre, chose deins le circuite  
Del arbre lessque al firmament est except, et donqz il ne poit medler  
oue ceo, et si cest leas ne extende al soile, donqz ne extend as arbres  
cressant deins cest soile, donques il ne poit prender ceur Herons ac.  
¶ Newport al contrary, car semble que le lessor auera tous les p-  
fites que le lessor nad pas except, et autiqua il auera les acornes  
de ceur arbres, & donques si le lessor ne except ceur foules, il poyt  
vn eur prend: c<sup>e</sup> en leaz de meason except vn barne, & doues breed  
en le barne, lessor eur auera, car le lessor nad eur except. ¶ Brooke  
Justice al contrarye, et p<sup>r</sup>imerint est a boier que passa p c<sup>e</sup> nosme  
de boyz & south boyz, et semble que chescu chose que est con<sup>r</sup> south  
le nosme boyz ou south bois est accept et nul aut, car coment que le  
lessor except ceur, vnozore le lessor auera le pasture south ceur arbres,  
car e nest nosme bois, & le lessor auera le terre sur q larbre cressoit,  
car larbre ad son estre per le terre et per laire, et donqz tout le terre  
sur que il cressoit in profoundite, & tout le aire que luy nurrishe in al 3 H 645  
titude, pteign a cest y a q larbre parteine, & tous les profits q veig-  
nent del arbre, car si ieo done a vous vn acre de terre, vous autres  
tous profits, come mines de metal, ou coles, ou quarrey, et toutes  
chooses que sot conteygn en cest terre: issint si ieo done vn niese a vn  
home il auera la terre. Et touts foiz ces que est bone en done, e bo  
en exception: come done de mon boyz ou de mon castel, ou mon fr<sup>r</sup>  
appelle blacke acre, si soyt conus per tyel nosme, car si ieo done a  
vous mon boyz quel paraumenture est vn pasture, & nosme bois, ceo  
est bone don, pur ceo que il est conus per tiel nosme: issint si ieo don  
mon graund field et paraumenture ceo est pasture, issint est de don  
de touts pastures, crostes, et groues. Auri il poit touts ceur choses  
excepter, c<sup>e</sup> cotages p<sup>r</sup> ac. & le south bois issint except il pot scier

J.s.

& carier

dit. 19. q. 92. 79. F. 90. W. x.  
44 E 3. West. B. 34. 39. 82. 128.

16 E 42

17 E 37 / arr. & Saunders. 12  
12 H 62 / 10 H 76.

7 E 42 / 26. 162 / 27 H 62 / 17 E 38.  
& Feb. 59.

## De termino Ichaelis.

12H89 .11 / 10E414 / 22H659 / f10.86

f10.86.14 / 7.Swan. i7.x. / f10.89.2

12H81 / 10E44

12.169

Duct.9. / 10H76.2. / 10E414 / 10E48.

46E32.2. nota iuy liffz pour Fau. Gue  
10H714.5. clausum frēgit. 10. f. liffz. et  
10H622. vnu liffz ad la tr.  
8H52.

9E435.  
5H711.a / 2E45.2. off. / fte 35H62.2. / 36H627.6.  
21H721.n. / 2H424.3. / Iuu. D.77. / 9H629. Tm. 9.16  
mes ou mes bñ deign al vñ hñ p vñ tou  
la d lyale p my de juyly le prif. 6E48  
9E435. v. 21H728.2.

et carier a so pleasure, come sil except vn mine, il poit ven a ce chose  
except, auxi vn done p ce nosme del bois e bon, mes sil soit a dder, il  
doit dder c p ce nosm de rr. acres de bois, mes en ce cas si les arbz  
cressont en large distace chescun dauter, issint q ceo nest con p tyel  
nosme (bois) Dôqz cest exception est void, & dôqz le lessée poit p rend  
ceux foules q point ee e arbre et nemy e bois. Mes admittre que c est  
conus per nosme de bois, dôqz leuesqz aua ceo, car comment que il e  
estrange a eux q sont fere nature, vnoore il ad interest a eux p realo  
del arbz ou ils edifi, et auxi il ad ppretie e ceux qnt ilz sot e so arbz,  
car il dira Si idū ardearū suarū cepit, & donqz nest loial a aut deur  
prend, cõe si ieo except vn arbz & vn esperu fait son neast e c, ou bees  
sont en larbre, ne list a ase deur prend, issint icy ac. ¶ Pollard, Il a  
touts les profits quenr vegyne per reason del arbz, & si lessoz ne  
except tout les thornes de son bois, le lessée aua firebote & plough  
bote ac. pur ceo q ceux ne sont con p nosme del boys ou south bois,  
car per nosme del maner toutes orchardes closes ac. passont, mes si  
ieo except le orchard ceo est bon, pur ceo que il est con p tel nosm.  
Et si ieo done a vous mon boiz, vn Hedgroue ne passa pas, car nest  
conus per cest nosme, donqz quant il accept ceux arbz, & ilz sot lour  
nests en larbres, nul estrange poit eux pren en lour nests, mes sils  
sont hors des nests, chescu hõe poit eux prend, car donques sils sont  
hors de mon poss. mes pnt ils sont in lour nests, ils sont a moy, & ieo  
puis eux prend a mon plaisir, et auxi quat ilz sont en brâches, mes  
quant ils fuet hors, donques sont nullius, auxi lenheritaunce nest  
taunt seulement a moy, mes chescun profit que vient per reason del  
inheritance, car si ieo ay vn weare, ieo nay le weare tant solement,  
mes auxi le pilhe ac, issint si ieo lessa cest weare, il auia touts les pro-  
fitz. issint icy ac. ¶ Eliot semble que le plee nest bone, car il dit Quare  
clausum frēgit, et ceo serre entend vn close, & puis il dit q e vn boys,  
car clausum entend terre arable, et issint per ceo ple ne sera entend  
tout vn lieu, mes admittre le plec bon, le lessée ne puit prendre les He-  
rongs, car quaunt il accept le bois & subbois, il except chescun arbre  
deins le parke, car comt q ilz ne cressont simul, vnoore toutes ceux  
poient estre dits bois, & conus comonly per nosm del bois e le park,  
et donques quant il eut pris il fait tort, car ceo est except e son leas,  
et auxi chescun profit que vient per ceo, mes vñ le pl ne recouera q  
petit daings, car il nauoit nul propertie en les choses prises, et donqz  
nest reason q lauf serre greuusement charge, pur q chose le pl nad  
nul propertie ac. ¶ Brudnel. A m lentent, mez semble que lac est  
bon en partie & en pte neimy, car le bñ supp Quare clausum frēgit, &  
lauf ad fait le iustification q e bon per realo del leas, cõe si ieo misse  
mon chival en bñ estable, & vous ne boilles deliver ceo a moy, et ieo  
enfreint le stable, en trns port dñ moy ieo iustifa le prisell del chival  
mes neimy le enfreind del estable, issint dauter chose deliver a moy  
issint icy e Donaldo s. entz fuit lyale, mes le preste toliens 13H79 / 42E325 et  
2H424 / Tm 86.

Anno viii. v. viii.

fol. 11.

et laq; abate pwopte, & pur partie nemy, s. pur le freind del close, & ne  
my pur le remaner. Et doq; al matin e a boier qst, & qd chose e except q  
ce nosmre bois, & cde ieo entenq; hucus e proprement arbre etessat, cde  
l'gramaciadie: Arbor dum crescat, lignum dum crescere nescit. Qd chose co-  
rit q le comen parlans soit illiat, bne ronts grantz serra accept lbois  
long le entent del grantz, cde si hde done bte a vn pur tecum de vie,  
le revercio a bretzel, & serra accept p boy de lnt remaine, et solo que  
so entent, & nemys solonq; les paroiss. Illiat don en taule le reueit a les  
hees de J. S. Et doq; qut il reserue les arbres il auia l'etier bois &  
circumstace, mes e dissute p enk empere & don, car don del bois, & del  
bois conus per nosmre del bois, qil auia le sole & auctoritatem bosse, car  
dorie del bois a luy & a ses heires est bone, car tomt q les arbres ne  
cressot sunel, bntore il poit don en p. ce nosme del bois pur le p-  
pertie q e en luy. Auti si ieo doo vn masi except le bois & sonch bois,  
touts arbz grano & petitz sont except q sont conu per nosmre del bois,  
mes a pletrees & auts diels ne sont except, pur q ilz ne sont copre-  
hend south tel nomi del bois, car si ieo vend a boz mes arbres en le  
masi de Dale, boz maneres les apletrees. Donq; en ce cas, per cest  
nosme il except a luy touts masis del bois & touts arbz, car chescun  
arbz e bois, & le lessor auia le grasse & touts quavieres, colez, & hendi,  
doq; il except chescun profit que veignez per reason de ceur arbz, cde  
frait ac. et auia en ce cas ceut arbres sont le cause sas que ce ar e ne  
poit estre p, car si les arbz ne essent icy, tenu soules ne voillent faire  
lour nestes en cest lieu, mes de ceut choses & pñiz q veignent ratio-  
ne fudi, cde cornies, partriges, & mines, ilz ne sot except, le lessor euz  
auia, mes si le lessor reserue a luy un poind, il auia le pish, et toutes  
les soules del riller pur ceo que ceo est le ratis, sine qua non ac. assint  
est si except le weak il auia le pish car le weare nest q stakes, & auts  
choses, car si ieo lessa un masi reseruat mon wark, ieo auera les co-  
ries, & un le wark ne q liberty, & si except e il poit loralint ven puit  
prendre e, car le ley doost a luy bri mestre pur ven a cest chose, cde si ieo  
except un haule & stable, ieo auia frak egres, & regres pur ven a ceo,  
issint icy, leuesq; poit ven puit prendr ceut soules, et le lessor ne puit  
loralint eut pñed p q ac. et puis fuit aiudge q Leuesque recouera,  
quere si ieo done mon maner except le bois & south bois, si leghedge  
grones passont du nemy.

Brieve derront fuit port per un J. Hecker, vers le pñouost o C<sup>o</sup>  
bridge, pur e q le dit pñouost, port Quare impedit vers le dit J.  
H, et counta comt le dit auouost fuit append a so man de D. A mta quare im-  
pn presentant p luy, & q son clerke fult institut & induct ac. s q le def. pedit port  
dit q un J. fuit maister del hospital de S. Giles in Norwich & fuit  
seisie de cest auouoston come en gros in iure domus, et plesent un J.  
Stop le q fuit institut ac. apres quel mon, un J. fuit fait maister, p  
q J. et ses confreres presenteront le dit J. H. ore def. ac. a que le pl  
A. ij.

Pr. abat S. pñ. ouv. 38H625 / 13H412

20H72 / 21H737 / 21E437 / 27H815 .19  
2H65 / 19H627 / 20H632 / 1H58 /  
18E328  
Dow. 1347. d. 170

5 Juil. 11. / d. 28H8 19. 2 /  
Grant. B. 120. 167  
Bifift. D. 13. / 14H86.

lark. 22.

5 Saund. 12. 8. & gra entres de out raynes.  
FB. 149. 4 / wast. D. 137.

9E435 / 32H624

68. 200. L. tr.

2 Error sur Corporation. D. 34

quare im-  
pedit port  
P. 13. H. 8.  
ca. 2. fo. 12

bit

## De termino Michaelis.

Dit q̄ le dit J. maistre & le dit J. Hecher ope presēt sōt tout bn su p̄s  
& nemy diuers. Et sur le mat̄ le p̄uost auoit luy en le comē d'âk, &  
ope le p̄s ē cē b̄f derf, assigñ iii. er bas, b̄n pur ceo q̄ il ad porte Quare  
impedit lou il doit au p̄son b̄f de b̄f de auoyos entant q̄ il est hors de  
poss. aut pur ceo q̄ il p̄son ē nosme en le b̄f, auys pur ē q̄ il y cē au-  
m̄t q̄ ils sont vn m̄ parto, q̄ le maistre & ses cōfreres ont present le  
maistre, il ad abate son b̄f dem̄, entant q̄ il ad tonus nul p̄son des  
nosme en le b̄f: Firz ames. Toute ceur errors depēd sur cest point,  
si le maistre & ses cōfreres poient present le maistre, & si sic, doncq il  
ad gain le p̄sonage, & lant ē mis hors de poss. & si ne poit, doncq est  
contrary, & ē a voier q̄ l'interēt le present gaine per bn presēt, & q̄l  
interēt le presēt est per bn presēt, le p̄sente ē enable a le bēnefice,  
& eit don del bēnefice per le presēt, & pur ē en pleading il dirf plein per  
vi. mois del presēt d'āt, & nemy del admittāce del Cuesq, & p̄  
cē presētant le p̄son gaine le p̄sonage, si so presētant soit bone, & son  
clerke admittē, & tout cē ē fait per le patron. Et leuesq ē excuse, car  
il fait solement so office, mes cē presētant del maistre nē bone, car il est  
teste del corporac̄, & le corps ne poit faire aſc chose sanz le teste, mes  
le maistre poit grānt rent ou faire aut chose luy m̄ q̄ s̄t bō durant s̄  
vie, mes il et ses cōfreres ne poiet faire act al maistre, pur ē q̄ ē le doū  
il ē it. foiz party, cōe fessefōt al maistre ver l' maistre & cōfreres ope  
lēt d'attorney pur p̄son b̄f luy ē void: a comē q̄ le maistre ad ii. capa-  
citat̄ lu de b̄nd lauf de doū, b̄nc il en bn capacitat̄ ne poit p̄r̄ de luy  
m̄ en aut capacitat̄, & si le maistre b̄surve, so success, naua avantagē  
de c̄, pur ē q̄ le corporac̄ ne gaine riens per c̄, pur ē q̄ le corporac̄ est  
per nosme del maistre & cōfreres, & est agre q̄ lou le dean poit aſc en  
son nosme demesne & fist cycle, q̄ son success, naua avantagē de ceo  
reddisseisin, issint de rescous fait al dean sole, causa predicta, mes le  
maistre poit charger luy m̄ ii. foits, cōe le case est 9. H. 6. lou accē ē pt  
vers le maif. & cominaltie, & bn del cominaltie, & tuit agard bō, & cē  
cas fuit agre p̄ toutes les l'ustic, et icy il per c̄ ne p̄uit faire cest chose  
desf en succession, nient pluis q̄ il per son act ne poit p̄euidice ses cō-  
freres, cōe si present en son nosme ē ne metter a son successor hors b̄  
poss. pur ē q̄ il m̄ ne poit faire tort a luy m̄ nient pluis q̄ si ē en tayle  
enfesse cēy en le reuerē son h̄f e poit en̄, pur ē q̄ nē aſc discontinu-  
ance: et si deur jointes sont dun auoyos, & ils present vn deur, ceo nē  
tort a aucun, unico ceo ne gaine aſc poss. pur ceo que nest aucun pre-  
sent, mes est come bn p̄uer de admitter luy. Aluri home nauera  
tort lou il m̄ eſt partie, come si home que nad title al bēnefice present  
le verey patron, per ceo il nad tort, car il ne poit accepte cē done de  
luy, nient pluis que home poit enfesser moy de mon terre demesne,  
Mes icy si le maistre et ses cōfreres v̄lent present vn estrange,  
Donques ils ont gayne bn poss. mes ceo nest aucun presentmet, mes  
est come fil b̄f p̄ie Leuesque de luy admitter, & si le admitter auoit

13H814  
21E415  
21E416  
13H812 W. fn.

9H636. b̄f. 52  
41E322 / 45E322

41E402. 145. / 8 i. 0 fud. 140. d. / 9 E424  
39 aff 7.  
21E402. 40. d.  
13H814 / 21E466. 262.

21E40 /  
35 aff 21077. 262.

## Amb. VIII. 3. bitt.

fol. 117

tit le cest benefice, donc que mes tort a ascu, & leuesq la ne distourboz, bne leuesq pour usurpe, mes ceo est lou il fait chose pycf l'act del ordinary: car si lordinal fait collation Deins vi. mois, & le patron ne poit Quare imp, ceo ne doyn poit al successor, pur ceo que il fait ceo a colour de lordinal, mes lou il fait presentement, lou il nad ast colour cpe ordinarie, la il gaine du patronage. Donc jey ceo ne fuit ascu psestatio, mes du usurpac del maistre sole, & issint il ad gaine nul patronage, nient plus q si home de son tort demesme vnu leuesq de luy ad mire, & ne mirra le pson hors de poss, car il ne poit ple de plenier de so presentement demesme, & home naua auauantage de so tort demesme: coe si dissesq enesse son pere, le qd deuise, ceo ne distors d le disseisil: mes sil present estrage, & il e eins p. vi. mois, ceo e bon plente, mes quant leuesq preser, le present duques auuaantage de cest plente q vi. mois, issint ces est le present del maistre tant soleint, & nemys del meason, issint est le presentement void. Donc si le psestint soit void, il ad gain nul patronage, & il me e l usurpant, & issint l, p. vi. nust nest hors de poss, nec leuesq e distourboz, car il fait ceo per reason de colour dun presentac, & lou nul est patron, la nul patron sera nos me, come lou le roy present ou le saint Pier fait collation, la est nul patron, nient plus est icy, car il p cest presentement ad gaine nul patronage, & issint nul patron, mes seulement du usurpant, & issint nul er est en ceut points. Donc al daret point pur ceo q il ad confesse le presentement le def. ceo ne confesse en fait, mes est confesse pur faire le mart en ley dapperer, til confesse le presentement deest nient sufficent p son replication, & pur ceo il ne sera chase de prendre issint sur cest presentement, & misce ceo en les bouch de les layes gentes, & relinquise le mart e ley ge. ¶ Moore, Un maistre ou un Deane poit fait chose p luy m, mes coe maistre il ne poit fait chose sans ses compaigns, & le Deane & le greind party del chapis font le corporac. et c est lart del Deane & chapis confit q ascu ne voile agree, & pur ceo le Deane et chapis poient don a vn del chapis, pur ceo q Deane & le greind pte est le chapis & le done est seule de ceo: issint del abbe & covent, Maior & cominaltie, & li Maior & cominality font scoffemt & let daturney pur fait lue, si le Maior deuy devant lue fait, & aut est fait Maior, bne le lessmet est si bonsicde le Maior ne soit nosme p special nosme eins generalitat. s. Maior. Mes si soit mort quat l li uere e fait, donc est void, pur ceo q le corporac, ne perfut, & issint de vn Deane. Et chescu act q corporac doit faire, couent este per poit accordat a lour corporac. & auftment est void: coe si le Deane est obl p so nosme deunesme, ceo ne liera le chapis, issint sil voit disseis. vn, le corporac, ne disseisor, donc le teste del corporac ne puit e seure del corporat coe vn del corps poit, & pur e le teste & corps ne point done al teste, pur e q il mesme ne poit don a luy m, & ne puit estre sench del corps; mes le Maior & cominality poit accc bers lun del cominaltie,

31

W.

De termino legi italienis.

¶ ne sera double charge pur e q il pourra relire de corps issint ne  
 pour le Maistre, donc ioy lord mayr ne disouber, car il e bo p le  
 lui adre e il fait ceo forlez bde ordene. ¶ Iffint ceo e soleme foiz come  
 en collation, et issint le deevay patroz faire hors de poss. & issint nul  
 fit. ¶ Conclby. Lou homme do auoibz nulment estre bon a ordinary  
 q couient de admittre le eleve, q q ce voip hte game un poss. mes si  
 soit present, & nul admittre, ou admis sans present, & si ordinary  
 refuse pur no ability, Cus gain alz poss, pur e q il n'eut solibz lord,  
 & si homme present al ordinary, & il refuse, & nul autz claim vies en le pa-  
 tronage, Quare impedit gisst vies ordinary, & si du q il claim rienz  
 forlez coe ordinary, be al euelz gisst, & be de quer des damages, mez  
 st. ii. present & il admittre luy, il ne rendra damz, mes icy est nul patro,  
 car homme ne poit present luy si, nien plus q done a luy m, a nosme  
 lou il nad nul dret mes lou il addet. Coe li ies sue priest & ay un maf-  
 oue aduoibz. q est void, ieso puis auer e p admittance, mes nemy p  
 present, & ceo icy est bds collat, q ne mittera hte hors de poss, car  
 les confreres ne poient present le maister, pur e q us ne sont corps p-  
 fit, mes lou tout est en le maister, la lo present q luy a un estrange  
 e bon, mes nemy a luy m, mes si le Maior & cominaltie sont diffi, le  
 Maior sole poit entet, ou un del cominaltie, pur e q e est pur laua-  
 tage del corps, mes nemy ecote, & leuelz feront & ne punishabl,  
 coe il accepte le clerks du blupout, mes icy il nad fait tort, car il ad p-  
 sent tel q e, le q est void e ley, & issint nul patronage gain, & nul ouest  
 du poss. & a laut point te chfessio ne abate le b, pur e q est pur disabl  
 le present de lauf q preset luy m, & illint e sur le matz en ley, auoibz le  
 patronage, & le gaining del poss. & issint le iudg. bde. ¶ Fineux. Pur  
 e q est moue, q le maister & ses confreres ne poient donz al maister,  
 pur ceo q il est le teste del corporac, est a boier q chose un corporac  
 est, & que mains des corporac sont. un corporac est un aggregation  
 del teste & corps, & nemy un teste solefit, & nemy un corps solemet,  
 & ceo couient este ratione colonat, ou autrement ne vaut, car comet  
 q le roy voile faire corporac a J. S. oest b, pur ceo q com'e real  
 dit, q nest chose p manent, & ne poit null successoz, & est corporac p le  
 roy solemet, coe Deane & Chaple, Maior & cominaltie, & est corpo-  
 rac p le saint Pier solefit, coe ceulz tress medicat, qui ne poiet pur-  
 chaser, & est corporac p ambid, coe abbe & couet, qui sot religious:  
 Autz est corporac per le com'e ley, coe le parliamet del roy, et l'hrs &  
 les romens sont un corporac, vne le roy poit faire chose sans le par-  
 liamet come graunt annuitie ac. Mes nul suet a le roy, mes suet  
 a luy per petie, et aussi en lieu del bouchet, mes homme poit suet  
 un castomier pur graunt le roy, & le roy poit a son bse demesme sans  
 le parliamet, mes cestuy corporac que est fait per saint Pier & le  
 roy, ad solement capacite de prider al bse del meason, come ab-  
 be, mes cestuy q est teste del corporac fait p le roy, pur p'reb a so bse  
 demesme

22H29. f. 2v. Imp. 83. G. de la p. 6. f. 70v.

3H719 / 2iE465 / 2iH645 / 22H629.

2iH645. E. / 5H719. D. / 16H86. A.  
 3H652. 2 moys & 2 juf.  
 fil. 1H710. L.

44 afs 9.

7H719 / 13H613  
 P. 242.

7H714

16H76 / 3H717 / 1H717 / 3E425 / 17E417  
 8H711 / 4H71 / 6H75 / 27H928 /

9E433 / 15E416

Anno. mccciiii. H. viii.

fol. iiiii.

demesne, & le teste poit don a in le corps, mes ne my lun a laut coint q soit p attorney, ment plus q bac poit don al feme, pur ceo que iiz sont vñ entir chose, & en chescu benefice sont. iii. seuerals psons, le pson q present le clerke, & lordmary q est mesne parente eux, pur luy able ou disable, & dñqz le pson ne poit present luy in, car dñqz il serra don & dñee q ne poit eē, & sil pa deē admitt, & lordmari lui admitt, il ne gain psonage, pur ceo q il ne viēt a ceo cōe pson, car lordmari ne poit don a lui ce benefice, nient plus q hōe poit enesse moy de mon frē demesne, vñc poit eē dit, q l corpz done a teste, quant ilz font vñ abbe, ou Maizor, c ne issint, car c ē vñ ablement de lui, mez il ne pst p eur, dñqz si cē presētint soit voide ē nul psonage, & issint nul pson, et laut q ad dñt nē hors de poss. & issint le iudg. bone ac. a. 29.

E. Tūs put son close debuse, le def. dit q le lieu ou ac. fuit blacke

3 27H87  
Trespas. B. 168. / R. 24. v.

ac. & iustifie ac. et le pl vient, & assigñ le trūs en white ac., & ore le def. viēt & mit a q le veritie del matf fuit, q cē lieu, & l lieu ou il iustifie, fuet tout vñ, & dñ sil poit c prendre pur pie, & ascuz dient q non, mes ore sil fuit issint, sil poit plede in le iustific fuit le qstion. C Pol-  
lard. Nō, car sil soit issint cōe il dit, il poit plede de rien culp, & tris le pl  
sur especial matf don en evidence, car le pl p cē nouvel assignement ad  
confesse ou en man refuse de au al cē chose en cē lieu ou le def. iustify,  
p q il ne serē vñc resē a don evidence de pur le def. culp ibin, qd  
Brudnel, Pollard & Brook concesserunt. q Brudnel al def. gardes  
vñ q cē nouvel assignement soit en de rec, car au mēt si bo pledes  
de rien culp, donqz ceo waine vñc bark et donqz nest forsq de rien  
culp generalment. q Fitzherb. dit, q luy sembl q cest matf voit fait  
issue comēt ad estre moue, & lez autrez écouit luy, mez fuit dit q si cē  
nouel assignement fuit en aut lieu q le def. iustifie q ore il puit iustif. ē  
cē lieu ou plede de rien culp, quod nota vñ, tout cē matf ac. 1. 5H720. & 29.

27H87. g/10H727/11H724/1H77-34. b.  
4E431/9E423/42E323/33H6/34. 5.

E. bē dent en le post sur le def. le vouchée, vñ vient et dit, q il fuit  
tā tme dans del leas cēy vñs q ac. & mēt comēt cē rec fuit p co-  
uin a defraud luy de so leas, & auxy traūz l point del bē. s. le disseinc  
et fuit moue per vñ des seriat s al bark, si c fuit bon cause, entanc q il  
mēt doubl matf. s. le couin et auxy de trūs le diff. et pria destre rec-  
ceu per le stat de Gloc.ca. ii. Et loppinion de Poll' & Fitzherb, fuit  
que cest cause fuit bone, car le couin nest material sans traueiser le  
point del brieze, car si recouere soit sur bone a boier title, doncques le  
couin nest material, mes il couiet c monstre, car les parolz de lestat  
sont issint. q Port seriant. Sir, le couin poit eē material, come si le  
en tail discontinue, & le discontinue, fait leas pur terme dans, & il  
voit agree oue issue en taile, et fait luy de porc vñ bē de formidō,  
ore si le couin ne seruera, le lessée est sans remedy. C Pollard. Sir,  
il serra sans remedy en cē cas, car lheire en taile est remuēt. Fitz-  
herb. Il voit estre due pur luy destre eyde en cest cas ac. Quere si  
leo disseisne vñ, et leo lessé le terre pur terme dans, & puis le disseisne

ref

4  
Entre.

Kelceit. B. 67.  
Coven. B. 962.

27H87  
Plow. 48 R/45E37

Couin no malus. 10H85/19H813/27H87

W.

## De termino Michaelis

rel a moy, & puis le disseisie port bte Def. de toutz moy p convyn,  
Comme oze serra le lessor aid: car il ne p point de point de la fte ac.  
Et pu Pollard dit, soit resceu. q. Et auz ditz dñe 1426, ieo ne vois, vnc  
agreer a ceo, car lestatut done le 14 d'aoit 1426, p que nient plus icy, & c  
reddition del f, mes icy le cas de la fte ac. est dñe done sur le def. le  
bouchee, & il ne serra resceu. p que nient plus icy, & c  
il teign pur le ley en son temps, & devant ad estre tenus devant cest  
temps ac. quod non.

V. J. S. sua R. f. 1. s. ains a tort pris, & le def. auowat  
pur ceo que vn J. D. & J. B. fuet seisis des carue de terf en lour  
demesne come de fee, al vse du R. f. del done & feoffemēt de R. dōt  
le lieu ou ac. et issint seisis graunt vn annuel rent issant hors del dyt  
carue ac. a vn A. p nosme de Alice fée R. ac. a au put tme de vie le  
dit A. oue clause de def, & puis A. pris a barō le def. devant le pris,  
& pur taunt aref il auowat le pris cōe en t charge ac. a q le pl dic, q  
les ditz J. D. & J. B. fuet seisis al vse du R. f. & issint seisi, grata  
le dit rent al dit A. come est alledege, le dit Alice adonis eiant notice  
del dit vse, lez ditz J. D. & J. B. enfessa vn Halpeny en fee, per que il  
fuit seisi, & issint seisi, & l dit Alice aury seisi del rēt, le dit R. f. p so  
fait reessa tout son dēt al dit Halpeny, a luy & a ses hēs, sans ceo q  
le dit J. D. & J. B. fuet seisis al vse le dit R. f. come auowant ad  
all, le q il matt ac. & dō ing si cestuy auowat ac. sur q V. Villoby ser  
iaunt, demuré en ley, & prumerent il dit q le barf al auowat nest bone  
pur ii. causes. Un pur ceo q il ad pled rel a Halpeny, & ne conuey p  
priety penf luy & luy m, ne interest en le t deabler luy de pled a pndē  
auaantage de ceo rel, & ieo entend p ceo q il ne poit pled cē rel, & ne  
semble lou sur m & t sont, la le t pledra rel fait al mesme, pur ceo que  
la est asset pprivitie, car son terf est charge, & p cē rel discharge, mes  
en vn Cui in vita, ne pled gart per le bat, sinon q il luy fait prie  
al demis, ne vn ne rebuttera n force dum garranti, sanus conuei  
privitie perenf luy & cestuy q le gart fait: & issint moy sebl iez  
q ils ne pled le rel, pur ceo que il ne conuey pprivitie: vn autre cause  
pur q ac. il ē all q les ditz J. D. & J. B. fuet seisis al vse du R. f.  
et ne mke de q done, ne comment le vse commēce, car vn ne dira q de  
vn tiel fuit seisi dascun estate, sinō q il monstre comment il vien, &  
et pur ceo ac. mes al matt en ley lou les feoffees al vse graunt rent  
charge a vn que ad notice del vse a que vse le grauntee serra seisi,  
fir le o entend q il sert seisi a son vse demesne et nemoy a pprivi vse, &  
ieo ground mo argumēt tout sur lestatut de R. le iii. q est q tous  
graunts, feoffeants ac. serf bon vse le grautor & ses heis lez feoffees &  
lour hēs et tous clair p eux ac. et icy nest ascū grant fait p cestuy  
a q vse, eins p les feoffees, p q cē ne deins le cas del estatut, & per le  
comen ley il ne poit au ascū vse, car cē rēt est vn rent, en q cestuy a q  
vse nauoit vnc vse, car ne fuit en esse, eins comen q p le graut lez  
feoffees

5

Repleg.

Feffm. al vse. f. 10.  
mīns de f. 3. D. 62.  
Relais. f. 25.  
Audov. B. 61.

Litt. 108. 120 / 321026 / 17317  
35 E 3. dudu. 61. 143

v. 10 Lamy et. 16. A.

Vses.

v. stat. 123 cap 5. v. f. 4.  
19x813 / 6179 / 7176 / 91726 / 13477  
5247

## Pannio, VIII. 9. fol. 3.

fesses, mes si le grant fuit a son vse, ceo vst se bon cas les bies  
 que un poit graunt rent a son vse, mes icy n'fouue generat grant  
 p. les fesses, a si asy vse sera, plus reason de serra al vse les  
 grauntors a nemys cest a q. vse, car cela que un auoit vngs forshue  
 vse en le tre, et icy ne asy puicte perent le grauntee et luy, car cel  
 vse (a asy foiz) sur d'autz le graunt, a q. il est estrange. Et sir, ieo entend  
 que nient obstant q. il auoit vse, vnc rient passa de ceo per le releaz de  
 tout son demeure durant le possession sur qui le rent est graunt en son  
 force nient defaut, le rent ne poit estre vne discharge, car si le disseisur  
 graunt rent, nient obstant que le disseisur releas, il tiendra charge, mes  
 li lest en telle graunt rent et devie, ce vold pur e q. son poit est detes-  
 mun, a le heire eins per le done. Et en ce cas al bar f. a cestuy a que  
 vse, vst entre a faire fessement, oye par auant le rent vst estre disch.  
 q. si le seigneur ref al disseisur, ceo estre le contrarie, nient obstant  
 que le f. ne soit seisi, car il est f. al auotorie, mes chose en vse ne poit  
 estre issint discharge, car si cestuy a q. vse pur termen de vie, surrendre a  
 cestuy a q. vse en le recuerd, cest vold, et issint come ieo entend le rent  
 demurust al grant per q. ac. Browne. Moy lebe le contrarie, et  
 al excepte q. est pus pur e q. il ne conue le principe, ne interest, sir le  
 plee est assez bon nient obstant ceo, car chesc estrange al auadorpe  
 pleb hors de son fez, ou chose que fait hant, et icy se plee ne amount  
 a plus, logis q. il nad cause a distre p. q. ac. Et al mair sembla que le  
 grauntee sera esfist al vse cest que vse pur ceo que il ad notice del vse,  
 car chesc rent que est usant hors de terre ensuera le nature del f.  
 et pur e est auige en rbi. 4. iii. 2. Que en accompt, auncien demeure  
 est bonne plee, pur ceo q. ceo est del profits del tre, q. est auncien deuill,  
 le q. ensuera au le nature a le terre est et issint ieo entend icy, entat  
 q. les fesses nont riens forshue al vse d'auant, quant ilz sot un grant  
 de certain rent a un autre, q. ad notice del vse, oye encaunt q. cest rent  
 sera de mesme le nature come le ferre, et cestuy a q. vse auoyt vse en  
 le terre, pur que namera il autibz vse en cest rent. Et sir, un vse ne  
 conue par lart le party eins per lart del ley, pur ceo q. le grant  
 est sans considerac, come si les fesses font fessement a un q. ad notice  
 del vse, que p. l'operation del ley, un vse est en cestuy que auoit le premier  
 vse, a lest une vesp mesme de faire vse, mes sera solois q. reason q.  
 est en couent ley, et pur ceo si le f. en le fait de statc faire a luy a ses  
 heires de son corps, faire fessement sans considerac, come t' serra le  
 vse, ieo die que sera al vse deluy et de ses heires de son corps accord  
 come il fuit seisi, et issint semble icy entat que ce stuy que auoit l' vse  
 en le terre ad un vse en ceo auant les fesses graunt rent hors de la  
 le terre, que ceo sera al p. vse, & donnez su ad un vse en le f. entat  
 il f. ceo est bon, et le rent entent, car lou tel va per voyage de etre  
 gausment, la nul primitre est requise, et primitrement de faire un  
 vse f. grant estre al comeley, mes oye de faire q. ret de tout

B.J.

son

21H64i / 1H65 // Lit. ii. 2. / 138.  
 3. finis. 05. 0. / 5th part. 5. / 15E46.

L.H. 106. iii. / 14H439.

7E428.

9. Auol. 20. q. off. /  
 19H87. 3 / 21H720 - / 13E48

7E338 / 22 off 78

21E43 / 26H84 / 8H634  
 46E32. 2 / 43E32 / arr. 3. Alden. ior. 2.  
 q. ou rent enfor le nature de l. f.  
 filz Fable. dudur. 57.

7H712

Plow. 14. 8. 103.

21H719

8H79 / 19H87 / 16E43.

.5.11  
De terminis & iusticis.

son droit bon, & deins le cas del estatut, q il soit tenuz s'il est bon ac p cey a q vle sera bon ac. q Newdigate. Al contraty, et al plement, excepte chescu q ad interest en le fief piede en duchy de b en auoyre, pur tenu charge, mes nemy pur tenu seruite, q il soit punie al anoyrty, & nient obstant q il nad interest, vne pur le vexation de ses bestes, si pleb, pur ceo que ceo est tenu charge, pur q il soit al auoyre exception lezable q le pl est bon ceo nient obstant, car barre est suffisant de l'obligation al comenement, & ieo q fait est launge telle lyce a consister, coiffie n. 10 vient a s estate. Et si vni billeme vni al vle mons l'ar Brudrel, ieo n. 11 n'infia ce dissens en misans toutz li bientz d'obligation, que d'auoir c'obligation pur q le pl soit bon nient obstant excepte. Et al mattre semble q le grantee sera seisi a son vle demesne, car les feoffees en divers casse poient changer le fief le fessor, & preuidice c'oy a que vle, c'oeilz mouust son heire, le fait auua ceo per eschere a so vle demesne, pur q est le fief le fessor, de suffrir eux de muter seisi. Et iusme li mouust son heire deung age, le seignior auua le gard, et autre le fait auua le gard cestuy a que vle per stat. A. 4. B. 7. C. 17. q iusme il auera il gard pur vni tenancy, & si le fesseur mouust sole seisi, son femme sera endowee, & q p course del comenement, & le fit est liable al estatut marchante fait p cur, et il gaigne toutes offices, c'oeilz stewardship, receuor, & hymoi, pur que d'obligation ne poient ilz gaigne ce tenu charge ac. q Spilmair, al contrary. Et al plement excepte semble le pl est bon, & n'est diversite c'oeilz le cas est icy, entre rent charge, et rent seruite, car en ambois casse chescu estrange plaid hors de la fief, ou chose q fait baut, & chescu estrange plaid res p le fait al fief, pur ceo q amoindre hors de la fief, p q icy ne grand doute, mes q il plaid est res, q excent le rent charge, p q ac. q al mattre semble que le grantee sera seisi al vle cey a q vle, pur ce tenu illuant del terre en que il auroit vle, & le rent enlhet le matrice del terre, i.e. si lou graunt hors de terre que est auncien demessu, & sera plesdable come le terre est, & iusme de rent grant hors de terre en Gaulekinde, deo secca de parrable come le terf est, & si vni p'recipe quod redditus de rent doypoint hors le fief del terre pur termine de vle, cestuy en le reuer des fiefs seisi q de si fuit del fief, d'obligation pur que ne sera le grantee de rent si bien seisi al plement vle c'oeilz fesseur del terre, & d'obligation q il ad cest de la fesseur, son rent ell excent, n'a E que ell vnu que le graunt doypoint estre seisi al p'mier vle pur ceo que le rent ne fait enlhet, & led'chateaux que ceo poit il assens vnu, car come vnu enlhet nul voit deute, si les fesseurs font leas pur termine dans leseruant rent, mes que ilz fose fesseurs de rest rent al p'mier vle, & donc le rest rent commence par le fesseur, & ne fuit en l'esse deulant pur q semble que le graunt sera seisi del rent al p'mier vle, & d'obligation pur cestuy a que vle est cy bone c'oeilz il fuit en le poss. del rent, et ces pur le stat, pur que ac. q Rodo. Moyse semble contrary, et semble que il fera al vle le graunt & le grande reason que ell fait de la fief plante est plus que le vnu en l'esse de la natuc.

5.11  
5.11  
5.11

27H84

19H84. f. m'rons com' t'f'e connue.

7.24.7

27H88. x. Gard. B. 43. / 27H83. 8  
8H711

att. 9. Buvu. 20. f. / H3 d. f. n. b. 14 / 2H6  
37H625 / 12H84. 8 / 3823. Buvu. 6.

27H89 / 26H84 / 2H75 / 22E410

10E49 / 26H84 /

Annus xiiii. p. viii.

fol. vi.

nature del est ac mesme, le o entend q' nest reason de faire vse, car  
lou vn vse sera, est requisite q' sont deux choses, c. confidence a peur-

tie, mes ieo scay vn q' vse en tre, est come le nature del terre e, car li

5247

soit en borough egliz le plus ne ceo alia, a sil soit en Gauelkind toutz  
les h'nes ceo aueront sibien come leignie, mes ieo dout le cas del ret-

q' e grant hors des terres en Gauelkind, car semble q' leysgn auera

tout, car le prescripte ne poit seuer en le rent q' ore commence, mes co'e

ieo die, si ne soit primitie, ou confidence, la ne poit estre nul vse, a pur

si les fessees sont fessees a du q' ad notice del vse, ore le ley adiudicet

luy seisi al premier vse, pur q' la est assers primitie ent le p'm feoffoz

et luy, car sil auoit gart il vouchet co'e assiggn, le quel proue primitie,

et il est eins en le per, p' les fessees, mes lou vn bie al tre en le post,

co'e le seignior q' eschete, ou le disseisoz, la le vse est alter et chaunge;

pur ceo q' faut primitie, et icy en le rent fait nul primitie ne confidece

ent le p'm feoffoz a ses fessees, pur q' q' ne fuit en estre, per q' nul pri-

mitie ne confidece ent luy q' le grantee, a sit, si un soit seisi a mon vse

en taile, et graunt rent a moy en fee, ce st bon, a le o ay le rent en fee,

pur ceo q' il est d'auter chose, q' en q' ieo ay le vse, mes sil esesse moy

del terre, ore ieo sue seisi a mon vse demesne co'e devant, a le remain-

der al vse cey en le reversion, et si l' t en taule, grant ret, le grantee ad-

fec, nient obis q' soit determinable p' le mort le grauntor, a nient

pur terme de vie, per que semble icy q' auoit auant auera retourne ge.

¶ Shell ey a t'il lencent, car ieo entend q' le bark al auo dorie n'e pas

bon, et p'mement semble que le grantee est seisi a vse demesne co'e

ad est dit, car eiant regarde al comen ley, les fessees ont le terre, et

al comen ley p'm sont faire ou ceo q' ils voient, et le feoffoz nauoit

remedy p' le comen ley, mes ore p' le statut auchontrie est don al feo-

ffour, et sit, les fessees ont loue auchontrie per le feoffour in, et pur ceo

ils charge le terre, est reason q' le feoffour soyt launs remedy, car

voient non sic iniuria, et sils graunt arbres, ou abate les measons,

le feoffour nad remedy, et al comen ley, le lessout nauira remedy

vers son lessot pur ans, ou pur terme de vie, pur ceo q' il dyent cyns

par son leas demesne, mes vers le tenaunt per le curtesie et tenant

en doover auter fuit, per que icy encant q' les fessees ont auchontrie

p' luy in, il nad remedy sils charge le ff. Et le graunde reason q' est

fait, que le grantee sera seisi al premier vse, est pur ceo que le rent

ensuera le nature del terre, sit, ieo agree bien q' en cas del rent q' est

graunt hors de terre en aucun deu q' il sera pleable la, car

ceo nest en maner lorsq' co'e comis, mes il denia le cas del rent grāt

hors del terre q' est Gauelkind, a fecit eandem rationem co'e R. Oo-

fist. Et si un soit seisi de terre, et graunt rent, ieo est al vse le grantee

mesme, car en chescun graunt est unlie consideration, a vno ore icy

il fait seisi de ff en son droit demesne, a vno ore le graunt ne sera sey-

ne del rent a son vse, a sit, nient obstant q' le feoffour ad auchontrie de

49 E 3 iv / 39 afs iv

B.ij. graunter

## De termino Michaelis.

En fff. et vff. B. 107 / folio. 30. / 19 H 8 iot.

graunt rēt per lestat, vñc ceo nō determine lauctoritie les ffees q  
est al cōen ley, et lou il ont auctoritie, si lñ ceo fait, ē assēs bō: cōs li  
jeo boile q mō erē vendra mō frē, on q mō fessees vendra le terre,  
ore si asē deur vend, ceo ē assēs bon: et issint icy, le graunt per les ffees  
fees est assēs bō pur ceo q abid oīt authority. Et sur en le cas q est  
mis ou les fessees enfesser vñq ad notice del vse, ore est bone reason  
q lour fessees serf seisis al prēm vse, etat q lour feoffez auoit vse en  
le frē, mes le rent ne fait vñc en estē denāt, et sur les fessees ne sount  
restraine de lour power p lestat, q q ac mes admitt que serf al prēm  
vse, vñc le barf al auowē nē pas bon, car il ne pled le ref, entat que  
il est estē, et nē sēble ou ref est fait al disseisiz, car nient obstant que  
le disseisi rent, ou recou, vñc par ē q il ad le poss il pled ceo, mes icy  
il nad interest, et denia le cas q Spelman ad myys que estē ne pleder  
ref fait per le sur al t per que ac quere, car sēble que cy, & Brooke De  
Bristow fuit de m loppinon pur le reason devant. ¶ Porte. Al con-  
trary, & icy sont ii. choses a veier, vñc est a q vse le grauntee serf seisi,  
lauif si le ref soit bon, & il pledera ē. Et pust in le ground que le rent  
ensuet le natūr del frē, et dit que le rent est paum del frē, car terre  
nest auf forsqz les pfits, et issues, et le terf les fessees dūt al vse, per  
q ac. Et en bē de gard del heit le mesme, & le mesnaltie que nē forsqz  
service, le bē serf custodian terre & h. e. dis, & si vñ graunt les pfits  
Del frē, ou vestram terre, le terre passa. Et en Præcipe quod red-  
dat del rent, vñ boughera del terre, & vñc le garf nest forsqz del frē.  
Et nient obstant que il ad vse en terre, vñc il poit au vse en le rent q  
est issaut hors de m le frē, cōs si le f en taile del frē discont, et le dy  
continuue graunt rēt en taile am le f hors del frē, et ore le f en le taile  
discontinu le rent, heire aua formedon del rent, ou del terre, a son  
election, p q l grauntee est seisi al prēm vse. Et agre le ref one les an-  
ters, et dit, que si vñ que ad rent ref al barf, tout son rent & droit que  
il ad en le frē, dont le baron est seisi en droit son feine, et al heires le  
baron, vñc ceo ba al feine, car ceo enure per bōy deringuishement,  
et argua que il pledra l' releaz, causa qua supra. ¶ Care la mesme le-  
tent, et est diversitie lou auowē est fait sur person en certayne, et  
lou sur le terre, car lou est fait sur person certaine, nul auera respōnz  
a ceo forisque cestuy sur que lou auowē est fait, si ne soit per vñ mesme,  
come si seigniour mesme et tenaunt sont, et le seigniour auowē sur  
le mesme, ore le tenaunt ne poit pled, nient plus que vñ estrange,  
mes si le mesme ioint, ils ambideur pledra, mes ou il est fait sur nul  
person certayne, chescū estē pledera quod Brudnel concessit, et dit  
ne parles plus a ceo. Et al matter ieo boyle byen que vñ nauera  
vse encounter vñ graunt de rent charge si le vse ne soyt expresse, ne  
ou vñ done est fait reseruaunt rent ou seruyce, mes ceo est ou ces  
ur actes sount fait per cestuy que est soule seysie a son vse demesne,  
ou cestuy a que vse, et nemy per les feoffees, car suls sount tyel  
done

FNB. 139. c. / 12 E 45 / 17 E 46 / 5 H 10 / 39 H 638  
4 E 3. fff. 79 / 18 H 629 / 45 E 3. fff. 90 / 14 E 3. fff. 34  
5 H 73. 2 / 17 E 46. 2 / 33 E 3. ac E 3. 130 / 10 E 49  
3 H 7. 4. a. / 33 H 634. R. / 37 H 635 /  
5 H 10 / 10 H 9

En 38 E 310 / 26 H 6. R. 8. 49 / 19 H 617 / 15 E 3. fff. 4  
8 H 410 / 8 H 410 / 26. 113 / 19. 92

fit. p 5 E 316. fol. 13.

Releas. B. 24.

Auowry. B. 61.

6. 9. Audux. 29. n. & 9. Dux. 36. q. ou le  
st. 21 H 8 cap. 19 de duxur. fe la frē. à lñ exp  
6 E 43 / 17 E 419 / 8 E 425 / 22 E 435  
19 H 87 / 8 H 79 / 21 H 69 / 37 / 22 H 62 / 41  
14 H 43 /  
12 E 42

off. Birk. 102. q. / 14 H 46

Anno xiiii. H. blii.

fol. vii

dome ceo ne change vse, & sic est sils font fesseint a lour vse demesne  
come est dit, & coe deuau, rent hors de cultoe tre sera d'autel nature  
coe le tre, & issint de rent hors de tre deins les v. portes, & doncz sil  
ad le vse, son releas est bon, et le rent extient, car si les fesses sounz  
disselis, & cestuy q vse q nad q d'ist dum vse reb le disseisor tieudc leg  
fesses hors, & si les fesses graunt arbé, & cey a q vse eur graunt a  
vn aut, le set o'd grante eur aila p q z. Bryndal & Brooke, pueg  
t, et adiuuat. Et a autjour Fitzherbere Justice reberce le matter  
ht sup, et dit q primierint est a veier a q vse le graunte serraseisi, &  
d'oz seie reb soit bone, & doncz si cey q e'pled q est estrange e' m'e, &  
primierint seible q il couent m'e le releas, ou autrement s'ple nest  
bon, car sil vst fait title coe a couerter luy al tre p lees vur termes das  
ou p fesseint, ore mul voit demer, mes q il couent m'e le fait sil voit  
au auantage de c, et n'semble al cas lou le t' pled reb fait al mesne,  
car e' namont forsqz hors de s'fee, & le t' m'e grant p le s'nr & attur  
vement, car autrement il de sera deur foites charge, et sic le disseisor  
ne clain riens p le disseisi, & vnc il ne plede reb fait al disseisi, sans  
q'le et ceo, nec econtra. Et icy nient obstant q il soit estrange, il na  
uoldet le fait del grant fait al auowat p inde surmis, car c'ne ser  
reason. Et en det l's l'heic, il ne pled reb fait al erec sans c' monst,  
car il couent boit lac c p auxi haute chose, coe c'est s'gr q laction est  
ground, doqz icy, entat q cey q claim interest en le tre, & viene eins  
p title (le q serr a plus fauour q misselour) ne plede cest releas sans  
ceo m'e, a plus fort celi q ne claim interest, mes appert misselour  
ne plede cest sans c'm'e. Et al matf en ley a q vse le grautes serr sei  
si, sir, issible q il serr a feisi al primier vse, & issint semble q serr ny  
ent obstant q il nauoit notice, car les vses sont al comen ley, & ne  
ny p le statut de 13. et vse ne forsqz trust & confidence, que le fessour  
mitte en le parson s'fesse, accord a s'estate, le quel fait al comen ley.  
Car si femme scisi de terre al comen ley, voil sup communicae de mari  
age enfeoffer vn, sil ne parfom' teli trust, le ley dolie a luy remedie  
de rerou s'terre arere, p b'f dentre causa inistrumoni p' locuti. Et  
aurisi seo voil q mon erec vend mon terra q'eu denisable, sils ne  
voilont, mes prent les p'fits a lour vse demesne, ore pur q'ns ne  
parfom' lettust, q lour testator mitte en eux, l'auoit poit ent, & c' est  
aiudge in 38. lib. ass. 19. 2. q la cest trust est de necessite: car vn mort  
hoe ne puit p'son s'volonte demesne, & pur q couent de necessite  
de mitter s' trust en vn aut de perfourmer s' volume. Mes sir, en le  
cas icy ce fesseint de trust, ne suit forsqz pleasure, & nemoy de necessi  
tie, mes vnc il est s'bi lie en c'conscience de p'son s' volunt come laut,  
autant que il p'ist s'estate a ceo faire, & sil luy disceive mul voit dire  
que il fait vn, & solongz le trust q est mis en luy, mes vnc al comen  
ley il nauoyt remedie, mes per Sub pena, mes ore p le statut il port  
ester et faire fesolement accord a son volonte, et issint remedye,

27H829.2 / blow. 35i. v. off.

27H85.2 / 15H72.1 /

Litt. 170. f. /

aff. io. 2. Leyf. 93. x. f. / 9H725.

5H734 /

35H6. mens de f'z. iis /

1322. Mens de f'z. 42.

1H74. / 4H75 / 5H74 / 7H72 / 10H74

15H71 / 21H74 / 17E415 /

19H810.2 / 27H810.2 /

1blow. 58 & 413 /

Litt. go.n. / 15H72 / 19H811 / blow. 5-3 /

Si son

## De termino Bischaelis.

si son feffee ne boit a so reqst fait son volsite, mes vn de son blessera  
 change est al comen ley, a solonqz comen reason ceo sera pris a dea  
 termine, a chescun est solonqz lestat le feoffee, car si ieo en feffe  
 auer a luy et a ses heires & assignes, ore mo trust & confidence est  
 en luy, en ses hches et assigns, et cest proue bñ, car les hches sera illes  
 de pformer le volsite le feoffour cybñ coe so pier, a issint le secod feff-  
 ee, cybñ coe le priu, si ne soit considerac, a issint e si les feoffees sus-  
 fice vn recouere sans considerac, car lest entend p ley entat ore que  
 sans considerac il depart oue le terre en ql il fait leslie al vse, que il  
 depart oue ceo en le plus due forme come il poit. s. come il cest auoyt  
 adeuant, car lou bn act rest en entendeant, a indifferent, le ley au-  
 get le mieulx, car si ieo veu bn prie et vn sefi ensemble suspicio-  
 met, vne li longement q il est en doute q il fait bn ou male, ieo couet  
 entend le melior. Et issint de chese chose q stat indifferent, a issint  
 icy, quant il fait feffemet ou grant sans ascu considerac, ore le ley en-  
 tend le melior, q il ceo fust loialmet. Mez si le feoffe gratt voy ouist  
 mon tre, ou commen, ou stewardship, ceo nest al prim vse, car icy le  
 grant et so act est expresse al contraty, a sil luy trust del terre, il luy  
 trust del pfs et issues, a de chescun chose q est issuant ou surd sur le  
 terre. Et sil, rent est en man pcel del tre, car coniens sera le rent  
 fors q de les pfs q surd sur le manurance, a quant cest leue per le  
 manurance del terre, donc le t couient paier le rent de ceo, a issint  
 le rent en man parcel, et ensuet le nature del tre, car coe ad estre dic  
 le rent geaulx hois de Gauelkind, a de Bojowengl, est de m le na-  
 ture coe le tre, et sic daunc demesne, a issint est adiuge. T. iii. C. iii.  
 c. 15. fo. 52. q le feme sera endowe del mortie solonqz le custode, a icy  
 le trust fuit en le terre hors de ql le rent est grant, et ce grant e sans  
 considerac, a act indifferent, et il poit estre grant al primer vse, per que  
 issint sera entend. Et nient obstant q le rent ne fuit en esle, ne il na-  
 uoit vne vse en ceo deuant, vne nient obstant il poit au vse. Car ieo  
 entend cler en si vni soit leslie dun seigniorie engrosse, et cest grant a s  
 vse, si le terre eschere, q le feffee sera ore leslie al prim vse tous foiz,  
 pur q vient en lieu del seigniorie, et vne il nauoit vno vse en le  
 tre deuant, et sic un poit geaulx pur terme de vie, et expresse le vse  
 ce bon, a sic icy, entat q il est sans considerac. le ley entend cest, a do nqz  
 sil ad vse en le rent, quac il ref tout s droit en le tre, ceo est bone a le  
 rent extient, car s releas est cy bo coe sil fuit en poss. p. lestatut, per q  
 ac. q Brooke Justice a sil lendent, a fist mis les points, a auri si un  
 leslie dun rent, releas al teft tout s droit, ore s rent est extient, mes  
 icy cey q ref, nauoit q vse en le rent q fuit issuant hors del tre, a ore  
 il nad droit en le tre, mes vse en le rent, p q est aut chose q le tre, p  
 q e bon doute si ce ref loit bon, a primercut sil couient nife ce ref, et  
 sil semble q cy, a q il puissait bn e plebli vst ceo mfe, mes autrement  
 nemy, car si un iustifie coe seruant, per gratt de rent fait a s maister

14H86

pk 102

pk 102.s

14H89 / 26H84 / 22E410

22 afs 78 / Doch. 21. f.

7E3. fwo. 150. e. q. 4E352 / 22E410 / 21E454

26H84. q. x.

Cus. tom. 3. 69

6H41

bnde Velut: collect al Moots in aula, & la  
 escripte fra fabriet al contz annus al stucy. 84.  
 plow. 352.

3<sup>e</sup>  
 21E450 / 22H642 / 20H76 / 35H68 /  
 3H621  
 2. 10. 2. Leyf. 93. §.

26H84. w.

Anno. viiiij. H. Rich. 13. fol. lxxxij.

il couient d' mē, a vñc le fait natiēt a iug, & si auoit interest come

ad estē bñ dit, il couient d' mē, per q̄ quāt il ē estrange q̄ ne sera fa-

vor est reason q̄ il mē, et nē sēble al cas del t en dower, q̄ pled ref-

a s̄ baron, sans inter le fait, car dower ē fauour, & el clauī eins de

cest poss p q̄ il semble q̄ il couient mē, le fait ac. et quant al mat̄, a

q̄ vse le grant serf seisi, sic il sēble q̄ al prūm vse, car cōe ad cē dit vse s̄

sont al comen ley, & q̄ comen reason, & solonq̄ ce osera pris, & qua-

lific, & sur, come le fessouat most confidence a fust, issint sera son vse &

le vse ē en le fessor en conscience, nient obli q̄ le fessor ad le tre per la

comen ley, & nō sēble a vn estate sur condic. al comen ley, car tout

lenherit est en le fessor, & si moyist sans heire, le fessour na poit ent,

mes si doux frē en rai, si le doux denie sans heire, si poit ent, et chescū

medling ous le frē couient de st̄re al d'st̄re le fessor, car si le fessor fait

autant il est chargeable en cōst̄e, & issint est heire le fessor cibien

come lui n̄ chargeable de performet ma volūt, & issint est le fessor

del fessor lie che s̄ fessor si ne soit cōsid̄et, & issint est cey q̄ vienc per

fine et fuit recouere, si ceur recoures en bbe deus en le postat, car

en tous ceut cas es ē un act fait p le fessor, par q̄ que il s̄ sont saus

cōsid̄et le ley engēd c̄ al pat̄ vse. Et si le cōscience ne fait vse mes co-

men reasō, q̄ e comen ley, le q̄ li ē indifferet a toutz gles cy bien sp̄nel

cōerēporel, & si nō obli q̄ comen reason dlt q̄ si io en fessor un sang

cōsid̄et ou cāe, q̄ ē serf amab vse, vñc si, cē frē serf en le mat̄ le fes-

ser, & chescū aut̄ frē, & a tiend en tñ le cours, car si ad feme & denie,

la feme sera endowē, et tiend ē a s̄ vse, & si ic̄ est nul act fait per le

fessor, et el ne clame eins p le fessor, eins le ley fait s̄ estat: & issint si

soit lyé en estat merchāt, & issint del sūr p eschete, car la en ceut cas

les nul act fuit fait p le fessor a disceuer ou destraud le fessour, mes

q̄ ē est fait p le ordre del ley. Et si le notice cōe le cas est ic̄, est tout

les feit del mat̄ car si nāvoit notice, doncq̄ ne sera nul vse, mes si

ad notice, doncq̄ il est particeps criminis, cōe le cōen cas ē, si le fessor

en fessor un q̄ ad notice del vse, le vse nest chaunge, car il est priuie al

fraud, & cōscientes & agentes pari p a plect nōtr, & il serf cō-

p̄ de performet le volūt le fessor, cybte cōt le fessour, & cōt notice

fait le vse, tant m̄ nemiy, car le fessor fuit inidocent mesq̄ le frē fuit

afessour in fac̄ notice, et imotens ne sera hñt ne pr̄midise, et

ic̄ si le vse vst estre exp̄esse, doncq̄ ceo puissot estre accord, mes au-

terment sera entende al vse le grant, & si vñc au vse, il couient p̄

ver ceo p le fait exp̄esse. Et issint si e done terre en rai, ic̄ est cōe

q̄ s̄ 60. aff. / 25. Oct. 75. / f. 205.

sid̄et, p q̄ samis et o que le vse doit exp̄esse si nāve vse, et issint est si

di. 312. a. opt. / f. 555. d. opt.

Si done terre a vñ abbr, ou p̄vout, vñc si le vse soit exp̄esse, cē done:

et si ic̄, quant les fesses grant le rēt, ceo sera comen grant per

bñ que sunt seisi a son vse demesne, si le notice ne fuit, nōs ore en-

tant que il ad notice, et p̄ pat̄ al fraud, d'clus de fraus nemis pa-

rotciner, et p̄ ceo q̄ si goant ne change le vse. Et adre q̄ tētent

est partie del terre, ou del enherit, ceo nest argument, car il ne poyt

vñq̄

## De termino Michaelis.

13H817 / 12H810 / 13H813 / 14H83  
5T76 / 8E419 / 11E42 / 15E423.  
Litt. 95. / Doct. 40 / 6H77 / 7H12 / 20H12  
11E46 / 16E424 / 33H65.p.

5E47.n / 7H63 / 5E2. 207

arr. 2. Ord. i. 27. l. m. / 4. 2. Sgall. 100. p. arr.  
5E47.n / Plow. 132. R. / p. 4. / 7H64.  
5E2. Tenu. 3. 86. / Di. 163. q. / Plow.  
Di. 2. 2. 179. x. acc.

9E442 / Litt. 117 / 10E41 / 3H637  
19H64

Di. 2. 2. 179. x. acc.

27H68

14H830

vnq[ue] este issint, mes sy, le terre est le pier de ceo q[ue] cest rent est issat.  
Et si vn disseis vn al bse son pier, il ne prende auantage de bise de-  
re tte q[ue] son pier: & issint liet p[er] fraud t[em]p[or]e vn de pr[em]ier vbe bns, a eur-  
b[ea]t a moy en market ouoit, vn[ec] t[em]p[or]e change ppertie, pur e que ieo  
ne sui innocent en ce b[ea]t, p[er] q[ue] icy le notice est tout l'effect q[ue] fait le  
b[ea]t. D[omi]n[us] q[ui] sil releas, le rel est de tout le droit en le terre & touts d[omi]ns,  
& sy, c[on]s[ec]t[ut] q[ue] rel nauoit fors q[ue] b[ea]t en le rent q[ue] est issant hors del terre, &  
nient obstat q[ue] il rel tout son droit en le tte, vn[ec] elant regard al com-  
ley son b[ea]t del rent rei[n], car e ne fuit droit en le terre, car le rent e se-  
perate, & chose q[ue] ore commence p[er] le grant, et si terre descend per ma-  
mere, & ieo grant rent hors de cest terre a mon b[ea]t, & de ieo puis b[ea]t  
& deuise, ore le b[ea]t de cest rent que ore commence en moy, descend all  
heure de part mon pier, & vn[ec] le fr[ea]t resotera al heire de partie ma-  
mere, le q[ue] il p[ro]pose q[ue] ils sont separat: et s[ic], si ieo grant les profits, vn[ec]  
le rent rei[n], mes si ieo soy en possession de terre dont ieo ay rent et  
fait feossement del tte discharge, le rel icy est extinct, & si mo feossee  
vst rel tout son d[omi]n vn[ec] le rent rei[n] al p[ri]m b[ea]t et nest alter nient  
plus que sur gr[ati]t, mes est diversitie ent general rel et especial rel,  
car si ieo rel touts actions qui ieo ay d[omi]ns I. S. ore p[er] ce releas, si ieo  
ay action che er[et], administer, ou autrement quomodocumq[ue], ceo est  
determin p[er] cest general rel, mez si soit touts actions queur ieo ay  
come er[et], ou touts acti[on]s de det especial, ore ceo hertende a plus,  
fors q[ue] ceo, & sic icy nient obstant que touts generalis patols ne serue-  
ray p[er] le comen ley, but p[er] le statut cest releas est bon, car p[er] le statut  
il poit geant cest rent al t[em]p[or]e et ceo bretay p[er] boy dertinguishment, et si  
les feossees sont disseisies q[ue] icy a q[ue] b[ea]t rel, les feossees ne entront, &  
si cest rel ore per le statut sera cy bon pur lui che p[er] le grant in, &  
issint ore per le statut le rel bon, autrement sera void, p[er] q[ue] semble icy  
que le plein[er] re[et]. C[on] Pollard Justice a m[eu] lentenc, & icy souint trois  
chooses a boier, p[ri]merant a q[ue] b[ea]t le grantee sera seisse, le si. si cest un  
estrange pled cest rel, & le tierce si cest rel de tout le droit & touts  
d[omi]ns entent le rent: & si al primer sembla q[ue] le grantee sera seisse al  
p[ri]m b[ea]t, & c[on]s[ec]t[ut] q[ue] estre dit b[ea]t fuet al comen ley, & nest auf fors q[ue]  
confidence et trust, & chescun b[ea]t est per reason, a les feossees souint  
lies de fait accord al trust, autrement ils disceuerent lour feoffour, que  
ne sera reason, & est diversitie lou est defaut fait per le feoffee a de-  
frauder le feoffour, et ou neuyp, car si le feoffee deuise son feme sera  
endowee, & tiendra a son b[ea]t demesne, et issint est del estatute mar-  
ch[an]t, & de seign[eur] per eschete, car icy n[on] default en le feoffe, car il fait  
nul act a defrauder le feoffour, mez ce l'opera c[on] del ley, mez le def. est  
en moy q[ue] ceo suffer, & nient obstat q[ue] inq[ue] feoffee soit oblig[ue] en esta-  
tut merchant, vn[ec] ieo puis ens faire feossement, & ore lerecution  
est discharge, & issint mon feoffe endowee son feme & d'ostium ec-  
clesie, & ore ieo reentre, ce void, car le feoffe p[er] b[ea]t, p[er] n[on] feoffant  
ipso.

Anno. xiiii. H. viii.

fol. ix.

et nemy per la ley, et sic le dñstie, ou defaut e en le fefee, et ou il de-  
pt que estate, a ou nemy, & en le cas del estat, il ne dept ouie aise este,  
& si les fefees enesse vn sans considerac, cest al prist vse, mesme que il  
soit sans notice, mes sur considerac sauns notice le vse est chaunge,

flon. 35 i. 3. / b. 2. 26H88-R  
i. 248 / 7H72 / 31H6. span 18. 19

mes sur notice oue considerac le prim vse reis, & ce le dñstie, & ore  
si le rent serra accord, ce le matt, & semble q il sera reason que il serra

accord, car nient obstant q le rent ne soit en esse devant, vnoce ore  
le tre est ceo le quel serra charge, & si sic: doncq est le fefour disceine,  
& ore le graut ne vient a ceo per lach del ley ems p le fefee, & si mes  
fefees graut rent a moy si cest bon, car per le ley le tre est tout tre,  
q ils punishe moy en trñs & en chescun aut action coe chescun aut  
serra, doncques sils puit graunt rent a moy, per mesme le reason ilz  
poient graut rent a vn aut a mon vse, & nient obstant q il nauoit vse  
en le rent, vnoce il nauoit vse en le terre, & lez fefees nont authority  
ne power de minisher le terc en piudice de son feoffoz, & si les fefees  
leue vn meason sur le terre, ceo serra a mon vse, & issint chescu chose  
employ ou manure sur le tre, & chescun casuallie q viert en ceo, serra  
a mon vse, et vnc lez nauoy vngues vse en eur devant, & issint si le  
tenancy eschete, a mon fefees, ou sils sot emplede & recou en value  
sur vn voucher, ore ilz de cest tre recou serra seilles a mon vse, & issint  
del tē eschete pur ceo q il vient en lieu de lauf, vnoce lez nauoy vnz  
q vse en eur devant mes ceo ne fait matt entant q reason dyt q  
ilz aueront ceo come ilz auoient le prim ac. et issint nyent obstant q  
il nauoit vse en le rent vnc il nauoit en le terre, & cest rent sur de hors  
del tē, coe chescun aut profite, & ensuera le nature del tē, et agree le  
cas de Borowengl, Gauelkind, & auncien demesn, q le rent ensuet  
le nature del terre, et en assise de rent, le terre serra mis en bieu, per  
que il serra coe de terre. s. seise al prim vse coe ad est t dit, & lez entend  
q si lez graut rent, lez ne puis expresser ceo graunt a mon vse pur ceo  
q est contrariant al graut, mes vn autre puit graunt a mon vse, quere  
cest diuersitie, car ascuns diont q nest diuersitie, p q icy entant q le  
graunt fuit per les fefees ceo fuit assets bone, & serra al primer vse,  
Doncq sil pled cel rel sans m̄tans? & semble que cy, car lez entend  
que en chescun cas ou vn est de prendre auantage per vn fait, sil ceo  
nauoit lou le fait natiens a luy, & il nad meane de bener a c, ne nul  
folly en luy, que la il pled cest fait sans monstrar le fayt. Et sil lez a-  
gree le cas que vn seruaunt, ne baillife, ne serra iustification sauns  
monstre le fait pur rent charge, ou autre chose que commence per  
graunt, et sil le cause est pur ceo que le ley entend que il ad notyce  
del fait, et tielz, et auri que le maister entant que cest iustification  
soit fait en son droit, voilz deliuer le fait al seruant ou baillife, & sil ne  
voilloit, ceo est vn folly en le seruaunt que il voile faire comman-  
dement son maister sauns conuster son tytle, ou auer le fayte, et  
est priuie enter le maister et son seruaunt, ou baillife plus que vn

423. 10 E3. Dol. ii. 19 pl. 102. 5.

7E338. Autu. 150. 3. In fine radus. 26. 6. 2.  
Lm. 24. 96. 6. 2. 2. d. desuifille. 4. 2. 1. 2.  
26H84 / 27H89 / 22E410 / 9E37  
22E410 / 22E412 / 26H83  
26H86 / 22E412 / 26H83

C.J. auer

## De termino Michaelis.

PL. 138. n / 35468. 20 / 20 H 77 / 114483

io Leyff.

42 E 324. T.

LH. iij. iiij. / aff. 8 Dow. Allgom. 154. 4.

LH. 5. 1. e. / 20 aff. 5 / 2478 / 6H 15. l.  
i 4244 / 21244. / R. d. 39.  
Aff. 32. / 37 Mound. 23.

D. 208. 8.

auter, mes le tenant en dower, purf auoywer causa qua supra, q dō 8. a  
ques si vn poit charge le terre sans mē le fait, per mē le reason poit  
vn pley en discharge del terre sans mē fait, mes si auoyt inter est  
come le cas pur aris ou autrement, la ad mesme pur au le fait ou faire  
luy que ad le fait de tener eins a ceo pley. s. per aide prier, et si ad le  
terre en poss. ou estate deuheritance, donq's le fait atteint a luy, q la  
est reason de ceo mfer, car il auera action de detinuer pur cest fayt,  
mes sir, icy il est monstre per estrange q est de prendre auantage  
per ceo, car les beastz serf dischargez, q il nad mesme, ne le fait nat-  
tient a luy, per que ac. donques coment le rel vvera, a sir, ieo entend  
q per cest rel de tout son droit, son vble en le rent, a autri en le terre, est  
determine, et sir, icy le rel est auxi de toutes ddes, le quel autri come  
ieo entend extient ambiq' les vles, q ieo voil bien que deuant le statut  
de Richard le tierce rel de tout le droit per cestuy q auoit le vle en  
rent fuit voide, mes le statut est que touts releas serra bones, do-  
ques si cestuy que auoit le rent en poss. vst rel tout s droit, nul poit  
denier mes que le rent soit extient, car chescun que ad rent hors de  
terre, ad droit en ceo, et doncq son releas que ad vle le rent amount  
ore a tant, q si ceo releas ne vst extient le rent, vnoore quant il releaz  
touts ddes ore le rent est extient, car rent est chose que est desti ew  
per dd, et si vn determine son mesme q il ad a tener a asc chose, ore  
le chose m est determine, q nul poit au rent sans dd, car le tenant  
nest lie de paier autrement, q doncq il nad autre mesme q ceo, ore  
serra encount son releas demesne a demaund ceo, q son rel per le s-  
tatut est cy bon vers les fessees & lour heitez, q clain per luy, com  
vers luy m, et sir si vst grant le rent nul vst denie, mes q le rent serra  
extient, q de mesme leffet est son rel, per que semble q son vle est  
determine en le rent, et auxy en le terre per cest rel, per q ac. q Brud  
nel al contrary, et sir opposita iuxta se opposita magis eluescunt, car  
si vn mette blacke bien pris a vn white, ore lun colour apere le plus  
is pure en luy mesme, et sir les douts del cas sont come ad estre reher-  
ses, et sir semble que icy le graut serf seysie a son vle demesne, q ne-  
gny al pris, car adire q nest entendeint al contrary, sir ceo nest issint,  
car primierment le fait del graut est al contrary, car chescun graut  
emplie considerac, et icy sir il ad le vle en le frē en fee, et ore le graut  
del rent est pur terme de vie, le q il ne poit estre entend vnques al p-  
mer vle que est en fee, q ieo voil bien que est bone ground que ē pris  
que lheire le fessee q est eins per discent, q touts que clain eins per  
le fessee fils ont notice del vle serra seisis al prim vle, q nient ob-  
stant que le fessee fait leas pur term de vie, le rem pur terme de vie,  
le rem en fee, vnoq ieo entend que ils touts sont seisis al prim vle  
sur notice, nient obstant division de lour estates, car ceo est del terē  
et touts lour estates sont depend lun sur lauter, mes icy cest parti-  
culer estate ē de rent que est issuant del terre, et est impossible dauer  
terē

Anno xliii. H. viii.

fol. x<sup>o</sup>

terre & rent hors de mesme le terre, & per m<sup>r</sup> le reason de auer vse en  
le terre, & vse en rent hors del ter<sup>t</sup>, car cestuy que ad vse en le f<sup>r</sup>e, c<sup>o</sup>e  
ad est<sup>t</sup> dit, auera tous les profits & issues, & donques sil ad ceo ore il  
ad rent si as<sup>c</sup> soit, per q il ne puit au vse en f<sup>r</sup>e, & en rent hors de m<sup>r</sup>  
le terre, & lou graunt éplie consid<sup>e</sup>f, la nul vse, car si le fessee graunt  
com<sup>m</sup>on cest al vse le grauntee, pur ceo que le grautour ne nul auer  
poit au vse en ceo, & la est consid<sup>e</sup>f empfie, & thewardship cest al vse  
le grauntee, pur ceo q le p<sup>r</sup>im fessour ne poit au vse en ceo, per q icy  
ce graut est pur tme de vie, & consid<sup>e</sup>f empfie, & pur ceo le p<sup>r</sup>im fessour  
ne poit ceo aill, p q serf al vse le grauntee, ou autrement sera void, le  
q il ne serf reaso lou ilz graunk q ont authority, & si lez fessees d<sup>u</sup> au  
relesse al tenants del man<sup>s</sup>, serf ceo al p<sup>r</sup>im vse? ieo die q n<sup>o</sup>, car ceo  
enuf per boy de extinguishint, & le rent est determine en le f<sup>r</sup>e, le q il  
le fessour ne puit auer, mes sir, le remedy en le cas icy dauidor cest  
charge est de enf per force del estatut & faire feofement, & donques  
touts actes faits per les fessees sot discharge, car s enf auia relatiō  
al temps del p<sup>r</sup>im fessent, & de son authority de enf, c<sup>o</sup>e si le fessee  
sur condition charge le f<sup>r</sup>e, & le fessour rent, ore le charge est defete,  
pur ceo q il ad relac<sup>t</sup> al p<sup>r</sup>imer poss. que fuit discharge, & m la ley est  
ou ieo voile per ma d<sup>r</sup>araine volunt q mes executoirs vendet mon  
terre & ore le franktenement discend al heire, & filz voil charger,  
ore quant les executoirs vendont & deliner liuerde seisin, ore lour  
fessees tiēde discharge, pur ceo que il ad celation a lour p<sup>r</sup>imer auc-  
toritie, q fuit quant le terre fuit discharge, & auty il est dit en nostre  
liuers, q ils que nouit franktenement donera un franktenement, c<sup>o</sup>e  
fire horz de flintstone, lounul fire est en coo, & issint lou testuy a q vse  
entre & fait fessement, nient obstant que il fuit vii. ans enter so feof-  
fement & reentre, vncore son reentre & fessement auer relation a so  
p<sup>r</sup>imer auctoritie, que fuit discharge, & issint touts actes per les fes-  
sees serrount defait, & issint est lou vn est attaint per parliament, et  
que il forfetera ses terres dount il est seisié, et autres a son vse, ore  
quant le roy entra, il tiendra discharge, et sir, a ceo que est dit que le  
femme auera brieve de ingressu causa matrimonij prelocuti, et recou-  
ver<sup>t</sup> son f<sup>r</sup>e discharge q ceo est per reason del trust, ceo nest issint, car  
appiert en natura breuum que le fessement sur que cest action sera  
ground couient estre per fait evident, et ceo proue ceo destre un con-  
dition, & donq<sup>s</sup> est c<sup>o</sup>e dauters condicions: quere, car si fuit condic<sup>t</sup>  
donques il poit enf, & auri per lestat de an iii. H. viii. theif cestuy a q  
vse sera en gard, & la le sir tiendi discharge quaunt il entre, car il  
clame per cestuy que ad le vse, le quel auera relation ut supra, et is-  
sint semble icy, si le fessour vst entre ceo vst defait le charge, et toutz  
actes per les fessees, et entat que il ne entra, le f<sup>r</sup>e est vni charge &c.  
Et al m<sup>r</sup>ans del fait, semble q le plee est bon ceo nient abstaint, car

C.ij.

come

3474 /98420 114244 115243  
11473 /202419

flow. 302. /204710  
att. flins. 1025.

Li. 93.

482316

Change. 15.

492316

Li. 37. 8. 90. 15115 /98624

g

Li. 5115. 1.

11710 /134715 /21172 /42423  
5244 /

19. 135. 6. /118. 205 /34 ofi  
12. 2. 1. Feff. 114 /

## De termino Michaelis.

4447

1342. Mens. 42 / 4 Hr. Date: 136. / 4 Hr. 90.

aff. x Leybf. 93. x.

Flow. 439. \$440 /  
Litt. 89.5 / 11H629 / 13E42 / 20H76.W / 16H712  
2H716 / 45E334 / first dark brown. 8H635.

-9H726

Litt. iii. b. / 94725 / ztH 64 i  
x. B\* Leyf 6 ce. grise m p grotz a. zw. f3 mäuse

4543 is fine & ".

211738 211637 37#626 48E325. 6  
B.C.VV

<sup>#</sup> B. 6 E Bath 35 W. Reflux Gage  
3 ons ad maximum c ne 6 high  
a volunt 6 out 3 ons le tem  
nab aft 6 tem continuo ab.

W. ian Hsi / IR32

R.3.2. Donm. 9 H6.66: 2: H6.46. 44 e 3.2:

flow 27<sup>4</sup> 17H<sub>12</sub> /10 £418 /20 £49  
20H642

come ad est<sup>e</sup> dit ou vn est priuie, ou parte, il ne pledra fait sauns ceo  
m<sup>e</sup>, co<sup>m</sup> leas<sup>s</sup> pur f<sup>e</sup>me dans ou lessement, q<sup>u</sup> hysdi pur le real. come  
ad este b<sup>n</sup> dit, et ou vn fait chose p<sup>u</sup> auctoritey dun aut<sup>r</sup>, la il coupent  
q<sup>u</sup> il m<sup>f</sup>a fait, car la e<sup>t</sup> priuie, che en le cas de l'servant ou baillife, mes  
icy il est estrange & fait ceo act q<sup>u</sup> il fait de son auctoritey de m<sup>e</sup>, & sic  
est bon ley q<sup>u</sup> l'he<sup>t</sup> en det ne plede<sup>r</sup> rel at ex<sup>e</sup>c<sup>t</sup>, sauns ceo monstre, car  
il est priuie al duetie cybien c<sup>o</sup>e les execuc<sup>t</sup> ion il est chargeable, & e<sup>t</sup>  
ou il est nosme en le fait, c<sup>o</sup>e en tr<sup>u</sup>z vers u. lun ne plede<sup>r</sup> rel fait a  
faul sans ceo m<sup>e</sup>, pur e<sup>t</sup> q<sup>u</sup> sont ambid<sup>r</sup> priuies al tr<sup>u</sup>z, & issint en det  
ac. mes ou n'est priuie, est aut<sup>r</sup>, c<sup>o</sup>e en tel cas icy le graunt<sup>r</sup> dun com<sup>e</sup>  
pled<sup>e</sup> tel rel faire al tenant, en discharge de ses beast<sup>s</sup>, sans ceo m<sup>e</sup>,  
pur ceo q<sup>u</sup> n'e<sup>t</sup> priuie & iustifie en son auctoritey de m<sup>e</sup>, et sic, si vn claim<sup>r</sup>  
r<sup>e</sup>t c<sup>o</sup>e heire, estrange plede<sup>r</sup> bastard<sup>y</sup>, & sil ne plede<sup>r</sup> c<sup>o</sup>e rel icy, il fra  
ii. foits charge q<sup>u</sup> ne ferra reason, & doq<sup>z</sup> si le rel soit bon, il ceo pluder  
sans m<sup>f</sup>ans, c<sup>o</sup>e estrange plede<sup>r</sup> graunt<sup>r</sup> & atturment ac. per que ac.  
donq<sup>z</sup> si per le releas le rent soit excuet, ou no<sup>n</sup>, & seble q<sup>u</sup> ne my, entac  
q<sup>u</sup> le poss. sur que ce r<sup>e</sup>t fuit grant continuer nient alt<sup>r</sup>, ne defair, c<sup>o</sup>e si  
le disseisor grant r<sup>e</sup>t, et le disseis<sup>r</sup> rel, vne il tiend<sup>r</sup> charge, & issint ni-  
ent obstant ce rel icy, le poss. n'e<sup>t</sup> alter, per q<sup>u</sup> ac. Et plusoys tales fuit  
mises q<sup>u</sup> ne fuit icy reherles ac. Et puis Brooke Justice dit a Brud-  
nel, verament vous aues faits bon cas ore de ceo, mes ieo entend q<sup>u</sup>  
vous arguistes moult pur vfe pleasure. ¶ Brudnel. Nem<sup>r</sup> veram<sup>t</sup>,  
& ieo ne scay vncore si ieo voil agreeer a vfe opini<sup>o</sup>. ¶ Brooke. Sir le  
fessoz nient obstant q<sup>u</sup> il entre & fait lessement ne vngues defeat les-  
tate le f<sup>e</sup> en doover. s. le feme le fesse<sup>r</sup> ac. ¶ Brudnel, Cy fer<sup>r</sup> il b<sup>n</sup>, qd  
Pollard & Fitz, oustrent negaverunt ac. Ideo quere inde ac.

**V**Acc de wast fuit port per J. S. & A. S feme, vs vn pockin.  
Et counta comet le dit pockin, auoit fait wast en vn bois, que  
tenet ad terminum annorum, & counta comment il & son feme, Anno  
J. H. viii. lessa le dit bois al def. pur terme du an, a commencer al feast  
de saint Michael, a durer tanqz al fine del dit an, et sic le procheyne  
an, de an, en an, si longement come al parties plest, virtute cuius  
ipse fuit possessionat, & occupatus fuit per spacium xiiii. annorum  
& assignd le wast cerf en coupant tatz des arbres, & le price de chesc  
arbz cerf, come oportet, & oultre le comen declarac sc, a que le def.  
pled nul wast fait, & sur ceo fuet a issue, & trone pur le pl. Et nota q  
le brieze fuit que tenet, et nemp tenuit, & le brieze fuit port au xiiiij. H.  
viii. le quel fuit cxx. ans, de le dit anno J. H. viii. ou plus sc. Et oze  
Brown seriant, al iudgement ne deues aler, et moua que le count  
auoit abate le brieze, car le brieze est quas tenet, & per bser del action  
est proue que il auoit determine son volonte, devant le bt purchase,  
en quel cas il duist auer son brieze, quas tenuit, vn auf cause pur ceo  
q appiert p s coit que il lessa forsqz pur vn an, et oulst de an, en an

Anno xiiii. H. viii.

fol. xi

13H816 / 20H710 / Plan. 274

ci longe fit ac le q̄l n̄e fors q̄ leas pur vn an, & pur le reñt nest q̄ a bo-  
lunte, car chescū le as pur ans couet au cert determinatio, quant il  
serf de mine, ou auant nest leas a tme dans, et icy ceo nad cert det-  
minac, mes a volunt, p̄ q̄ pur lom an est vn bon leas, & pur le rem ne  
q̄ a volunt, & donc vers t̄ a volunt ne gist acc de wast, mes vñ acc  
sur le cas al cōen ley, & icy il nad coit q̄ le wast fuit fait en prūn an,  
p̄ q̄ ac. & auxi le verdict nest bon, car il ē generalm̄ q̄ il ad fait wast  
& ne monstre quel tēps per q̄ est non cert il fuit en le prūn an ou ne-  
my, & il ne fuit en le prūn an, il nest punishable, p̄ q̄ pur ceur causes  
al iudges ac. ¶ V Villiby. Al contrary, & a ceo q̄ ad estre dit, q̄ per  
le bſer del acc, le leas sera determine, ceo nest pas issint, car si ē soit  
leas pur tme dans, il ne poit estre de mine p̄ le bſer del acc, car lacc.  
et le bſ q̄ est quast tenet, affirm le leas. Mes a ceo, soit leas pur tme  
dans, ou a volunt apres le prūn an determine, s̄r, semble q̄ ē soit leas  
pur tme dans, car ore quat il lessé pur vn an, & sic de an en an ac. ore  
pur le prūn an est clec vn leas pur tme de cē an, et donc quat il dit  
ouster de an en an, ē est a an ensuātly chesc. an ays auf, come fuit bl  
prūn, & nient obstant q̄ il dit, al volunt dabit pries, & n̄e fors des-  
uant q̄ il entre, et occupie en ascū des ans, il poit determine que il ne  
occupie pluis, si cōe il occupie le prūn an, ore en cest an il poit prohi-  
bit & defini q̄ il ne occupie pluis le prochein an, mes si ceo soit co-  
mence, issint q̄ il soit enter en le occupation del procheine an, donc  
il ne poit determine son volonte pur cest an, & issint donc si longe-  
ment cōe il occupie & le volonte le lessor ne lessé nient de finir, ē est vn  
entier leas, come si occupie per xx. ans, ē est vn entier leas pur tme  
de les xx. ans, car nient obstant que il dit de an en an, bnc. tout son  
autchorite cōment per vn leas & ne poit estre seual leases, car si tout  
le rent fuit arere il aita vn action de det, & a dire q̄ il serf leas a bo-  
lunte, pur ceo q̄ nest cert quant ceo sera de mine, ceo nest issint, car  
vn leas pur terme de vie poit estre determinable sur chose non cert,  
come leas al bard et feme due le couertue, ceo est pur tme de vie sur  
cē condic en ley, et issint si ieo lessé terre pur termie dans cy longe-  
ment q̄ J. S. viue, ou si loge fit q̄ vn tiel arb̄ cresse, ou tiel measō estoie:  
en tous cœurs cases ceo est assets bon, & bncore il nest certaine quant  
ceo sera, & issint icy cest leas pur ans est assets cert durant le terme  
q̄ il occupie, & poit estre determine assets come iay dit, p̄ q̄ quant a ē  
est assets bon & ne sera seual leases, pur ceo que tout son interest  
bient a vn temps, & quat a verdict ceo depend tout sur lauter mat-  
ter, car ceo sera pris que il fuit fait deyns le terme, et nemy a-  
pres, car est lour charge de trouer si wast soit fait modo et forma,  
le quel sera pris accord al count et ne sera entendre autrement, &  
auxy lour charge nest de trouer le temps, mes si wast soit fayt  
ou nemye, per que pur ceur causes le iudgement ne doyt tar-  
er ac: E Rowc. Al contrary, & il nest necessarie de faire ci plusors  
poit

Litt. 15. 8 / art. h. 165 R. / 8247 /  
12248 / 12245 / 21H638 /

Litt. 90. r. / Plan. 413.  
aff. 4. D. 47. 30. 4. / 10. B. 42. a.

io Symo. 97.  
27H829.R / 52423

## De termino Michaelis.

points en le cas, car tout le matter depend sur ē. Si ē soit vn leas puit  
ans ou a volunt auz le priu an determine, & ē matē de t'min, fait  
fin de tout, & a ē determiner ieo ne voil fait real. forsor expound cest  
t'me de an, en an, & come ieo entend, q' ceur parolz proue en lux m' q'  
n'est q' leas a volont, car n'est certain al cōmencement, & cē t'me de an,  
en an, ne puit estre accord al priu an, car ē contient estre several, car  
ceo est des an a vn aut an, come de iour en iour ou de tēps en tēps ē  
est several, & nemy ioint, & n'est aut ore forsor apres le priu an de oc-  
cupier chesci an a sō volont, et ceo serra al volont dambid. Si ē huit  
vn leaz pur term dans, il ne puissot estre determine a s' voluit. Mez  
ieo voil bñ q' vn leas puit estre determine sur vn aut chose, cbe si lōg-  
mēt q' vn J. S. vne, ou cōe vntiel arbē cresse, ou si vn fait leas pur  
t'me de tants des ans cōe vn tiel dira, ore q'nt il dit & mēt le certain-  
ty, cē assets bon, mes leas pur t'me dans ne puit estre de t'mine sur le  
volunt dū, car ceo ē contrariat. Dōr, a ē q' ē dit, q' sil entre & occupy  
q' ē serf leas, ē nē issint, car sil ne soit bon deuāt s' ent, p' lētē ne poit  
estre fait bō, & nient obstat q' il accept le rent, ē ne fait leas : car si mō  
pier fait leas a volont, cest determine p' s' mort, et si lheif accept le rēt,  
ē ne fait leas, & issint de leas pur t'me daū vie, & cestuy a q' vie deuie,  
nient obstant q' le lessor accept le rent, ē ne fait leas, mes sufferance, &  
issint icy, s' occupaē, ne lacceptance del lessor, ne fait leas, & cē nē cer-  
taine, q' ē determinable a volont, p' q' ceo ne poit estre leas pur ans ac.  
¶ Fair. al contrarie, & ne q'stion de arguer, mes q' est bon leas pur le  
priu an, mes ore quāt il ba oust dan en an, al volont les pries, ore  
cē pol quāt il ē ent en lan est boïd, car il est contrariant, daū vn leas  
pur t'me dans a volont: si cōe vn vst graut vn annuitie pur terme q'  
vie a s' volont, cē parol voluit est boïd, mes sir, icy quant il entre &  
occupy accordant et ensuant sur le priu an durant tout cē tēps, ceo  
est vn entre leas, entant q' il occupy, & lour volont nient determine, &  
issint le leas est vnc continuāt, p' q' le brieve est bon, q' est q' tenet, per  
q' xc. ¶ Newdigate. Un aua en diuis cases vn bē general, & espec  
cōut, & si s' bē soit boier, il est assets bō, cōe cē bē qui tenet ad termi-  
nū annozū, & il counterera sur vn leas pur terme dū demy an, ou d'vn  
an et assigna le wast en cē an, & icy sil vst assigne le wast en le priu  
an, on en le ii. ou en ambid, est bon, & s' bē est boier qui tenet, & issint  
icy, sil continue p' rx. ans p' force dei dit leas, il poit assigner le wast  
en chesci an, & sur tiel leas vn auera vn action de Dette de lentiertie  
& ceo p' vn precipice, car serra circuit daction dauer ceo several leases  
et sil occupie per rx. ans ceo est leas per ceur. x. ans & ioint & nemy se-  
veral querere, car est eque dubium) & ieo entend que sil emblee le pri-  
mer an, et puis le procheine an le lessour entre, le lessor auer son em-  
blement, q'l proue que est plus que vn leas pur vn an q' que issint  
serra sil soit a volont) et ouster sil reç le lieu wast, le rent serra ap-  
port, & sir, nient obstant que il icy ad port cest action de wast, vncoze  
n'est

27. 273 q. W / 27H829.R.

10. 2410 / 21H637.P / 21H73

3. 27. 273  
21H73

Litt. 14 R / 27H72. f / 21H20 / 27H83 / 27H84.  
27. 273 q. W / 27H626 / 27H826 / 27H831

Litt. 14 p. si lessor a volont & a port  
a volont & a port & a volont & a port  
a volont & a port & a volont & a port  
a volont & a port & a volont & a port

Reportor

D. 24H85. 4. / 15H72 / 12H822

Anno. tunc. x. m. iij. d.

fol. xii.

Nest determination de s volunté, car il puit assuré de wast, & c ne de-  
termina s volunté, mes q il occupie le temps. ¶ Cuir. Ne parles plus  
De ceo, car le leas ore ell est en la fin de l'annee q l'as dace. ¶ Newdigate  
Donc un countera espéce en plusieurs cas, come si. il. ioit en le re-  
uer le long, & l'autre en autre, il a q rei est fait contre la duree leas fait p  
luy en s & l'autre fait & le neceste loint en un accé de wast, donc sur le o  
ne multe folys cest cas. s. si le o sue oblige de faire un leas de xx. ans,  
q le o faire leas ut supia, & il continue & occupie per xx. ans, ore le o  
ay p forme le condic a fets de bien, & issint icy, per que le brefe est bone.  
¶ Carel a en leant, & sit, ceo ne poit être leas a volonté al primier,  
mes est un leas pur le primitif an, donc q il va oultre & dit, & sic de  
an en an, ore tous ceut ans, p que il occupie, sera pus cōe le primitif  
an p cest pofit, & sil entre en aucun des ans, & lun ne laut dit riens,  
ore al fin del an, sil refuse de paier le rent, le lessor aua accé de det, & le  
lessee leet lie p s occupation, come si le tenant en taile fait leas pur  
anz, & denie, & theif accept le rent, il est lie, & issint dum abbe: & par cel  
occupation theif ou abbe aua accé de det, ou wast, & sit, icy le volonté  
ne sera pus desté determine p le vle del accé, sinô q aucun des parties  
ceo nte p voy del plee, & sit le o entenç fouth correction, si un entre  
en mon terre, & clame xx. ans en ceo, & le o luy pmitte & accept le ret  
& pus il fait wast, le o aua accé, & declar sur lespece matter, doncques a  
plus fort icy, quant le primitif an est bon leas, il dit ouster, & sic de an,  
en an, ceo sera ptes ore pur tants des ans q il ad occupie cōe le primitif  
an, per q ac. ¶ Fitzh. Justice al contrarie, & nest a veier, mes si soit  
leas a volunté ou pur ans, et sit, le o entenç q nest fors q leas a volunté,  
car un leas pur ans couient estre cert al comencé, quant le fine co-  
mencet, & quant il finira, & sil ne soit leas pur ans al commencement, loc-  
cupac ne poit fait leas, & pur ceo q un leas pur ans nest determina-  
ble fors q a un cerf temps, & nemy a volunté le lessour ne le lessee, lestat  
¶ De w. ii. remedy, q un au action de wast vers luy, libri come vers le  
¶ pur fine de vie, mes si le lessee a volunté fait wast, e ne rem p lestat  
car ceo est a volunté le lessor a def. niner s estate quât luy plesit. Don-  
quez ce le qstion si ceo soit leas a volunté, ou pur ans aps le primitif an,  
ou ne my, sit, pur le primitif an est bon leas nient def minable per le vo-  
lunté lun ne laut, mes a les aufs as aps quât il est de an en an a vo-  
lunté des yties, adic q le volunté ne extend fors q devant q il entre en  
locupac de chescun an, sit, ceo ne issint, car il exièd al étre an, & chescun  
pte del an, issint q il poit def minre s volonté a chescun temps del an, & a  
ceo, q ceo paros volont sera void, ceo ne issint, car ceo sera com en  
man un condic, car si le o lesse terre a un pur un an a mon volunté, il  
trouvera fors q a mon volunté, et issint si le o lesse pur ans a mon vo-  
lunté, mes mitte le volonté hors et vcie donc que sera quant il dit  
que il lesse pur an, et issint de an en an, & nul ans limite, ore ceo ne  
poit

Quer. 2 Brok. Leaf. 31.

13415 17447 214740 128462  
33464 14637

¶ 314848. l. art 214738  
34410 194643 1394627  
37464 1 b. 3. Penant. 65. e.

32467 194620 54435 344618  
Quer fil ne soyz u difs. / Litt. 103. B. /  
74274.

Doct. 60 12448 214638

Litt. 17. s. 214738

W.

## De termino Michaelis.

poit estre leaz pur an, car il nad ascun determination certe, qd il serf a volunce, & si ieo lessie pur ans, & ne luy fere certe, ore ap[er]t il nauerat soz il ans, car si ad pur il ans il ad pur ans, & si vn lessie pur xx. ans a son volunce, ceo est determinable a son volunce, & sur, si ieo lessie pur xx. ans a mon volunc, si estrange luy oultre, il ne paiera le ret, & ceo leas q chescun des parties puit determiner, ou que est poit determiner, ne poit estre leas pur ans, mes a volunc, et le meaning del es-  
tat de mestre, est lou le lessie ad tel estat que le lessour ne poit de-  
termine, & si ieo lessie terres a commencer a tel feast pur ans, ceo nest  
leas, pur c q faut lauf partie, s. quanc il fenera, ou serra determine,  
mes soit admittre que ceo soit leas determinable al volunc, vno[n]core il ad  
misconceu s ac c, car ceo est determinable al volunc le lessie, & il ad als  
en s counte p force de q il leas il ad occupie soz xx. ans, et appiert  
que le leas fuit xx. ans passes, issint q ceux parolz que il occupie xx.  
ans, empie en eux q il ne occupie pluis, & donques son volunce fuit  
determine, & issint le leas determine long temps devant le b[e]ne port, &  
douz cest b[e]ne q est quem tenet, n[on] bon, messers quem tenuit, & quat  
al verdit ceo est assets bon, car si ceo soit vn leas, donz serra entend  
accord come le p[re]l ad count, et pur lauf conceit, si c serra prise seula  
leas entant q il est de an en an, il poit au vn acc et vn b[e]ne, & semble q  
non, mes ieo boile bien que si vn lessie x. act de fr[an]ce p vn leas, & au[s]  
x. act de terre p au[t] leas, ore il au[t]a vn b[e]ne de wast, & counterasur ce  
mat[er]iel especial, car ceo est de seueral terres, & vn form de b[e]ne serua,  
mes icy si ceo serra seueral leas, donques entant que ceo est dun in  
terre, o[r]c quant lun leas prender effect, lauf est determine, & pur c  
vn forme de b[e]ne ne seruera, et pur ceo si ceo serra prise seueral leas,  
s count ad abate son briefe, mes sil ne soit, vno[n]core pur les au[s] mat-  
ters il nauera iudgement. ¶ Brooke Justice a mesme lenthent, pri-  
mement a parler a cest darrain conceit, sil soit seueral leas, c nest icy coe  
ieo entend, car vn leas pur terme dans couient estre p le primer po[er]  
vn parfit leas, au[er]ment nest leas pur terme dans, & al commence-  
ment ceo fuit vn entire leas, & nemy seueral, entaunt que tout com-  
menc a vn temps nient obstant que il fait division apres de an en an,  
come si ieo lessie terc a commencer al fest de saint Michael procheyne  
ensuant reseruant rent a durer taqz al feast de saint Michael, & issint  
le prochein an, taqz a in le feast, & issint le tierce an, c e vn bon lease, &  
vn leas pur terme de cent iii. ans, car il ad determinatio assets cert  
quant il commence, et quant il serra fin, & ceo per les primier po[er],  
et nemy destre determine sur ascun chose en apres, et issint e de leas  
pur x. ans, et sic apres ceux x. ans, autres x. ans, ore c e bon lease pur  
xx. ans, et sur ceux sont les estates queux nous auomus en nostre  
ley. s. fee simple, fee tayle, pur terme de vie, pur terme dans, & a  
bounte, et chescun couuent auer seuerall parolz de faire chescun  
deux

6. E. Ball. 35. f.

2749.7

af. 8. buckn. 97. y.  
8245. l. f. 11B. 60. f. att / 441334

end of  
Order 13410

Anno. xiii. H. viii. fol. xiii.

deut, & vs le t pur terme de vie, & pur ans, gisit action de waste, per  
lestat, pur ceo que lout estates sont cert, mes tenaunt a volunt eft  
al commun ley, et sic, si leo lesses a vn tanq il soit poinote a vn  
benefice, ore sil ad luere, il ad estate pur terme de vie, sur condic, et  
issint le leas al baron et femme durant le couverture, car ceut estates  
poient depend sur telz condic q ad vn determinat humaine, mes  
nemps aut condic, car leas il longeant que nul arbre creste, nest que a  
volunt, car nul matinal a vn estare a depend sur aucun tel chose, &  
sic, chese leas a volunt est a volunt d'ambid pces, car sil ne serroyt  
touz al volute le lessour, doq ad le lessor estate pur terme de vie, si  
luere soit fait determinable a volunt le lessour que ne poit est, mes  
votenat a volunt eamble le terre, ore le lessour pur cest parte ne de-  
termine son volunt taq il ad pris so eamble, mes il sun du mea-  
son, il poit determiner son volunt a chese leps quans lux ples, doncq  
ceo leo bisoy leas pur terme dans couent estre rettame per les pri-  
mers parol, & si soit vn leas pur ans, il ne poit est determiner a vo-  
lunt, car ell contrariat, & pur ceo red ne voil agir et a ceo que ad este  
dit, q si vn lessor pur t. ans a volunt, q ceo sera de temps a volont,  
ceo ne issint, car ore ceut parol a volont sont contrariant, & pur ceo  
sont vold, car chese parol q est contrariant a lessor est vold, mes  
vn leas pur ans poit estre determinable a volont per condition, et  
nemps autment, & de sil soit q il assa le tre pur ans, sur condic quans  
vn tel counterdit, ou ne soit content, que il lessera, & sera de temps  
ce bon condic, & vnd nest forq a volont dun estrange, & doncq sil  
soit al commencement certaine, ou q certainie poit estre entre per les  
primers parol, ceo sera pris (comme leas pur ans sera pris) pur iij.  
ans, car ce le plus certaine que poit estre pris per les primers pa-  
rol, car le leas est pur ans, et ceo est nul certayne, et pur ceo sil ad  
pur ii. ans, il ad pur ans, & ce le plus certaine que poit estre pris per  
ceut parol: & si vn fait leas pur cent mille iours cest bon, car il est  
assez certain en iours come en ans, et si vn lessor pur vn an a mestre  
quant il commence, et issint le second an, et issint le tierce an, et sic le  
quart an, ore ce bon leas pur quater ans, car est assez certaine quat  
il commence, et quans sera determine, mes quans il est de an en  
an, la est nul certainie. Et issint e de leas pur ans cy longement come  
**J. S. viii.**, ceo nest que a volont sans luere, car il ne certaine per  
les primers parol quant il sera determine, et issint icy il nest cer-  
taine al commencement quant il dit de an en an, mes quans il dit  
que il lessor pur vn an, et issint apres le procheine an, et sic de an en  
an per ceut parol en angleis. I let the lande for a yeare, & so foorth  
the next yeare, and so from yere to yere as long as both be pleased,  
ore per ceut parol est assets certaine pur le premier an, et issint pur  
le procheine an quant il dit, and so foorth the next yere, ore appert  
assets certaine pur ceut deux ans, mes pur le rem que nul for que 6 Batt 35. x.

D.J.

dc

## De termino Michaelis

de an en an al voluntee les parties, nest nul certeintie, et ieo ne ley  
diversitie ent tel leas pur cinq ans apres les ii.ens, a eu icc le sie a  
vous pur taunts des ans coe nous purrons agreeer, la nest asse cer-  
teintie, et pur ceo nest que a voluntee, et donques cest brieve ic me est  
icy que est Quem tenet ne voit seruer, mes al mit q̄ sou bon lease,  
vnoz per son count il ad determinye le leas longe temps deue.unt  
le brieve port, car il dit p force de quel il occupier xx.ans, ore come ad  
estre dit est emploie que il ne occupia plus, et vnoz sil ne vst p le de  
ceo en son count, le count nust este le peer, a un count nabate p  
surplusage, ne pur forme, sil ad sufficent mat, mes icy ore le mat  
nest sufficient, car le count ne garrant cest brieve, car son brieve p ce count  
duist estre tenuit, & ceo est pur ceo que il ne poit recouerer le terre a  
pres le terme fine, & pur ceo per cest brieve que est Quem tenet cou-  
ent que le lease soit en elle, mes sil vst count q̄ il occupie per v.ans,  
& que il fust le wast en un an, ceo vst este bon, & issint sil vst este gene-  
ralme, & si le brieve vst este bon, doncq le verdict sera bon, car il sera  
accordant al count per q̄ ac. ¶ Pollard Justice. Cest case est bone a  
veier, car est un commen cas, a le cas de chescun home en maner, et  
si ceo ne sera un bone lease, plusours sera a un enconuenientie, et  
pur ceo si ceo poit estre pris un lease, ceo serf plus reasonable, et ieo  
entend q̄ poit estre entend assetz un lease pur terme dans, et ieo  
agree bien que vers lessor a voluntee ne gist cest action, car il nest re-  
medy per l'estatut ac. mes al cas, quant il lessor pur un an, et sic de an  
en an ac. ore ceur parol, (sic de) &c. imply q̄ il auua ceur ans come il au-  
era le primer an, mes si ieo lessor pur ans, & issint de an en an, ceo est  
al voluntee, car il nest determinable sur aucun certeintie, mes si ieo  
lessor a un pur an, & issint de an en an si longement come il moy serue,  
cest bon lease, et sil moy serue per diz ans, cest bon terme pur diz ans,  
et cest terme de an en an ad tel implicac. s. que il auera les auters  
ans, come il auua le prim: come si le Roy per son patent graunte un  
garde q̄ il ad a un autre, & le mariage ac. Et issint de garde en gard  
durante minore etate, ore si le primer gard deuie deins age, & le pro-  
cheine heil deins age auri, le patentee auera ceo, et ceo come il au-  
era le primer, car cest parol sic de hered in heredem, emploie en luy m̄,  
que il auera ceo come le primer. s. le mariage, et tous les terres coe  
que il auoit del premier, & per mesme le reason icy, quant il est pur un  
an, et sic de anno in annū, car cest parol sic ad tel implationen luy  
mesme. Donques quaunt il entre et occupie ceo fuit bone lease et  
proue de son voluntee, et aury le lessor ne determine son voluntee al  
contrary, et si ieo lessor pur un an, et sic pur auf an, cest assets bon, agree  
per chesc, per q̄ issint icy quant il est de an en an durant ac. Et aco  
que est dit si un lessor terres pur x. ans a voluntee, cco paroll voluntee  
est boide, car un ne poit doner greinde limitac per le habendum que  
lestare que est done per les primes del fait, et sil fait, cest limitac est  
boide

22. 415. 4. ou Judg. fuit arrest p Surplusage  
9 E 442 / 44430 / 16 H 78 / 17 H 16 / 4 H 715  
22. 232.  
2. 305. 8.

32 H 610 / 14247

22. 152

13 H 24

end of  
Index 13410

Anno xiiii. p. viii.

fol. xiiii

boide, cōe fesseint a ses heires, habendū pur ans, ou a terme de vie,  
cest habendū est boide, causa quā supra, Et sic, a ceo ground, que vñ  
lease pur ans couyēt estre determinable cert, p les prūis parolz al  
commencement, sic, ieo voile bñ u serra determinable certeyne ou  
sur vñ certeintie q poit estre plus nient certeine al commencement,  
car vñ lease sur condition nest determinable certaine Et, mes en le  
cas icy quant il est de an en an, al volunte les parties, ore quānt le  
lessee est entre en ass des ans, lessour ne poit determiner son volunt  
pur cest an, ne le lessee, mes apres lan, ou pur le prochain an, chescun  
de eur poit, a vñ leas pur ans coulent est certeine, a vñc poit estre  
determiné p condicōn en fait, ou en ley. Et est en cē cas icy, come en  
le cas de lease a vñ pur vñ an, et sur de an en an si longeint come il  
moy serue, ore sil moy serue p c. ans, cest vñ entier lease, a nemys seuls  
al, et issint nient obstant q si soit de an en an, vñc tout est vñ entier  
lease, car est ensuant & continue tout sur les prūis parolz, et issint  
moy semblable q ceo est bon lease et vñ entier lease, a moy semblable come le  
bñ est port il naua my widg. car son bñ e duist est tenuit, car si mon  
lessee pur tēme dans ou pur tēme de vie fait fessement, a ieo enter  
pur le forfaiture, ieo naua bñ Quem tener, mes tenuit, & issint sil soit  
pur tēme de auf vie, a cestuy q vie deuile, ou pur tēme dans, a les  
ans sont determinis, mes sil fit wast et ieo accept surrend, ore l wast  
est determiné, & discharge, car cē mon act dem daccepter le surrend.  
Dōqz icy quant il appiert p le veritie del matt dispole per son count,  
q le lease fuit fait xx. ans passe, vñc sil nust dit plus mes mē quāt  
le lease fuit fait, ceo vñt est esset bñ, mes qñt il va oust & dit virtu  
te cuius di missiōnis ipse occupatus fuit xx. annos, p ceo ore appiert  
assetz bñ que le leas fuit determiné deuant le bñ purchase, mes si le  
lease vñt est determiné pend le bñ, ceo nabatea le briefe, et ceo cas  
fuit tenus per tous les Justices, le tour q le verdict passe, per q icy  
de son mē ans dem son counte ore ad abate cest briefe que est Quem  
tener per q ac. q Brudnel chiese Justice a mē lalent, et sur, ieo voile  
bien q chescun lease auia certeine commencement et certaine dete  
mination. s. chose que eur determina certeynment, a coine ad estre  
dit lease pur lours est si bone cōe pur anz, car chescun est assetz cert, &  
nest diversitie enter lease a volunt et lease pur ans fors qz que li ad  
determinat certeine. s. le lease pur ans, et lautres. s. a volunté nad  
determinat certeine, eins al volunté de chescun de les parties, et  
sic, icy nest issint, car sil entre en le occupation dascun des ans, don  
ques lun ne laut ne poit determinye ceo duraunt cest an, et sur, ceo  
est vñ bon lease, come si ieo lesse a vous pur xx. ans rend rent ac. et  
sic pms ceut xx. ans, pur auters xx. ans, ceo est bon pur xl. ans, et sur  
icy cest lease de an en an, a volonté ad determination certeine. s. al  
volunte les parties apres chescun an, mes issint nest de lease a vo  
lunte, car cē determine a chescun temps, quant aucun des parties boyt,  
D.ij. et

135 fol. 274

40E333 1412323

40E450 14E43 148E319

104.11.7. 121E431. 144E619 / 8H59.1/  
3H6. 12R = May. 35.99 / 32E3. Ban. 262.  
78.36.0 // 19H66. 146E331 m. / 19H64 /  
zunt duc. 24. sur. 178.122. a. / 19H64 /  
30E310 / 32E3. Ban. 262.

9E450 11H66 145E39

aff. 6. E Ball. 35.

20E49 18H61

fol. 274

W.

## 131.101

## De terminis Michaelis

et nient obstant que il soit de an en an, si longement come ieo et luy  
agree, ore sil moy serue per s. ans, cest vn entier retainer, & sil ceo ub  
auera un action de det pny son salarye. Si issint est sil un loy obligier  
de paier xx. li. al feast de Pasche, au s. xii. li. al fest de saint Michael,  
et autre summe al fest de gowell, ore nient obstant q' ceux soient les  
veral summes, bnt il est un entier obligier, issint est si ieo less le pur  
x. ans, referuant le pny an. v. s. et le second an x. s. et issint de chesc  
an un leuer al summe, bnt tout est un leys, issint icy, Et ceur ans as  
ueront determinacion al volonte ac. si longement q' il occupie nient ob  
stant q' les parolz sont de an en an, bnt cest un entier lease. Et sil un  
lease pur ans poit estre determine sur le volonte dun, assetz bien, c'oe  
si un enfant fait un lease, ore quant il vient a son pleine age, ceo est  
determinable a son volonte, et si t. pur term de vie fait un lease pur  
terme dans, cest determinable person mort, et bnt ceo nest certain. 12  
Et sil adire q' cest volonte sera determine a volonte a chescun temps  
de lan, sil, ceo nest issint, car le lease est de an en an, per que quant il  
entre en aucun des ans, doncz pur cest an il ne sera determine, ena  
tant que il ne determine son volunt devant que lan commence, et sil  
un fait lease pur terme dans, prouiso quant il n' voile occuper que  
dooz le terme cessera, cest bone et determinable a son volonte, et de  
faire lease pur iii. ans, et issint de trois ans en trois ans, est comen  
lease des parlonges a h'indi ac. Et ceut sont assetz bon. Mes nota  
que toutz tielz leases silt de triennio in triennium usq ad finem xx.  
annorum, ou c'oe est agree enter les parties, & d'ooz nyent obstant  
que icy est de an en an al volonte ac. et issint nient certaine, bnt cest  
assetz bon, car il est determinable un foiz, nient obstant que il ne  
soit certaine al commencement, come si ieo less a vous certaine tre  
tangz vous aues leuex. li. ore cest bone lease, & bnt ore nest certaine  
quant il sera determine al commencement, mes pur ceo que il est  
determinable sur ceo. s. quant les xx. li. sont leues, et issint less a un  
tanqz il ad leue son mariage est bon, et bnt poit este que tiel casual  
tie chiera que il leuera ceo en un an, mes cest assetz bon less entant  
que il ad tiel determinacion que poit estre conus, et lease pur ans nest  
forsoz chose que ad determination certaine, et nient obstant que il  
ne soit certaine al commencement, bnt il ad son determination per  
les pruners parolz, et quant ceo est determine, ceo est assetz certain,  
come ceur cases quant le argent est leue cest lease est determine, et  
bnt ore ne fuit certaine al commencement, et issint quant chescun deur  
determine son volonte apres aucun des ans, doncz cest assetz cer  
taine, & adire que cest volonte sera al volunt del lessour, ceo ne poit  
estre, car il sera al volonte dambid et de chescun deur, car sil sera  
al volonte le lessour, doncz le lessor aua lease pur terme de vie come  
ad ee dit, mes sil, ceo sera dambid, mes ore si le lessor entre a agree,  
ore pur ceur ans cest bone lease, si ceo soit ensuient, et nul an mesme,  
mes

Litt. i. 4. p. 18242 / 14H829 / Di. 46. R.  
p. 3. p.

27H814 / 27H637

27H824 R. opt. / Plow. 173. R. w. att.

13 H 20. 268. 462. cor

6 Eur. 6 Balz. 35. R. 6 ne 6 less a volunt  
83. liuery de feis. 29. 462. & 468.  
fit. 8. manng. 9. 6. R.

13 H 8 16. D.

Anno XIIII, Aprilis 13410

fol. xvi

mes si vn an soit mesme, dōqz à occupac ne fait leas, et silencie ou  
cupie est plus reason adire que ceo est bonne que nemp, car le ley  
voile q chescun que fait tout sera punishe si port eust, et si cea sera  
aiudge vn bo leas, dōqz si fait wast il est deyns le remedy de l'estat:  
q que semble q ceo est assiette bonne leas. Donc si son action fruit bien  
port il duist recuperer, mes qd per son count il ad abate s bē, quant  
il dit per force de quel il occupie est. ore appert que son volonte fut  
determine, & dōqz per vfe eount ore, vostre action est male en luy  
m, car si son original & son epunt ne agree, dōqz lun abater lauter,  
car si vn port ad terminum qui preterit, et per son count appiert q  
il duist au Quaro eic cit infra terminum, ore son bē abatera, & issint  
sil port s'up obut, et per le count il appiert q il duist auer assise de  
Mordaué, count abatet, & issint iep, quant s bē est tenet, & per son  
count appiert q les ans sont det quinnes deuant son bē port, issint  
q son bē duist estre tenuit, ore s count ad abat son brieze per que ac.

Tenour Lun des Prenotaries dit q neli tel brieze Quem tener ou  
Quem tenuit, fors qz en le cas le tenuant en doover, ou tenuant per le  
curtesie, ou lou le bē est, ex assignatione per le graunt dum reuersion,  
et inf cōe ieo entend vn register a lest Justices, mes ils surrexerunt  
& ne preign regard a luy, mes disoient surgendo que fuit tel brieze,  
vide registre pur ē, car ē tel bē q. Et cu hoc cōcordat ccvii. H. vi.

Nota per Brudnel & Brooke, si vn fait leas pur terme dās a vn,  
et deins cest terme il lesta mesme le terre a mesme le lessaz, ore clere-  
ment cest acceptance del second lease est surrend del prūn lease, et

nul des auters Justices negauerunt, quod nota.  
Aluri fuit tenuit per Brudnel, q si ieo sue oblige a vous sur cōdic  
denfesser vous deuant le fest de Novel prochein ensuant, & q dōqz  
lobligac sera voide, et ouster si ne fait, q adōqz sil paye r. li. all feast  
de Pasche donqz pchein ensuant, q adōqz lobligac sera voide, ore si ieo  
nenfess vous al fest de Novel, ieo ay sorfait mon obs, car si vn ob-  
ligac soit vn foits sorfait il ne poit autre foits estre saue quod Brooke  
en manier affirmavit, querer, Auter vst estre si le condition vst estre  
en le disiunctive com fuit dit ac. v. 27H6i / 46E35 /

## DE TERMINO HILARII ANNO regni regis Henrici octaui, XIII.



Ota q Fitzherb. dit q si ieo vend a vous mō tre  
pur tant come I. at Stile dira, ore si ieo face fesse Nota  
inc, ou estate a vn aust, deuant q I. at Stile inc  
quant il paire, cē bo, et nient obs q il dit, que le p-  
mer vend paiera vn somme certaine, vniq il nā  
pas le terre, mes est mis a s action sur son case sil  
nad especialtie, & sil ad especialtie, donqz il auera  
son ac-

7H2 / 35H637 /

14H614 / 41E323 / 43E315

46E315 /

2iH24

14H614

41E323

46E315

W

Q. i. 17

## De terminis Willari.

son action de couenant. Et issint est si ieo vend a vous mon chival  
pur tant q; un tel dit, et devant que il me le certemrie, ieo lui v. u. n.  
a un aut, ore p. un vend naia vni le chival, mes est mis a s actio  
ut supra, et le reason est pur c que ceulz sont contractz que preignont  
louperfection p chose destre fait en apres, et ne sont partie t ainq  
ceo soit fait, p q; ac. mes sli resu en son poss. demesme, doncq le vento  
ceo auera quant le condic est pfoit ac quod nota. Et le principall  
cas sur q; ceulz cases furent mis, huit q; un graunt son interest de bri  
terme a un, sur condic q; il poit obtainet le fauout dun tel, et aacy  
q; il donera tant pur le terme q; un tel arbitera, et ore devant que il  
obtaine ac. ou q; laul arbitera, il graunt le terme a un autre, et son op  
pinion fuit q; le dars c asta, et nemp le pris. Et Brooke dit, q; ce bien  
moue, et q; ceo vst estre bon destre b*n* b*v*e*u* ac. *Refus*, fol. 18. x.

Riddale seriant bient al baron, et m<sup>re</sup> coment un au remoue

vn pleint de trespass hors dun court baron, lou les damages  
ne fuet a cl. s. Et dit que lui semble que ceo nest bien remoue, car  
vn nauera Recordar forlez en repl, ou autrement ou les damages  
passent cl. s. et ieo ay bien le register et il e accord. q; Pollard Justic.  
Tout est vn reason en le repl, et cest action, car le reason en replegi  
ate est, pur ceo que le franktene ment poit vene en debate, et issint poit icy,  
car il poit justifier q; il est son frankt per q; ac. q; Fitzherbert Un na  
uet b*n*ques accedas ad curiam en tress ou det, sinon que les dam  
ages passent cl. s. car le statut de Gloucester est en le negative. s. q;  
nul auera action de trespass icy devant sion as damages de cl.  
s. et ieo aye b*v*e*u* le register en cest cas, et nest nul briefe mes ou les  
damages sont a cl. s. mes lou un ad Justicies en le counte, la gis  
vn recordare, car per ceo le bicount ad auctorite p de tenet plee ou  
ster cl. s. et issint en replegiare, pur ceo q; est entend q; le franktene  
ment viendre en debat, ou q; un demand son seigniorie ac. mes ieo  
saye bien q; nest nul icy que poit monstre vn president, que vn auera  
accedas ad curiam, sion ut supra, quod lenour vn de chies p  
notaries affirmavit. Et vn des seriants al baron dit, que si e ne soit  
bien remoue, q; couient dauer vn procedens al bas court, ou autre  
ment le pty naia remedy. Et nota que ce recordar fuit sue p le defed.  
Queresi le franktene ment viendre en debat en le court baron, ou cou  
ty, q; remedy pur le pty, sin q; il asta cest b*f* de remouer le matter,  
car ore le court, sil soit sur vn pleint, est hors de jurisdiction, et semble  
q; en cest cas il poit au b*f* de trespass que est bicountiel, et nyent  
obstant que le franktene ment viendre en debate, vnoire ore le bicount  
poit auer auctorite a termini ce issue, mes e nest remedy pur auts  
courts. Ideo quere. Et quant Brudnel chief Justice viet, il fuit me  
a lui, et il fist mesme le reason come Pollard fist. Mes Fitzherbert  
tient son opinion (ut supra) encounter lui, et il dit sil fuit issint, don  
ques nous aueromus tous les plees queux sont en le Counte, lou

lestat

37H63

Contract B. 15.

14H619.x.19.

FB. 46. / Reg. 120

2  
Recordar  
Juri*d*ict: B. 47.  
Car de rumou. B. 18  
Procedendo. B. 6.

10H725

Glo: cap. 8.

2R315

6H41

12H417

FB. 71. 4

6H41

12E410

end of  
Index 13410

Anno. xliii. H. viii. fol. xvi.

le statut est un prohibition ac. Vide plus postea sequente ac. 17 n.

**E**t action de faire imprisonment le defendant institue, pur ceo q  
vn tel Justice de peace, direct vn garde a luy pur prendre & ar-  
rest cestui pl pur felony, p force de quel ac. Et Englefield de Sheriat  
moua que le ple ne fuit bone, car il nad monstre lieu, ou le garde fuyt  
fait. q T oca cur. Ceo couient, q c nest forsor en man chose de cours,  
q que il sera entre, doncz sur comment prendront nous issue, car  
le veritie del matter est, que le defendant arrest le pl, et q puis il a-  
uoit garde, le quel ne luy seruera, et come icelme enforme, cest garde  
que il ad nest forsor forge, per que nous poignus dit de son tout de-  
mesme, sans ceo que il auoit asceu garde, car le garde apres ne seruera,  
et illint fuit tenuis que il poet prendre cest issue et donner le matter en  
evidence. Et puis Fitzherbert, le ple neest bone pur autre cause, car  
vn justice de peace ne poit faire warke de prendre vn pur felony, sinon  
que il soit endite devant. Et doncz Brudnel vycnt en le place et  
de maund q fuit lour cas, et il fuit me a luy, & luy semble q vn justice  
de peace ne duriat faire tel warke pur felony, mes il poit faire warke  
pur saluation de peace, mes vnc le baill que execut ceo garde ne poet  
estre punish, car chescu Justice de peace est vn juge de record, et il  
ad vn seale de son office, & quaut il fait vn warke souffre son seale al  
baill, ore le baill couient don credence al seale, car est son auctorite,  
et il nest forsor officer et ne poyt arquer lauthorite del juge, aff. 10. Mars. 76. q.  
nient plus que le vicount poit arguer nosten auctorite, & pur ceo  
lofficer fist bni, & il poit faire son officer chescun que luy plust, quoq  
fuit concessum que il poit faire officer chescun ac. per q icy lofficer  
fist ve ac. C Brooke Justice. Sir, le Justice de peace mesme ne peut  
arrester vn pur suspicion de felony, sinon q il luy mesme ad suspect,  
& per mesme le reason ne poit faire warke a vn autre, mes si autre  
luy ad suspecte, doncques son warke est boide, & il peut luy arrest de  
son auctorite demesme. Et il fuit en aueroust comment lofficer sera  
demesne s'il execut tel warke. C Et l'ollard de mesme loppini cōs  
Brudnel, & al procheyne iour le matter fait moue, et fuit tenuis per  
Brudnel, Pollard, & Brooke, que le warke fait al baillie fuit suffici-  
ent auctorite, come warke fait per le vicount al baillie dum se achise,  
mes autre est de son baillie demesne, mes icy fuit tenuis pur eur  
nul diversite ou il fuit son baillie demesne, ou autre baillie, pur ceo  
que il est juge de record. C Et a ceo iour Fitzherbert ne counter-  
dit riens come il fist lauter iour, car lauter iour son opinion fuyt  
que pur ceo que cest warke fuit hors del auctorite del justice mesme,  
(com fuit agree p tous) q pur c le warke fuit boide, & doncz le bay-  
lie de s auctorite demesne ne poit arrest sas ait luy suspect, & illint  
luy semble a ceo iour, q si les Justices del comen banke, voil agard  
vn Capias pur prendre vn pur felony, q c est boide, & que le vicount

3 24715 / 14H79

Fauxim. 8E43 / 26H84 / 24H22

pris. D. 8. 9E43 / 12 E410

Gen: iyu. D. 23.

Pearl. D. 6.

24H69 / 3H4II / 8E417 / 12 E411  
26H88 /

24H67 / 39H64i

14H79 / 3H

24H65. n. q. aff /

24H78. 4. / 20E46.

14H44. 9. att. / 5H74. 3. 0. /

7E417 / 8E410 / 20H633 / 1222. aff. 373

13H72 / 24H22. 3.  
5H75

22E433 / 7E423 / 6H74 / 24H22

## De termino Hilaris.

27H929 / 20H623

26H6 Nonability. 13. epk.  
3H623 / 8H56.m / 47E34 / 2H47.4  
49E34 nonability. 9. 8.

182419 / 212413 / 11H729 / 24H6. 8. 27  
44424 / 644 / 26H8. Nonab. 13.

212413 / 20H630 / 22H64 / 2H47.2

pk. II.W. / 7E430 / 12H727.W. / 22H64  
8H56 / 32H63. / pk. 2. 6.  
2H47.2

184633

af. 3. 28. 2 de Nov. 74. 2.

ne poit justifier ac. Et c' nient obstat loppusion vt sus, et iour donc el defendant de amender s' plee.s. de muter eins lan a le iour quaut le wart fuit fait, ou auant le iour de contracte vnu de mure, qd nota ac.

E. N. vn action de couenant p' vn Vicar dun teli Esgl, & count que il lessa le Vicarage al defendant p' endenture, & n'ce plusors couenants, & ppr eur enfreint ac. a q' le def. dit, q' le pl iour de contracte del fait, et tout temps puis, et vnc est vn moigny professe en teli ordre south lobedience ge. siug. si acte, sur q' le pl de mure. Et ore R co vient al barre a dit, luy semble q' ce plee ne fuit bon, car sit, cest p'fession est mere spiritual, & chescun spiritual act poit estre dissolute per autre spiritual act, donc sit icy, il est fait vicar, le quel est spiritual, et saint Esgl ad luy enable destre bicar, q' q' nous quaut a ceo ne poiont luy disable, car chescun spiritual act fait per eur, couient estre admis en n're ley, et nient obstant q' ceo ne fuit bone, vnc no? nauous a faire oae ceo. Sit, per cest p'fession il est disable de p'leter vn destre imple de icy, s'auon en cas lou ensuit ius de mort, come de mordre, felonie, ou homicide, ou sou il fait chose de s' tort demesme come baterie, trespass ac, car en ceul cases son profession ne luy disabler, ou eur sont fait ap's le p'fession, mes sit nient obstant que cest p'fession luy disch, & disable, vnc quaut saint Esgl luy admittre, & fait able de prendre cest benefice, ore p' cest spiritual act. S. le p'fession est dissolute, car il est fait bicar perpetuel, et entant q' saint Esgl ad luy enable a ceo, nous ne poiont luy disabl, cde vn moigny poit estre fait executor, & ce bon, per lespiritual ley, et il auia ac en n're ley, car entant q' lour ley luy enable, nous ne luy disable, qu' lacte est spiritual, et sit, si le rooy fait vn moigny s' farmour ore cest bon, et il auia action pur chesc chose touchant son ferme. Mes nota q' ceo est per informac. ou en eschequer, et nemoy auant, et issint icy ce fesaunt de luy bicar luy enable pur au action come bicar, et en divers cases vn spiritual act de leste a autre, car si un home et femme entermarient, et ante carnis copulam, l'un ou autre en eur en religion, ore per ceo le mariage est dissolute, et en cest cas, si poit action de muliere abducta cum bonis viri, ore cest p'fession est bon barre, car cest matrimony est spiritual, et issint est le p'fession, et entant que lour ley luy suffre, issint nous voilumus ceo admitter en n're ley, et issint icy quaut le ley espiritual luy ad fait bicar et able, ore n're ley ne luy disable, & poit estre que il ad licence del Pape, mes ceo nest a nous a determine, si ad, ou nemoy, et auty sit, cest lees et couenantes sount per fait evident, le quel est conclusion a luy adire que il ne fuit bicar, per que moy semble que le plee nest pas bone, et que le plaintif recouera ac. Browne al contrarie, & quaut ti est vn foies moigne et disable, le Court ne luy vnques prendra autrement, nyent obstant aucun espiritual acte, si non que ceo soyle certife a eur, et sit, nyent obstant que il lessa per

Anno. xiii. H. viii. fol. xvi.

per endenture ceo ne fait ley q fuit religioun seculer, car nul poit ē faire, sinon saint Pier le Pape, mes al cas quant le rooy luy fayt son serment, ore per s'progratiue, pur ceo q il veult discreer en luy, ē reaso que ja il poit luy enable pur so p'sit, mes vnoys il n'est enable a asseur aux entent, mes nient obstant que il mesme leesse, vnoys ceo ne luy enable, mes si son abilite fuit certifie al court, donqz le court ē prever accordantz: tost si vn present luy en queud auer de benefice, cē celi fide sans plus autre, mes vne en vn Quare impedit le court ne prend notice, devant que ceo soit certifie, pur ceo q celi spiritual, q mesme luy tē act est mere spiritual, & icy le Court ē enfourme per le p'le l'party q il fuit indignie p'selle, le quel il nad debit, mes demure sur ceo, et ē mes vertifie al contrary, per q' le Court ne luy vnuies p'renable, qnon que tē act q luy enable soit certifie a eur, per q' ac. q' R'uddale d'inf' l'entec, celi p'refession est mere spiritual, q ne poit estre discharge, qnon per un act fait per le Pape apres, come si vn soit fait p'son d'isgl, il ne poit estre discharge si non per le Pape ou Ordinary, & sit en le cas del baron que entre en religioun ore le matrimoine est dissolue, & le femme est en maner widow, & el auera action en s'nosme demesme, mes pur le tē vers luy en b' de Dower nest plee. Et icy le Court ne prend que il est enable puis tē dissablement, si nō que il soit monstre, & sit nient obstant q leuesqz luy ad enable de st' vicar, vnoys ceo ne luy enable en n're ley, car nul poit ceo faire forsque le Pape, & pur ceo, si leuesque quaunt il ad cause de faire collation ore il ceo fait a moigne cest voide, & ore il refuse le clerke le patron n'est obstat que il soit apres le vi, mois, il auet Quare impedit, & issint icy cest vicar ne luy enable en n're ley, mes en le cas le rooy, il nauera auer acc, si nō touchat son serment, & ceo est pur l'avantage le rooy, car ceo ne luy enable a auer p'pose p q icy il nest enable a aucun p'pose, car ceo est a son avantage demesme, per que ac. q' Porte. Al contrary, & semble que il serrera estoppe p l'endenture, adic q nouz ne fui m' abl al temps del leas fait, car le nante de chescu estoppel est, desstopper vn adire le veritie, & sit, icy per cest endenture, il lesse le ff al defendant, per nosme de vicar, & ore il ad poit s' action sur cest endenture, per que il serrera estoppe de ceo que est comprise. s. adire que il nest vicar, ou que il nest parson, et sit, cest vn cas agree en r'ccir. Edward iii. lou vn Prior datife pur vn Seire facias sur reē ē brief D'annuity vers vn person, a lauter pleder que il fut p'riour datife, remouable ac. et le plenifere luy estoppe per le recorde, & ceo aiudge bon estoppel, mes sit, vn dira bien encont vn endenture que il fuyt deins age, ou que el fuit femme couert, car ore ils sont d'auter capacite, que ils fuet al temps del fesauns del endenture, mes il nest issint icy, car il est ore de mesme le capacite, et issint il ne poyt ceo auoyder, sit suis vers luy, sit confesse le fayt, et per mesme le reason

C.J.

su

9H624 /35H65 /iiH478  
14H410 /3. Nov. 1274 f.

13H812. A. /14H828. 30 /4diby. 79. 8  
Qu: Fmp. d. B. 87. /FN. 34. R. art.

26H6 Nonabil 513

ph. 61. l. m. art. /FN. 150 /1H41  
32. i. Dow. 176. 136.

Doch. 126 /13E43. m. /D. 10. 2. 277. f.  
11H480. 6. /38232. /FN. 35. F. 38. f.

ph. 11. u. /7E430.

9E429

4H. 12.

16H7. 7. f. 66.

9E429 Choc. 7. 16H7. 5 /3H623 /ph. 2.

3H623

## De termino & illarci.

Si ne poit auoider le fait en acc<sup>e</sup> vers luy sc. vn ne auoidera ceo ē ac-  
tion per luy, & issint semble a moy q<sup>ue</sup> ferra en cest cas icy del endenç  
cōe fuit en le cas del mas<sup>o</sup> de record, sans ce q<sup>ue</sup> fort estoypel cōe lauter  
per que sc. Et adiornatur.

**A**dduc di cas di Alcockas ad curia. Brown<sup>e</sup> biēt al barch lede-  
maje, & m<sup>e</sup> le ead alcourt, & dic q<sup>ue</sup> le party fuit entend<sup>e</sup> de suer  
vn profendendo dauer le recordement, & nous diomus que ce  
lieu ou le trespass sc. est hors de le iurisdiction del court bas<sup>o</sup>. Tota  
curia, comment appiert ceo a nous, quasi direz et nappiert. Et nota  
q<sup>ue</sup> le cause en le briefe ne fuit pur ce<sup>e</sup> cause, mes pur ceo q<sup>ue</sup> le steward  
fuit cousin al pl<sup>o</sup> ou au<sup>e</sup> tel matt. Brown<sup>e</sup> vnc le court ē si del ple  
per q<sup>ue</sup> il ne ser<sup>e</sup> remād. Pollard & Fitz. Il ne my loialent seul, & cōe  
sebie issint fuit lour oppīn a cōe iour, & ils ne parlez pi<sup>e</sup> de ceo.

**E**n vn b<sup>c</sup> de second delinerāce, le defend<sup>e</sup> auowea le pris pur dain-  
fesant, & m<sup>e</sup> q<sup>ue</sup> le lieu ou ce fuit vn meas, & vn acre de ter<sup>e</sup>, dont  
liuerance. vn tiel fuit seisié en so demesne cōe fee, et issint seisié an xxiiii. h. vii. a  
Dale less<sup>e</sup> le dit acre q<sup>ue</sup> vn wheler pur terme de xx. ans, per force de  
ql, wheler fuit possesse, et issint possesse an<sup>e</sup> xii. Regis nūc in vigilia  
sancte Trinitatis graunt son interest a luy, per force de quel il fuit  
possesse, & troue les bests damage fesantes en le dit acre, per q<sup>ue</sup> il eut  
prist ce, a q<sup>ue</sup> le pl<sup>o</sup> dit, q<sup>ue</sup> le dit estrange, s. le primer lessour, fuit seisié vt  
supra, & lessa al dit wheler le dit acre, pur terme de xx. ans, per force  
de quel il fuit possesse, & issint graunt son estate a luy, tiel iour et an, le  
quel fuit devant le temps, que lauter leas fuit fait al defendant, per  
que il mitte eins les bests, & le defendant eut prist, sans ceo q<sup>ue</sup> le dy<sup>e</sup>  
wheler graunt son interest al dit defendant, devant que il graunt son  
interest al dit pl<sup>o</sup>, & le defendant econtra, issint que ilz fueront a issue  
s. ql deur auoit le prim graunt per wheler. Et al nisi prius le pl<sup>o</sup> don<sup>e</sup>  
en evidence al iour, que il auoit le prim graunt per wheler, car il dit  
q<sup>ue</sup> wheler an<sup>e</sup> xii. Regis nūc graunt son interest a luy, sur condicō  
q<sup>ue</sup> il poit opteiner le fauour, & bon volonte del primer lessour, auxi que  
il voile paier pur le terme, taunt come vn J. at S. arbit<sup>e</sup>, & monstre  
oustre comment il tiel iour, que fuit apres le graunt fait per wheler al  
defendant, dona iiiii.li.al primer lessour, per force de quel il optayne  
son fauour & bone volonte, et aury que J. at S. arbit<sup>e</sup>, que il done-  
ra a wheler pur son interest iiiii.li. les queux il auoit paye, et issint ils  
doient trouver pur luy, sur que lauter partie demurre en ley. Et nota  
que devant sur leuidence appiert, que le primer lessour disoyt vn  
foytes, devant que le playnife obtayne son fauour, que il boyloit que  
le playnife auera ceo, et ceo il dy<sup>e</sup> al defendant, et ceo nyent  
obstaunt, apres il mesme byent a luy, & obtayne son fauour, vt su-  
pra. Et Ruddale byent al barch et reherce le case, & luy semble que  
leuidence

5  
Resid' de  
acced' ad  
cur' ante  
fol. xv. p.

34H635 / 6H4i / 12H4i3

3H63. 28<sup>e</sup> cas. larr m<sup>e</sup> fra remād. iiiyzo

6  
Secōd de-  
liuerance.

Gen. ieu. B. 24.  
Con<sup>e</sup> B. 67.  
Contrat. B. 15.  
Traus. B. 113.  
Fendre. B. 13.

flow. 139. n. aff.

2iH64i

flow. 30. h. 87. q.

Anno xiiii. B. viii.

fol. xviij

leuidence ne fuit bon pur diuers causez, vn pur ceo que il ad pleyd vñ leas simple sans condition, & ore il done en euidence vn leas sur condic, lequel ne poit estre entendre tout vn, car vn leas sans condic & vn leas sur condic, ne poit es estre vn, & issint il ad depart en s'evidence de son pleyd, mes admire q' poit estoier, vñc appiert q' le graut q' wheler fuit sur condic, q' il poit obtaine le volonte le puy lessor, & ore appiert sur leuidence, q' vn foites il determine son volonte, & q' il n'aua c' t', per que il ne poit q' nul means determine la volonte al contrat en ap's, car ore per le puy determinat le condic est determinat. Auri le graut per wheler fuit sur condic & supra depend, destre bon sur vn chose destre fait en ap's, per q' t'ap' c' chose soit performe, le leas ne hors de luy, nient plus q' ou vn graut son reuersio d'ut pur terme de vie, a vn, ore tiens passe, par que sil graunte a vn aut a q' l' t' atturne, deuant atturnement fait al puy graunt, ore le seconde grauntee ceo aua, et nient obstant que le t' atturne apres al primer grauntee cest boide, issint icy, quant c' fuit sur condic destre fait en ap's nient cerf al commencement, & deuant q' ceo soit mis en vn cteinte accordant al condic, il ceo graut a vn aut, nient obstant q' le condic soit parforme en ap's, vñcore ceo ne auoidera le second graut, nient plus q' l'atturnement en laut cas: Et sur le cas est icy que nul temps est limite quant cest condition sera perfourte, & pur ceo ne parsite contract, mes si fuit iour certaine limite a luy, doncq' paradu'ture le contract vst este parsite, mes entant que nul iour est limite, ceo n'est parsite, come si ieo venu a vous mon chual put tant come maister Brooke dira, & nul temps limite, ore ceo ne parsite contract, car donques sera chargeable a moy d garder mon chual a vostre plaisir, mes admire que ceo fuit contract, vñcore entant que il appiert que ce condic ne fuit parforme en convenient temps, ceo nest bon, car il fuit non parforme demy an ou plus, & donques il ne pform si hasty come il poit, c'esi vn soit obl a moy sur condic de paient meindre summe, ou de faire tel act, & nul iour limite, ore il couient ceo pformer cy hasty come il poit en convenient temps, & nemp a so plaisir, car autrement il ad forfait son obligation, & issint icy, nient obstant que ceo fuit vn parfit contract pur son interest sur ce condition, vñcore quant nul temps est limite, & il ne ceo parforme en convenient temps, son contracte fuit determinate, per que pur ceux causes il ad departe de son pleyd en son euidence, per q' ac. q' Porte. Al contrat, & semble q' leuidence est bon, & sur, quant al puy cause. g. qu' il pleyd vn leas simple pur boy de pley, & ore per boy de euidence il fortifie c' par vn leas sur condic, & pur ceo ne ser' bon, sur, ore ceo est assez bo, car est diuersite quant le condic est parfourme et execute, et quant nemy, car per le condition parfourme, ceo est vn parfyte graunt execut, et ore simple, sayns condition, et pur ceo est agree en nostre folw. 482. ll.

C.ij.

liures

9H717 / 10H715 / 12E429 / 33H648 / 9E423 /  
z 5<sup>e</sup> Cromw. 79. / 15E430 / 16H714 /  
6. Bootby. 31.

## De termino Hilaris

46315.p.  
20 ap. 8m<sup>o</sup> / 16.52 / 16H84 / 16E41  
15E417 / 16H439 / 14H432 / 24E327  
att. e buckm<sup>o</sup> 88.b. / fns

27H88

13H813 / 4H76 / 17H79 / 10H712 / 13H716 /  
7E47 / 12E49 / 13E45 / 15E415 / 18E412  
21H710 / p. 10.x.  
13H716 /

p. 136 / 14H.82 / 16R2. 2<sup>o</sup>. 1<sup>o</sup>. 20 jun<sup>o</sup> cl. 20.

7  
Ad alium  
diem.

liures, lors un est adobe ascu ter, p boy de refection ou rem, ore co-  
uient fait mention en son count del particuler estate, mes si lori un  
foit exacute, donc en le Forme et le Discend, il poit declas sur don  
immediate a lui mesme nient lesant mention del particuler estate,  
pur ceo q est execute. Illint icy quant cest condition est parfourme  
Est assors bon, & ore sans condition ac. Et quant al second exceptio,  
Est assors bon, car nient obstant q il luy refuse de so volut a un temps,  
vne en apres sli optaine est assors bon, come si leo lue oblige de marier  
tel femme devant tel iour, vnoce ment obstant que el moy refuse a  
vn temps, ou plusours foits: vnoce si leo puis obtainer son fauour  
illint q leo luy marie devant le iour, cest assors bon, per que illint icy  
ac. mes a lauter marier que est le grantis marier del cas. S. quant  
il graunt son interest sur condition de supra, & devant que soit par-  
forme, il graunt son interest a vn autre, & doncques le condition par-  
forme, sli auia relac al temps del grantis, ou sli lori en couenant,  
et illint de au so remedys: z sic, semble a moy que ce assors bone, & q il  
auera relation quant ceo est parforme al prun temps, & que son se-  
conde graunt est boide, car ore pat prun grantis ceo est hors de luy,  
et n'est semble al cas de graunt de reversion, car ceo nest hors de luy  
devant atturnefie, & illint est si leo dic q leo voil bo<sup>o</sup> enfeffer, & puis  
leo enfeffe vni autre, car riens passe p mon dic, mes c'e a e iour, si  
leo vend mon terre a vous, & ore puis leo enfeffe vni aut, ore ce a v*o*  
ble, car p le vend le p*u*li*v*le est chaunge hors de moy, & icy quant  
le condition est parforme ceo auera relation: come si vni bo<sup>o</sup> disseisie  
a mon ble, & puis devant q leo agree, le disseisir est al disseisor, et puis  
leo agree al disseisir, ore leo auia le terre, car cest agreement auera  
relation ac. Et illint est si vous que disseisist vni a mon ble, less le  
terre pur terme d'ans, & puis leo agree, cest leas est boide, mes si leo  
disagree cest assors bon, et illint si leo less le a vous pur ans, sur condic  
ac. & q adonques volis auces see, ore nient obstant q le lessor ent,  
& oustre le lesssee, & fait lesselot, & puis le condic est parforme, ore e auia  
relation, & il oustera le lesssee, & vnoce si nient que leas al commen-  
teant, & illint icy, & cest condic est parforme cy hasty come il puissoit  
per que ac.

**A**d alium diem Carel reherce le cas vt sup<sup>t</sup>, & dit q luy semble  
q ce graunt fait p whele al pl, nest fors<sup>t</sup> vni commun<sup>t</sup>, & promise,  
& nemy vni graunt, et sic a e sit optaine le bon volonte le lessor,  
ceo nest material, si le condition soit doptaine so volonte, ou male vo-  
lonte, car il ne ad riens a medler, mes en le cas de graunt de rever-  
sion ceo ne poet este graunt, sinon q le particulier tenant soit agree-  
ant, mes sli, le graunt icy, nest que vni promise, ou commun<sup>t</sup>, & ne-  
my vni grant, entant q nul iour est limite, mes si fuit vni iour limite  
come le cas est icy, quant il grant sur condic q il poit optain le fauoz  
le

Anno 1410. H. viiiij. iij. 10

fol. xix

le lessor, ore si fait iour l'anné, quanç ceo sera fait, d'oq; par auant que  
ceo fuit bon, & d'auant commencer quanc il vut obtain, & a ceo temps cest  
graunt p'rend effet, & nemy deuant, & vñcore la ceo fuit par parol de  
graunt, mes nõtre cas est meillor, car fut le mat' apert, q'il voulit  
vendre son amercie q'il aula, par t'at come J. ac S. agardet, et nient  
obstant q'il ad l'unit le sume q'il prend, deult mis en cert p J. ac S.  
vñcore J. ac S. ne poit l'unit iour quanç cest sera pay, car il nad ri-  
ens a faire fors q monstre le paix, & ceo nient en certainie, & pur q  
q' e' souv en couenant, & est chose de stre fait a ps, ceo nest q promise &  
nemy vn graunt ne bargaine perfir: ceo si le o vend mō chual a vo<sup>2</sup> 1410 / 17 E 41 / 10 E 42  
pur xx. li. ore vous auerres mon chual, simb que vo<sup>2</sup> pales les deus  
maintenant, et en ced cas, il ad tel communicatiō ene von<sup>2</sup> & moy, q  
vous auerres mon chual pur xx. li. vñcore ceo nient obstant, si sou iour  
vn aut, q dit q si voilz don xx. li. ceo done maintenat, & le o accept,  
donq le second bend ceo auera, car le prem' vend ne fuit parfit, & il  
fuit icy ceo graunt ne fuit parfit ne riens passe hors de luy p ce graunt  
que ne fuit fors p'mise, p q le grant al defendant est aslets bone  
per que. q Norwich al contrare, & primierme, moy semble c'e liste  
est ioint p ceo evidence, il d'auant estre troue pur le plaintif, car lyssue  
est que il maintenant s' bark, & trauers absq; hoc q Wheler graunt  
tel iour, & sic, sur ce evidence q' e' d'oe couient estre troue encounter  
luy que trauers q il ne graulta ac, car ceo est graunt nient obstant que il  
fuit sur condic, & q riens ne passa, vñcore est vn graunt tel quel: c'e  
si vn fait auowot per reason du graunt de vn ret, q fuit en esse derat, &  
& le p'st auers, ne graunt pas, & sur ces sont a issue, vñcore nient ob-  
stant que il done en evidence q ne fuit aucun accusement, ceo sera  
troue encounter luy, car il graulta, nient obstant q riens passa, & il  
fuit de graunt de reuerc, & icy come q rien passa p ceo, vñcore sur  
lyssue serf troue encont luy, car est vn grāt tel q'l, mes sic a e, soit vn  
parfit grant al commence sur ou fors q vn couenant, & sic, seble que  
ceo est graunt sur condition, car ceo ne poit estre couenant, car nest  
parol de couenant, car il grant son interest a luy sur condition que  
il poit obtaini ac. Et sic, est graunt diversite entre couenant & condic,  
car per vn codic chose pur est execute, mes nemy sur vn couenant,  
comesi le o esesse vous sur codic de painit ou no payint, ore p ceo codic  
bostre estat est execute, determinable sur cest condition, mes si  
le o lessor terres a vous pur terme dans, & puis per vn autre fait co-  
uenant si vous pales a moye certaine summe dargent deins tyl  
iour que vous auerres fee, nient obstant que vous parfourtes eco,  
vñcore vous auerres pas fee, mes sil fuit dum leas sur tel condi-  
tion, douques sur le parfourmer il auoit fee, & sic est diversite entre  
condition & couenant, & il fuit icy appert playnement que il graun-  
ta sur condition de supia, per que ne poit estre pris vn couenant ac.

Et

1410. 302 v. / 217. 8. / 217. 30  
att. 8 Sm Staff. 7. f. 6 Sm 22 m fait,  
on 2 aut fait delin 1 al 22 m temps.

W

tit. iij

## De termino Villarum.

2047ii

Tunc. iij.

4E429 / 9E717 / 10E715 / 9E423 / 15E430  
 20E41 / 21E439 / 33H648 / 44E39 / 24E733  
 ph. 153. & 154. m.

17E41

21E76 / 5E42

21E76 / 9E437 / 10E418 / 2low. 7.

Et si si fuit fors<sup>s</sup> un bargaine, bnoye entant que il ad mis tout le certainty, & le trust de s<sup>e</sup> bargaine a un estrange, il ne peult eeo r. uoker, tanq<sup>s</sup> lestrange ad refuse a medier, mes sil fuit que il paier tāc come il mesme poet agree, la ceo nest parfit tanque agrément ac. & sic icy il auera reasonable tēps de conuict le volunté de estrange, & en le mesme temps le bargaine est asses certaine & parfit, et sur son fe- sans determin, per que ore le grauntour per ce<sup>t</sup> graunt est hors de poss, tanq<sup>s</sup> les condic<sup>s</sup> soient ment faits, & a ceo graunt auera reasonable temps, & cest cas, & le cas de graunt de reuersion que ad estre mis, ne sont semble, car le graunt ne poit estre fait bon p<sup>r</sup> le sole acte del grauntour, car il nest parfit sans atturlement del reuault pur terme de vie, mes icy cest lesee poit graunter son place, & cest bone p<sup>r</sup> son graunt seulement, per q<sup>u</sup> per s<sup>e</sup> graunt sur condic<sup>s</sup> de graunt avec le terme tāc defaut poit estre assigñ en lux, & auantome ieo die devant, il auera conuenient temps: come si ieo enfesse vous sur condic<sup>s</sup> que vous enfessez J. ac. Et tile, ore vous aueres conuenient tēps a ceo faire, mes si soit sur condition de paier certain sume, & nul temps li- mitte, vous fer<sup>r</sup> ceo maintenant, & issint si ieo lesee a vous sur con- dic<sup>s</sup> vt supra, si vous parformez, doncq<sup>s</sup> ceo auet relation all temps del graunte, & issint semble, si riens nust passe tanq<sup>s</sup> le condition vst estre parforme, bnoye quant ceo est parform<sup>n</sup> il auia relation al tēps del graunte, & doncq<sup>s</sup> sur icy appiert bien, q<sup>u</sup> il parforme ceo condition en conuenient tēps, car il fuit tout parforme come appiert deins de my an, le q<sup>u</sup> il est asses conuenient temps, entant q<sup>u</sup> il admitt ceo dest fait per estrange, & determine son libertie demesme, p<sup>r</sup> q<sup>u</sup> semble que le grant est asses bon sur cest condic<sup>s</sup>, & aut<sup>r</sup> q<sup>u</sup> cest condic<sup>s</sup> est asses bñ parforme, mes admittre q<sup>u</sup> ne fuit, bnoye entant q<sup>u</sup> il ne ad tra- uers. q<sup>u</sup> il ne graunta pas, & ceo est fait un grant tel quel, semble que leuidēce est asses bñ p<sup>r</sup> q<sup>u</sup> ac. & Firzherb. Justice. Tout le mat<sup>r</sup> rest sur le mat<sup>r</sup> en ley, car si ē fuit bon & p<sup>r</sup>fit graunt, doncq<sup>s</sup> fuit leuidēce asses bon, et prūnerment moy semble q<sup>u</sup> le p<sup>r</sup>formanc<sup>e</sup> de cest condic<sup>s</sup> ne fait bargaine ne graunt, car al comencement ceo ne fuit un graunt, ne parfit bargaine, mes un communicatiō, car cest leas nest fors<sup>s</sup> chattel en lux mesme, & le lesee. s. le grauntor est de auer un chatel pur autre: s. argent pur s<sup>e</sup> terme a ceo per vop de sale, & doncq<sup>s</sup> si le contract sera bon, conuent que chescun sera cy certaine de ceo que il auera, lun come lauter, car si lun soit fuer, & lauter nemy, ceo nest parfit, & nient obstaunt que ieg parol<sup>r</sup> icy lount que il graunt, ceo n<sup>e</sup> material, car appiert sur le mat<sup>r</sup> que il fuit de vendre son interest car il auera argent pur ceo. s. tant come John ac. Et nemy a doner ceo autrement, car si ieo graunt mon chual a vous pur xx. li vous naueres ceo, sinon que vous payez largent maintenant, car cest bne condition, quaunt ieo die pur xx. li. s. de payer ceo mainten-

end of  
Index 13410

Anno. xiii. H. viii. 13 fol. xx.

maintenant, q issint est q ieo vend mon chival pur ce, li q n'est diverse-  
lity lou ieo graunt, & lou ieo vend, si ceo soit pur un priere, & appert q  
il vole ces verdes; mes si ceo appoint un iour ou q largement sera prie,  
& vous promisez a agree auer a ceo, cest un parfut contraire, & il auera  
poss, maintenant, & vous aueres action al iour, et assint la entant q  
vous auers done per vostr'e agreement a moy plus q le iour lunitte s.  
iour de payment, la le sale est bon, & lune bult estre, icy su bult grant le  
term' pur chose destre fait a un iour, doqz bult le graunt estre bon main-  
tenant, cas la il nult en certeintie, q le qd auer a quera, mes lou nul  
iour est lunitte rien est certaine, & duci il auera remedu breslooy, si  
ceo condition ne soit certaine, car si le graunt bult entre ep occupye  
un mois ou plus, donc arbitrateur bult deuise, & nul agar de fayt,  
donc fait le graunt, la remedu, mes si bult e en un iour, donc  
bult estre colouer, car ceo sera son folly, come ieo disoy, nient obstant  
q sult paroir de graunt, vnoce ceo ne q un bargaine, entant que ceo  
est un chatel, & ceo pur money, per boy de sale, le q il nest parfite, sunb  
que soit quid pro quo maintenant; & est semble a un eschaunge, car  
nient obstant que soit communication dun eschaunge entre vous &  
moy, vnoce si non que ceo soit exee de chescun party, ceo nest parfite  
met obstat q soit oustreint de misi entre nous, & assint est discharge  
de rent pur terre, nient obstant q il entre en le terre, ceo nest parfite  
tanqz laut ad accurnement del rent, car sas accurnement est void, & ceo  
q fait fait, ne fait forse communication, & assint icy entant que ceo  
ne fait execute, & ne fait forse communication, & donc nient obstant  
q il bult port largent accordant al condition, vnoce le graunt nest  
lie de ceo receuue forsqz a son pleasure, car entant que le bargaine ne  
fuit parfite, il fuit a son libertie, et donc quant il est graunt a un  
auter, cest graunt fuit assers bon, per que semble q lenidence nest  
pas bon &c. Brooke al contrary. Et pur lez graunts du chatel, pur  
un autre chatel, coe dun chival, pur argent, sus sont parols d graunt  
du bargain, tout est un, mes si ieo graunt un chose pur nul autre chose,  
come si ieo graunt un chose sur conditio, ore p rest graunt est c chose  
hors de moy, & sur le condition nient parforme le graunt determina-  
ble; & a pformer cest condition, si ne soit tout limite il auera rea-  
sonable temps, accordant al act que serra fait per le condic, mes dune  
chatel pur autre, soit ceo per parolx de sale, bargaine, ou grant, riens  
pas de lun, ne de laut, tanqz un pfit communicae soit, cest assauoir que  
chescun ad le chose pur que ils sont agree, si le vend port assigne ascu  
default en le venu, mes si nul def, soit en lui, doqz e le sale pfit, & l venu  
Dor lie, come si ieo fue en le market, & vous auers un peice de drape,  
et ieo die que ieo boile don a vous xx.s. pur ceo, & vous estes agree,  
et ore ieo sue en numeraunt de mon argent, & ore e cest temps vne  
done plus, & iecte son argent a vous, vnoce ieo que sue le primer

bendee

W

12.101

## De termino hilarii.

vède ceo auera, car est full defaut en moy, & lez ap fait mon dutty,  
et pur ceo fuit perfect contract, mes si fuit aucun defaut en moy, cōe  
si lez depre, & le aut en mult certaintie de son duttie, ore ceo nest parfēt  
contract, mes un communicaç, & chescun des parties alarge, & la cae  
est, pur e que chescun n'as semble auantage li verz lauf, car li aut  
chose en poll, et lauf forlez un action, lez li ne sera reason, ne semble  
auantage, mes si lez parfome mon dutty, a deluer al bendoz mon  
chate, puz son chate, a ore ceo est parfēt contract, & il doit l'auter rea-  
sonable temps sur moy ut supra: mes si un ne fait son dutty lez boit  
dñ que lez ne sera contract, ne bargaine, mes sur lez contract sur ce  
dñ ceo est parfēt maintenu, mes vnoz en ascu cases li haia actio  
deuant le condic parfomé, come si lez grāta a boz rr. li. si vous ma-  
ties ma file, ore deuant que boz lui maries vous naueres acé, nient  
obstat que lez soit p escript, & illint est en le comen cas du reconisaz  
de peac, pur e q est duttie condition le roy haia unq action lans  
surmiter que le peace est enfreint, car en ceuz cases le dutty accrue  
per le condic, & en auters cases chose graunt sur condic passe hors  
del grauntour, tanq le condition soit enfreint, et doncz reupent:  
Come si lez enfeesse vous de mon maner de Dale sur condic, si vous  
maries ma file deins diz ans, que vous auies fee, ou auf mēt q vous  
naueres que terri pur rr. ans, ore cest bone fessement tanq les diz  
ans sont passes, & doncz si le condic ne soit p forme vous naueres  
q chate, & nient obstant en ceo cas, que les tenants del mani attur-  
nent, cōe sur un grant de fee, vnoz ceo nest dauf effect, mes come  
le condic fuit, & en cest cas le condic p forme, ou nient parfome, il  
ad parfite estate, tanq le condic soit enfreint, doncz icy est un grant  
dun leas que nest que chattel, & il ne lez graunt pur argent ne pur  
auter chattel, mes sur une condition ut ante, et sur semble que cest  
bon graunt, & que il ad bon interest, et estate en le leas, tanq e soit  
defait pur le condition nient parfome, mes lun condition est que il  
obtene a le fauour le lessour, lauter que il paiera tant p le interest  
cōe Ioh at Style arbitre, ore comit il lui demenera pur au lez condi-  
tions p forme, & sur moy semble q il duist faire s diligence & s devoit de  
au le prim condic en conuenient temps parfome, car cest acc. g. d ob-  
tainer le fauoz le primer lessour est une act soule destre fayt per le  
graunte, car nest aucun auantage al grauntour, et pur ceo cest  
tout sur le leoparde de grant dauer cest condition parfoume, mes  
al auter condic que est q il paiez taunt come John at Style ditz,  
ore est en auantage ambideur parties, et pur ceo moy semble  
pur cest condition parfome, ambideut couient faire leur diligence,  
et pur ceo que cest leale passe hors del grauntour, moy semble  
que il nest mye a son libertie de graunter ceo a un autre, mes syz  
pur le temps. g. en quel temps ceur conditions sera performes cest  
bone

end of  
October 13410

Anno. xiiii. H. viii.

fol. xxi.

bon a veier, mes si fuit temps lunitte, donqz ceur couient estre par-  
foyn al temps, ou autrement le grauntee ne poit au le interest oultre,  
mes soit tēps ou nul tēps lunitte, ceo passe hors del grauntour, et le  
grauntee auera couenient tēps a perfourm̄ ceur cōdicions come si  
teo lessé terres sur condic̄ q̄ le lessée paiera tant pur le lease come J.  
at S. dira, ore maintenaunt cest hors de moy, et en le lessée, et ore si  
J. at S. voit m̄me, quant le lessée paiera, et il ne voit paier ceo, ore s̄  
interest est determiné, mes si soit defait, ou void tanque il entre, ou  
autrement reconu en vn ad terminum qui pr̄terij est vn dout, car  
ceo est lease de tre per q̄ vn manuel possession passa, et si fuit dum  
rent fuit clere serrā en le lessour maintenant q̄ le condic̄ nient par-  
form̄, car de ceo nest manuel possession, et pur ceo serrā en le lessour  
sang ent, mes semble q̄ est diversitie enter les cases, car il ne serrā  
dit en possession tanq̄ il ad ent, lou est de terre, car si le f̄ surrend, le  
lessour nest en possession tanq̄ que il entre, nient obstant son agree-  
ment a donqz sur le graunt del interest remaine tout tēps bon, tan-  
que q̄ ceo soit defait per entre, nient obstant que le condic̄ ne soyt  
per foyn, donqz nient obstant q̄ cest condic̄ ne fuit parform̄ en con-  
uenient temps, vñc le grant fait al defend, ne fuit pas bone, car le  
grauntour nauoit riens al temps per q̄ ac. mes quant a ceo q̄ fuit  
dit que nient obstant que riens ne passa per le graunt, vñc entant  
que ceo est trauers, et fuit tel grant tel quel que ceo serrā troue en-  
counter lui q̄ trauers, le graunt, ceo nest issint, car si riens ne passa,  
mes q̄ cest grant fuit void, donqz ceo ne fuit grant, et issint en le cas. f.  
q̄ fuit mis del graunt de rent sans atturment ceo nest graunt, et si i. f.  
soit trauers, ceo ne serrā troue encounter lui que trauers. Mes sic  
semble que cest assyrs bon graunt sur condic̄ come ieo disoye, et ne-  
my vn bargaine, et a parler a ceo quel temp̄ il aua, cest le matter, & b. i. f.  
semble q̄ il auera reasonable temps eyant regard al act q̄ serf fait,  
et en asē cas il ne ferra deuant request, come si ieo en fesse vous sur  
condition de enfesser moy, et nul iour limite, et mitter le vse hors  
del liuer, ore vous ne couient moy enfesser deuant request, nyent  
obstant que vous pristes les profits, mes de fessamēt sur condition  
denfesser vn estrange, vous couient ceo faire en convenient temp̄,  
s. accord a ceo que poies lui doner notyce, eyant regard al distant,  
que il demure de vous, mes dun single obligation de xx. li. vous  
nestes iye de paier sauns request, et ipesme la ley est dun obliga-  
tion sur condition, et nul iour limite, il couient fait request. Quere  
de cest matter, car il est plusiours foys agree al contrarpe. Mes  
nient obstant que ceo couient estre fayt sauns request, vñc ore ore  
quaunt il accept le money, et est agree a ceo, cest assyrs bone, entant  
que ne fuit nul entre, mes moy semble que il voit auer auantage  
de cē cōdicion. s. q̄ le grauntee paiera tant pur lēterest cōe J. at S.  
dira, ore il couient fait request, come si ieo sue oblige de payer taunt  
come

F.J.

9H724 / Plow. 6  
21H725. 8.

Plow. 139

3. P. nant. 64 / 4H. 92 / 11H. 22  
15E3. AF. 95 / 28Z. Batt. 237

Surrendix. B. 50.  
from 8. pl. 6. sum. 9H79 / 46E331  
13H4. Surre. io.

15E417 / 9H664

9E422 / 21E441 / 4E418 / 44E39

9E423 / 6. B. 603y.

16H714 / 15E430 / 21E442 / 19H669

6H74 / 19E422 / 21H73 / 8E49

14E44 / 33H646 / 16H714

2. 27H86 et fin. 10H715. et Kibb. wood &

fin. 9H717. et au temps due f. vi. 33H648.

## De fernino Hilaris.

come vn tyel deuisera quel serra appoyn per vous, oze vous cour-  
ent dauer le deuisse fait, et auxi de faire request, & si le ley est, li ieo  
sue oblige de faire tiel estate en terre come vñ conseil deuisera, oze  
vous couient dauer le deuisse fait, et auxy a faire notice et request a  
moy. Et issint icy mes vñc nient obstant que il couient parfou in c  
sans request, entant q nul temps est limite, vñc il auia reasonable  
temps, & nest semble al cas lou ico bargaine & vend mon chual pur  
xx.li. a vous, oze si vous ne pates maintenaunt, ceo nest material, et  
nest forsqz communication, et il fuit dauer vn chose pur autre, le qil  
est forsqz cõe vn cõtract, q ne serra pñte sans Quid pro quo main-  
tenant, mes icy fuit vn grant sur condic, le quel est bon al cõmeu-  
ment, sur le grant, et ceo passe hors del grauntour, p q moy semble  
q leuidence est bien dosi ac. Pollard a in lenthent, et semble q leui-  
dence est bone, & a parler des bargaines & sales, sit, toutes ceut de  
peud sur communac, et parolz, parenter les parties, car ascus bar-  
gaines poient prëde effect maintenant, & ascus sur chose desf fayt  
apres, et poient este sur condicion, et auxi poient esse partite, & vñc  
ne serra Quid pro quo maintenant, & tout ceo est depend sur l co-  
municac perenter les parties, come si soit communica en vous  
& moy, q ieo auia xx.li. pur mon chual, et ieo agree, oze si bo<sup>o</sup> ne pates  
le money maintenç ceo nest bargaine, car mon agreeement est pur les  
xx.li. et si vous ne les pates maintenç, oze vous ne faites accordaunt R  
a mon agreement, & sit, vñc en cest cas ieo couient tarier couenient  
leysure. s. tanque vous aues number vñc argent, mes si vous ales a  
vñc meason pur largent, sue ieo oblyge de tarier? nemy verament,  
car ieo ne fuy en mult certeintie de mon argent, ne de vosse reueñ, et  
pur ceo nest contract, smô q ceo soit agree sur le communicac: Mes  
si ieo vend mon chual a vous pur tant come John at S. dirra, oze  
ceo est bone si dit, si nemy, void, et issint contract poit este bone ou  
voide, sur chose a veuer, & aurisi ieo vend mon chual pur x.li. des-  
tre pate a vn tour, oze cest bone, & vñc nest Quid pro quo main-  
tenant, et si ieo vend a vous mon chual pur x.li. sur condition quât  
ieo beigne a poules, que ieo auia mon chual arere, oze quant ieo  
aye performe le condicion, ieo puis prendre mon chual arere, et en  
vn action, ieo monstre le contract, et ceo auoyder per le condicion,  
si bñ sans escript, come per escript, car condition sur contract ou p-  
sonal chose, est si bienfauns escript come per escript, & icy en nostre  
cas, est vn graunt dun chatel. s. vn lease sur condic, le qil poet estre  
assets bñ fauns fait, car est graund diversitie entre parolz de grât,  
& polx de couenant. Et icy p les parolz cest partite graut, car les pa-  
rolz sont q il graut so interest, issint que il poit optain le fauour ac.  
mes si les parolz ont este si voles optaine le fauour ac. Donqz vous  
aueres mon tme, on li suef issint. s. quant bo<sup>o</sup> optain le fauour, bo<sup>o</sup>  
aues mon interest, la c must êe partit, ne tiêz passe hors del grâtour,  
Deuant

Anno xiii. H. viii.

fol. xxii

deuant que il auoit optaine ac. mes icy est vn graunt sur condition,  
et sil performe cest condition en certaine, & en conuenient temps, doqz  
son interest rem tout temps, et sion, le grauntour poit entier, mes  
si ne parfoume my, vne quauant le grauntour accepte les iii. li. & auti  
de li le fait del primit lessor, cest assy bon, & nient defesible, mes co-  
ment que le primit lessor dit al second grantee, que fuit estrange, q  
il voile plus cost iecter les tyels del meason, que le primit graunte  
ceo auera, ceo nest a purpose, entrant que ceo fuit a vn estrange, mes  
si ceo fuit a luy m<sup>s</sup>, ceo fuit clere determination del condic<sup>t</sup>, come si ieo  
vend a vous mon chival pur r. li. sur condic q si vous ne payez op-  
tainer le fauour de J. at S. q ieo auera moy chival, oze si vous  
venez a J. at S. et u dit vous naurez vnoq son fauour oze ceo est  
determination del condition, le quel nient obstaunt que il vous fa-  
uour apres, ceo ne poet estre reuue, mes icy ceo fuit a vn estrange  
quere si vn iour fuit limite, quant il duist optainer so fauour, doqz  
semble q vst este aut, & doncqz icy le grauntee auer vn perfitt estate  
sur condition, et nul iour limite, per q il auera reasonable temps,  
& icy appiert que il fust sou deuour, & au parfoum les conditions en  
bon temps, car appiert que il dieut al primier lessor, et done iii. li.  
pur obtainier son bon volonte, et auyz tout q il puissot, il viet al ar-  
bitrour, et fist luy de faire agarde, et quauant ceo fuit fait, il paya les  
iii. li. issint q il fist tout que fuit en luy, et si vn arbitroff agarde que  
ieo paie r. li. oze ieo auera conuient temps. s. dalet a mon mea-  
son, & reuener, issint si ne soit laches en moy, come en appell sc le per-  
ty fait fresh suist. s. que nul laches poet estre deeme en luy, il auera  
atere les biens, car le ley est reasonable, et voyt que chescun auera  
ceo que reason voit. Mes vne si vn ne psoit vn agarde en conuent-  
ent temps, vne si celuy a q ceo duist estre paye, accept le chose q lat-  
bitrou agard, cest assy bone. Mes en nbe das, si ceo vst estre e co-  
uenant, riens vst passe per ceo, mes que le partie poit auer actyon  
ac. mes icy est graunt sur condition, et il ad mis en certaine ceo q il  
auera. s. tant que J. at S. dira, oze per ceo il est lie, et ne puit med-  
ler due le terre, ne graunter, per que ac. C Brudnel. Il m<sup>s</sup> lenthent, et  
sil come ad estre dit, bargaine & sales, sount come est conclus, et a-  
gree parenter les parties, c<sup>o</sup>e lour ententes povent estre pris, car  
si ieo vend mon chival pur r. li. a vous, & nous ambideux sumus a-  
grees, & ieo accept vn denyer en earnest, cest parfite contracte, et  
vous aueres le chival, & ieo auera action pur le argent, mes si ieo  
voile vender mon chival pur r. li. a vous, et vous dytes que vous  
voile doner r. li. pur luy, et ieo die q ieo sue content, vncore si vous  
ne paies largent maintenant, mes departes de la, ceo ne bargaine,  
car ieo ne sui content que vous aueres mon chival, forsqz pur r. li.  
et nient obstaunt que vous dites, que vous estes content, vne ceo  
nest pacfit, car vous ne paies largent, et issint vous ne performes

F. ii.

lagree-

2 Fosher. 69.4. / flow. 239.0 / Perk. 155. R.

10 E 415. / 46 E 335. 17 E 41

15 E 430. / 746 E 39. Conq. 6. 30.

15 E 421 / 20 E 46 / 21 E 421 / 1445

12 H 510 / 21 E 416 / 2 R 313

aff. flow. 161.5

10 H 76. a.

9 H 618. w. x. / 18 E 421. w. / 21 H 76. n. / 10 H 77

21. 29 H 30. f. / 5 E 42 / 20 H 635

## De termino Villaris.

lagreemēt. Et si r contractes poient estre sur condicē, et est diversite  
lou le condicē est precedēt, & subsequent, car lou le condicē ba precedēt,  
couient que cest condition soit parfoume, deuant que ce con-  
tract prend effect, cōe si ieo graunt a vous q̄ si vous m̄ boilles ma-  
tier ma file, q̄ vous aūes tiel lease si ieo aye, ou aueraint mon frere  
pur terme de xx. ans, ore il couvent q̄ vous maties ma file deuant  
q̄ vous aūes cest lease, car deuant q̄ le condicē soit pform̄, n̄ez passe,  
entant q̄ le condicē est precedēt: mes sil soit subsequent, doncq̄ ceo  
prend effect maintenant, defensible per le condicē nient parfoume,  
come si ieo lessie terre sur condition, si vous payez a moy, C.s. a tyel  
iour, q̄ vous aūes le lease pur xx. ans, et sinon, q̄ b̄e lease cessera, et  
sera determine, ore il ad bon lease pur xx. ans, tanq̄ al iour, et si ne  
soit pform̄ a ceo iour, doncq̄ est s̄ interest defensible, mes ceur ca-  
ses ne sont semble a les cases q̄ oυnt estre mis de feoffement, et letter  
dattorney, ou graunt de reversion, les q̄ur couient au vn act depe-  
cutor lour communicaç per le grauntour m̄, ou per aut, ou auer-  
ment ne sont bon, car en ceur cases riens passe hors del grauntour,  
tanq̄ ceo act soit execut, et issint est en ceur cases, ou le sole par-  
fēt del graut nest souleint en le grantour. Car si vn fait vn fait de  
feoffement et ceo delyuer, et vn letter dattorney a deliner liuerie et  
leslin, ore nient obstant q̄ le fait de feoffement est deliner, vnē ceo  
nest parfēt, ne franktemenç nest hors de lui, tanq̄ liuerie soit d-  
liuer, car si ieo deuant liuerie fait enfessa vn aut, le second feoffement  
est bon: mesme le ley si ieo deliner vn fait pur est deliu a vn auter,  
come mon fait, ore sil ceo p̄ist sans deliuer come il ad le fayt il  
nauera action, car en ceur cases le act q̄ fait eur parfit, ne fuyt ac-  
complishe, ne parfoume, et en le cas de graunte de reuencion, la ri-  
ens passe deuant attournement, car tout le parfection del graunt  
fuit en le grauntour, car le tenalint duist este fait party, et pur ceo  
ceur cases bary del cases de contracts. Et si r tiel choses que passēt  
per paroll, sont auribien per paroll come escript sur condition, car  
chescun graunt dun chatel est bon sur condition saus escripture,  
car vn fayt nest forsque proue et testymonyall del agreement del  
party, come vn fait de feoffement, nest forsque proue del liuerie, car  
le terre passe per le liuerie, mes quauant le fait et le liuerie est ioyne  
ensemble, ceo est vn proue del liuerie, et pur ceo ceur choses q̄ pop-  
ent passer saus fait, poient passer sur condition sans fayt, come per  
fait, et pur ceo chescun bargaine, et sale ou graunt dun chatell, que  
poet passer sans fait, poit passer conditionalint sans fait, mes nostē  
cas icy al barē nest vn bargaine, ne s̄ebile as bargaine, car il est bon  
graunt conditionel, q̄ ceo appiert pleinement p̄ les parolz, car leuidēce  
est quod n̄ obheler concessit son terme, q̄ ba ouster et dit, sub hac con-  
dicionē videlicet ac. les q̄ur sont playne parolz de graut sur condicē,  
per le quel ceo passe mayntenant, car il est sub condicione .s. que

il

flow. 30. f. / 81. 263. m. / 81. 272. p. / 81. 482. l. v.  
7H6i / 44. E3. m. xii. 144

2. 33H849. o / 34H614 / 1H78 / Litt. ix. R.

pk. 30. n. l. m. / pk. 28. T. / 7E45 / 8H622 / 10H625

Litt. 85. h. ann. / 1H724 / 9E426 / pk. 138  
F10. 21. / 1H722

end of  
Tisda 13410

Anno 13410. h. 13410

fol. xxvii

Il poit optaine le fauoutie primer lessour, & auyp que il voile paier  
taunt pur le terre q John at S. dire, les qur sont conditions subse-  
quent, & pur ceo le graunt pafit, & execute en le grauntee, mes si ieo  
done a vous mon terre, paianctant come John at S. dica, ore si  
John at S. soit present a mesme le temps et ne voile tyens dire,  
ore cest bargaine nest partie bargaine: mes li celi J. at S. ne fuit  
present doqz fuit le bargaine parfit, tanqz J. at S. refuse a dire  
quant il auera, & la le partie auta couenable temps de mouer John  
at S. a faire son dit, ciant regard al distaunt del lieu, ou il de-  
marre, et issint si ieo graunt a vous mon terre pur taunt que le thicte  
Justice auuges, ore le bargaine est parfit, & le grantea auta le terre  
maintenant nient obstant q les paroix sont en le present temps, en-  
tant q il mitte eeo a vn aut desbre limite q il auta, q nest present: &  
issint icy, quaunt al condic q il donera taunt come J. at S. agarde-  
ra ore le graunt est pfit, comment que lagarde ne soyte maintenaunt  
fait, et il poit ceo faire a ascun temps, quaunt luy pleast, & en leur  
cases ou le chose passe sur condition vt supra, cestuy en q auantage  
le condition est, conuent faire son denouement. For he that hath neede  
must blowe at the cole, & la test condition dauer lagarde fait, est en  
auantage del grauntour, car il est dauer taunt come J. at S. arbi-  
tera pur son terme, & auyp fuit son folly, mes si vnt limite rest cer-  
taine desbre fait per ascun des parties ins, il conuent ces faire en co-  
uenable temps, s. ciant regard al chose que sera fayt, & al distaunt  
de lieu ou ceo sera fayt. Come si ieo vend mon chival a vous pur  
taunt come nous purromus est agree, quaunt nous venomus a nre  
meason, cest bone bargaine maintenant, car ceo est en le futur tēps,  
et quant nous venomus a nre meason, nous aueromus contenir  
tēps de faire nre agreeint, et si nous poiomus agree, cest bone, et si  
non, est boide. Mes si les poit sont en le present temps, doncqz nest  
bargaine sans Quid pro quo maintenit: et si vn soit oblig en pt. li.  
de paies r. li. a nul tēps limite, doqz le ley luy limite temps. s. si vnt  
q il poit aler a s. meason, et apoter les r. li. issint que nul laches soyte  
deeme en luy, come serf al cōen ley, si vn port Précipe quod reddat  
q est abate, issint q il est dauer quel vte & p tourneis acoumpt, la il eo-  
uient ceo suer maintenit, issint q nul laches poit estre aiudge en luy,  
& issint en chese cas lou le condic est desbre par forme per asē des  
parties mesmes, mes lou les parties ē limite a vn estrange desē fait,  
la celuy q est dauer le benefice del act doit veier q ceo soit fait, et  
couient suer, et faire labour al estrange, et il poit ē faire quant luy  
pleast, car le graunt est assets pfit devant ce act, defesible sur le non  
pformance de q le estrange dira, et sunt le folly del party de matē ē  
a s. dire. Mes si a c que ad estre moue, que entā que le p̄mier les-  
sour mit que il ne voile vncz agree, q le p̄l auer cest terme, & ceo fuit  
al def. s. vn estrange, sic sembla a moy cōe ad ēe bñ dit, que cest dis-  
agreement

274817

10475.6 / 46429  
164714 / 192423

10477 / 94720

32937 T

## De termino Paschae.

= Took 69.4. / Blow. 139.0. off. / 8E412  
18E415

agrement fait a un estrange nesci material, car chescé disagrement co-  
vient estre ent les parties, sibùn come un agreement, ou autrement est  
void, et de nul effect, come si leo lue oblige bensesser un de mò terre  
a un de mes amies ceo sciant vient a moy, & moy conseil, que leo  
ne luy enfeossera, et ire diant lui, que leo ne voil luy vngz enfeosser,  
vnc mon obligacé nesci fait, mes il y a tout fait expresse, doncz son  
disagreement nesci material, nesci obstat q' ceo soit al party in-  
car sil poit obtenuer le tout de ceo suffist, mes il nul  
tout soit expresse, nesci disageree a un sois al party in-, doncz est  
le condic de nul autre, et per son agreement apres nul estre reunie.  
Mes si le condic nesci due, admette que le condic ne fuit pas par-  
formee, et que le condic nesci moy, que il ne poit ceo graunter a nul autre,  
deut au contraire, car devant s' reentre le primer grauntee con-  
dic, nient obstat que le condic serroit enfreint, car est a-  
lors de nul autre, q' si un fait lease sur condic, nient obstant q' condic  
est enfreint, vnc le lessour nauera dncqz acé de trespass vns le lessor,  
nul aut remedie, sans reêtre, et si le ley est agree aussi, si lease soit  
determine, vnc le lessour naua action de tñs devant reentre, car  
est diversite entre chose local, & chose transitorie, car de ceux qui  
sont transitorie, home sera en possess. sans seiser, come si mon  
tenant devant son heire deyns age, leo auera rauishment de garde  
sanus ascum seiser, mes nemy un effectement de garde del terre,  
pur ceo que est local, et issint est si leo doth a vous mon blacke chiual  
q' est en Loundres, ore vns chescé estrange le poss. est en boz, & si ascum  
luy paist vous aueres acé de trésor, pur q' est transitorie, mes nesci  
mye issint de chose local, q' icy, entant q' le leas est de terre, que est  
chose local: nient obstant que le grauntoz auoit tictot droit dencore,  
ne sera aiudge en luy devant reentre, & icy est nul reenk, per que  
quacunqz via data, le second grant est void, p q' semble q' leuidence  
est assetz boz, p q' ac. ¶ Et puis Fitzherbert, Muntata opinion dit a  
Carel, sir leo voil changer mon opinion que mes cōpaignions, &  
sir si leo grant a vous mon leas sur condic q' vous paier a moy x. li.  
quat le Maire de Loundres vient cy a mo, si ne vnc vient, vous ti-  
endre le terme envers moy a tous iours, car il fuit mon soly de grāt  
ceo sur tuel condition, quod nota.

¶ DE TERMINO PASCHÆ ANNO  
regni regis Henrici octauij. XIII.

M.IU.H.S. 639.

I  
Trespas.  
Frauers. S. iii.



¶ Item Will Meringe, port actio de trespass betwix bni auer,  
de son close de bruse, a que le defendat dir, q[uo]d le lieu ou ac-  
est bni carue de ferre, dount bni J. S. fuit seisi en son de-  
mesne coe de fee, et issit seisi, dona le dir carue a bni J. M.  
a luy

end of  
Index 13410

Anno. xiii. h. viii.

fol. xxiij

a luy et a ses heires de son corps engendre force de q il le dit J. M. fuit  
seulius in tallato, et fuit leis, morut leis, apres q mort le dit carue  
descend a un Johau, femme cestuy defendant, coe colin & heire le dit  
J. M. s. file Margaret, file T. fits T. files le done, et done couleur  
al p le donor, a q le p le dit, q le dit T. fits Thomas, apres le mort  
le dit J. M. le donee, fuit leis par force del taile auaundit, et fuit  
leis, enfesta un J. D. q enfesta nous, et fuit faimus leis tenuz sc.  
absqz hoc q le dit carue descend al dit femme en main et forme, et sur le  
lauf pty demur en iugement, s demur fuit al plee pied p le ma-  
nier ac pur defaut de bon et sufficient plee ac. ¶ Porte, Sir oze ap-  
piert q il ad demur pur non suffic del ple, et sur moy semble que eco-  
nest bon demur, car nient obit q il ad allegé un discontinuance p  
T. ac le q confesse et auoid le discent, a autr trauers sans ceo q tie le  
terre descend, le quel a son pretence est double, vne ceo ne request  
que un ordre per le court et nest mye sufficient, p q son demur est pur  
insuffisie nest bone q Brooke Paraventure boit estre duc que  
un trauers fera un plee double, mes bies bie q vne trauers soyt  
bon. ¶ Brudnel Il nest pas bone, car il trauers sans ceo q le terre  
descend, le quel nest trauers, car si ies die q mo pier fuit leis et mo-  
rust leis, et ceo trauers, sera il bone ple a vous adire que le terre ne  
descend sans responder al murranc leis: non verament, car si mo-  
rust leis ceo descend sans especial mat, p q vost trauers nest pas  
bon. ¶ R uddale Sir le trauers est come ceo couient estre puse, car  
poit estre q Thomas q fist le fesement fuit deins age, ou que apres  
le discontinuance il morut leis, en q cas le terre descend al defen-  
daunt come colin & heire ac. ¶ Pollarde Cet ne sera vngz entend  
come le cas est icy, car il est allege en le barc q le terre descend al femme,  
come colin et heire le donee, et fuit le couueiance per Thomas sang  
allegier aucun possession en luy, en q cas ne sera vngz entende que  
aucun p q le m couueiance est fait, fuit en possession, per que son plee  
vst estre bon sans trauers ac, q Brudnel Il ceo que ad estredit q il  
nauer auantage del doublenesse oze sur cest demur, ceo nest il-  
lant, car il demur per tous maner causes, et sur, si un pleder fes-  
ment est feee oue garrant en barre en assise, ceo est double sans relier  
& vncore nul deur est plee per luy mesme, et en cest cas si le partie  
demur, il auera auantage del doublenes. ¶ Spilman. Si le party  
icy vst demur especial sur le insuffisie del plee, il nauera vngz  
auantage del doublenesse. ¶ Brudnel, Sir, nest nul tel especial  
demur come vous parlez, ne nul ley poit monstre president de as-  
cum tel demur ic, & puis tous les Justices disent que ils ne voi-  
loient arguer cest matter, q donc fuit moue q sera fait, car ce pte  
nest forsqz a parcel. ¶ Tota cur Il couient estre nolue en tout, ou au-  
terant barc pur cest pte, quod nota, q un serc nolue liba sur un de-  
mur en ley devant iudgeant, come sur un issue devant p dit ac. Et  
puis 4244 l 248/

39H644 /9E436 /7H637 . marlin  
dit 22 Eli 236. aff. a lange. fr. 52x7/ .  
Traus. P. 2. vpus finem. et plas. 6. ibid. 19H8II. o. 2/ .

34H67  
13H816 f. /18H83 v. /21H10 /11H14 . /12  
21H64 /3E43 /4E44 /18E42/

Nonsuit. B. 31. /32H620 /34H67

6R2 Nonsuit. 16 /47E37 /12H10 /14H16

5E48 /22E49 /3E411 /28H68 W. /

## De termino Pasche.

puis les seriants al bark voilont as moue q le traners sera void,  
entant q il confesse le bark et ceo void, & les Justices ne voilent ceo  
over ac. Quere inde. *Die 22. et 366. T.O. Et domini et in cas fuit A.D. 1370. d.*

*E*n forme don ds deur, qm fuit fessees de trust en le terre, et luy

fesseee ne voiloit ore pleb tiels plees que s fessoz luy voiloyt en-

former, & le court luy rebuke, & dit q il fist male, et encounter conscientie,

car puit est le fessour ad bone matre de pleder, et pur c que il

voiloit al commencement au confessation, le court de discretion de-

feret son confession, issint que il ne fuit entre tanqz a lendenayne, a

q il iour il fist attorney, et issint le matter depend plus q vn semain,

et ore lun fesse voiloit vouchet vn estranger come le fessour luy

enform, & lauter ne voile forsyz pleb en barre, et ore fuit moue si en

ceo cas lu t poet pleder en barre et lauf vouchet. *C* Fitzherbert, Ils

ne poient, sinon que ambid vouchant ils ne sera resceue, mes lauf

est mis a son remedy q warrantia carte. *C* Brooke Ceo nest issint,

car si lun confessé ou rend lac, vnc lauf auera so vouchet, car sera

enconter reason si lun ne voile vouchet, q lauf sera preuidice per ceo.

*C* Fitzherbert, Launcient ley est come ieo ay dit, & issint vous trou-

neres. Et doncz fuit moue al court q il remedy fuit pur le fessour, que

ad le vse, entant que le fesse ne voiloit vouchet lou nous voil mte

a vous sufficient cause de vouchet. *¶* Tota cur. Nous ne poionus

ceo remedy, car le vse nappiert a nous, et ne poionus ceo entendec

q vse enforimation, mes sil vst port le Formedone vers le parnour

Del profits, doncz vous purc au auantage de tous manys choses,

mes le demaunt est a son libertie, ds que il protec son action, et en-

tant q il ad port c vers le fesse nappiert a nous q ad le vse, & issint

vous estes sans remedy, sinon ds vse fesse per Subpcna ou per ac-

tion sur vs cas. *¶* Brudnel Si le fesse deuie sans heire, ou deuyle s

heire deins age, ou fait felonie pur q il est attaint, issint que le terre

vient al seignior, il auera ceo a son vse demesne, et quel remedy pur-

cestuy que vse, q.d. nul ac. quod nota.

*E*n tñs de son close debruse, le defendant dit q le lieu, ou ac.

Trespas. *T*respas sicut blacke acre, & iustify, & le pl assigni le tñs en aut lieu, a que

le defendant iustifie en aut ville, sauns ceo que il fuit culp ou le pl

ad suppose ac. & non potuit auer cest plee, car ceo namont forsyz al

general issue, car cest maner de pleder, nest forsyz de faire le lieu par-

cel del issue, le quel est issint deuant q le nouvel assignement, ex quo se-

quitur, si le plaintife count le lieu certain al commencement, le de-

fendant nauera ce pleder vt supra, et issint nota deur voies de fait.

Trespas destre enquire solemit ou est supp, et issint de faire lyeu

material p pleder. s. lun de iustifier al commencement en aut ville, &

trauers de rien culpable ac. ou autment a doner nosme certaine al

lieu et compeller le pl de montrer le certaine del lieu vt supra, quod

nota

7E429.n.  
14H72 / 4E316

2  
Formedō  
Vles.  
Sulatory D.S.

15H134 / 17H76 / 11E46 / 12H73  
14H59 / 18H85 / 4E317

26H89

14H85 / 15H73 / 18E46

Princip. fol. 4.d. / 21E418 rig. 3  
Trespas. *T*respas

1E540 / 1H710.a /  
16.10 Leyf. 95.6.

9H77 / 9E424 / 15E423 / 22E417  
24H615 / 34H610

Anno. xiiii. H. viii. fol. xv.

nota. Vide xxi. H. vi. semble pleading en trespass.

**S**pilman reherce al baré, comment le condic dū obligation fuit, q̄ l'obligor duist parfomer tous couenants compris deins un e-  
denture, & monstre que en lendenture nest aucun couenant, car  
lendenture conteygne en lui m̄, q̄ lou obligee atia recou d̄ le less-  
sour obligor en un bē dentre en le post, que ceo n̄t obstant, le lessor  
auera son terme, rend m̄ le rent que fuit primierment resette, & que  
le lessor auer graunt, q̄ si le rent fuit arere, q̄ biē list al obligee a dys-  
treigner ac. & ore il ad port actio de det sur obligeant q̄ no<sup>o</sup> nation  
luy suffit a distreygn pur le rent q̄ fuit aree. Et sic, ceo nest n̄re un  
couenant, et come semble son reason fuit, pur ceo que fuit distre fayt  
p̄ lauter party, & nemoy per celuy q̄ grant ac. q̄ Inglefield. Sic n̄ce  
cas est melior que il reherce, car le condition est de parfomr toutes  
couenants, graunts, & agreem̄ts, & nient obstant q̄ ceo ne soit coue-  
nant, vñc ceo est un graunt, ou agreeem̄nt, le quel il est lie de perfomr.  
q̄ Spilman. Ceur parolz rend m̄ le rent) ne sont agreeem̄nt ne grant

q̄ Brooke. Ceur parolz sont, vide, sed non dixit causum, semble q̄ ē  
pur ceo que cest parol rend ne poit fait rent puis le leas ac. per en-  
denture. q̄ Brudnel a Spilman aues vous melior matt. ¶ Spilman,  
Dyle sir, car le rent ne fuit aree cōe ieo entend. q̄ Brudnel. Dōquez  
ne fais vous matter en ley de ceo, ieo vous counsel, & tautum ditz  
Fitzherbert. q̄ Spilman bieusir, ieo voile parler que mon client que  
il voile fait ac.

**E**n un brieve de Dower, le tenant confesse que le dō auoit bon  
title de recouer, mes ne dit q̄ il fuit tout temps pris, issint q̄ il ap-  
piert par s̄ nient dedire, q̄ il fuit deforceour, issint q̄ le fée duist  
recouer damages, et sur son confession, le dō auer iudgement de re-  
couer, & ore le dō surmitte al court que son baron morust seisi, & pris  
bē denquier de ceo, & de son dam. ¶ Et Inglefield dit que il fuit ve-  
no<sup>o</sup> ore trop tard de faire cest surmisse, car ceo duist estre fait deuant  
iudg, quant le party puissot auer bñ tñs a ceo, car ore apres iudge-  
ment il est hors de court, per que ore il naüa le surmyse. ¶ Brooke,  
Dre p̄ so pl, & confession dem, appiert que il est deforceour, en quel  
cas le feme est entitle dater ses damages, per que quant ceo ē con-  
fesse, que il atia dañ, siel surmit q̄ son baron morust seisi, sou ceo deuant  
iudgement ou apres iudgement, le tenant nauera responsa, mes  
ceo brieve sera agard er officio, pur le enformac del court ac. ¶ Et  
Pollard dit que lui semble que el auoit surcasse son temps. Et puis  
Jenour un des chiese preignotaryes dit, que il voilloit monstrez a  
eux diuers presidents, ou tiel brieve come le deimaund auoyt prie,  
fuit agarde, per que le Court vit a luy de veier leur presidēt, & das-  
eux lendemain, et q̄ ils voillent estre avises en le meame temps, et  
lendemain Jenour monstre a eux diuers presidents, p̄ que ils diso-  
ient q̄ el auera son prier, & disoient al tenaunt que il semble que il ne

2011.0

G.j.

soit

21H37 I. / 22H658 h.

22H658

27H817

23H857 h. /

22H6. Lounat. 21. B.

Dower B. 49  
Dam & B. 79

282339

6H45

22E425

b. stat. de Moul cap. 2. / B. 11 El. 284 h.  
13E47 / 22H644 / 47E3 Sr. for. 84  
3E323 Dower. 73 / T. dom. 84

## De termino Pasche.

soit bien, q il portera bc d'error ac. Et s'uit ten<sup>2</sup> per tout le Court en  
cest plee, q si le tenant viet eins al primer iour, & voit auer<sup>t</sup> q il fuyt  
tout temps prest & vnoire est, de render dover, si le demaundat ne  
poit auerter le contrary, que le demaundant ne recouera damages  
quod nota.

### 6 Trespas.

*Distr. B. 23*

13E47 / 2H47. 12 / 11H440 / 42E319  
41E3 Dow. 46 / 3<sup>o</sup> filoij. 244. 4.  
34E3 Dow. 40 / Doct. 82 L'acte.

20H73 / 3E3. afs. 496 / 11E3. afs. 21  
afs. xi L'iford. 50. p.

7H72

20H73 / 2H77. 4. 26. 3.  
22E450. f. 1.

### 7 Dette.

*Non d' factu. B. ii.  
Failz. B. 37.  
Ex Lalm. B. 44*

opf. xi. filoij. 27.

7E45 / 15E410 / 9H515. 8 / 30E331 / 44E322  
41afs. 30 / 47E33. Filoij. 57 / 1H63. Barr. 2 /  
3H6. Barr. 3 / 3H637. n / 10H6. 10. a.

**E**t Trespas port per mystowe del grases Inne , del prisell dun  
Mylstone, a q le defendant dit, q labbe de Sant Albons est seyslie  
del man<sup>n</sup> de Redboine, in com<sup>n</sup> ac devant le trespas, & al temps fuit leis-  
sie del dit man<sup>n</sup> en fee, vt in iure domus & coind le dit mylstone tient  
vn measo del dit abbey, cōe del dit man<sup>n</sup>, p certayne seruice, & fuit al  
molyn le dit abbey, deins le dit man<sup>n</sup>, & pur non lessas del fuit il dys-  
treiner le dit Mylstone, a que le pl<sup>d</sup> dit, le dit Mylstone fuit fixe a vn  
graund pece de tymber, cum clavis, & asseribus ac. Illint q a son p-  
tence, il ne puissot e prendre cōe dist<sup>t</sup>. q Brudnel. Ille ple ne p bone  
niēt obstaunt q il fuit fixe a vn pece de timber, vne il poit eur prend<sup>b</sup>  
cōe vn distres, mez si bo<sup>2</sup> bois bo<sup>2</sup> ayder sur vne maf<sup>t</sup>, bo<sup>2</sup> couyent  
mfe, que deins le dit meason, bo<sup>2</sup> auistes vn molin a chuaic. s. vn  
hors Mylle, le quel fuit annexe al dit meason, & que le dit Mylstone  
fuit parcel del molin ac. per que il issint fist, a q le def. dit que le stone  
fuit leuer del molin, cestassauoir que le molin fuit en pycant le stone  
al temps del distrein, p q ac. & fuit tenus que nyent obstaunt que il  
fuit leuere, que il ne puit distrein, car ceo remaine parcel del molin,  
car ceo tout temps gisant sur lauter stone, & nient obstaunt q e soy<sup>t</sup>  
jeue suis destre pike, & bett, il est vnoire parcel del molyn, cōe vn ne  
poit distreign senestres, ne dozes, nient obstant q il pende sur hokez  
& sont remouable. **E**t Fitzh. dit que nient obstant que ils port le  
Mylstone en le measo destre pike, et ceo remoue del herst, e le flout,  
vn le stur ne poit ceo dist<sup>t</sup>, pur ceo q ceo e vn chose pur le commen-  
weale, mes si fuit vn aut milstone gisant la, il poit ceo dist<sup>t</sup> assestes  
vn, & issint del senestres & dozes ac. quere du hanul du smich car le-  
ble tout vn, sil soit ceo sur que il occupie, nient obstant que lopt hors  
del stocke.

**E**t Dette sur vn obligation, le defend dit, que le obligation est  
endoce sur tel condicion, q si parfourme toutes les conditions  
compris, deins vn paire de endentures, que adonques lobliga-  
tion sera void, & monstre les endetures, et dit que eur testyfie ceur  
couenant<sup>s</sup>. s. que vn estrange sera clerke le vic, q est ore le plein-  
tise de tel countie, et aussi que cestuy estrange pay a les profers pur  
le vic. s. xviii. li. a tel feast, & xxx. li. a tel feast, oultre de entre en ac-  
compt pur le vicout al fine del an, & plusours autres couenautes  
fues en le endenture, & il recyter toutes, & dit oultre, que il fuit vn  
laye home, nyent letter, & que le dit endenture fuit lye a luy, sur lez  
ii. primers couenautes, cestassauoir de paier les xviii. li. et aussi leg  
xxx. li. et sur nul autres condicions, les qur le dit estrange ad pay,  
et issint

end of  
Order 13410  
to

**Anno xiiii. H. hunc.**

fol. xxi

et issint allegé par formacé de les ii. condicé, le q̄l matt, & dō indgencé  
si action, & sur ceo fuit demuré en iudḡ p̄ les scrivants. Et Fitzb.  
que fuit fait Justice a m̄ le terme ac. recita le cas vt supra, & dit que  
semble que le plee fuit bon, car il dit, que le ley n̄ auk forsq̄ per rea-  
son a m̄er & declarer le veritie de chescun matter. s. en vn bon se-  
tence, & si les parties en monstrans de ceo ne poiet agréer, si ils ba-  
tient sur matter en fait, donques de faire issue de ceo & ceo m̄it sur  
le paies, & doncq̄ les Judges sur le veritie del matter en tyel sentece  
m̄te, & trie solonq̄ reason, secundum allegata & probata datuget, mes-  
sis agreont sur le matter, donques ils monstront ceo en bō sentence  
issint q̄ le veritie del matt appartiennet & mitter ceo en le discretion & or-  
der del ley, et les Judges solonq̄ reason sur le veritie del matt ceo  
auget, & come ieo entenq̄ ic̄ ad monstre le matter solonq̄ le ve-  
ritie del matter assets bien en bon sentence, car il ad m̄te que il fuit  
vn lay home, nemy lettret, & que le endenture fuit lie a luy sur les ii.  
cōdiciōs & nient pluis, les q̄ut il ad parforme, iudgement si actyon,  
car sil duist auer conclude & nient son fait, dōq̄ serra il vn lie, car il  
conust obſ ē ſō eſcript, ſō ſeale, ſō noline, & ſon deliue, & niēt obſtat  
q̄ lendenture fuit lie a luy sur les ii. condicé, & nient pluis, vncore per  
lobligation il est obſ de parform ceo, ſolonq̄ ceo q̄ le ley voit, & ne-  
my auerment, & ſir, ieo entend q̄ il est oblige a parformer ceo q̄ fuit  
lie a luy, et que lobligac̄, & le endenture eſt bon pur cel parcel, et ne-  
my pur le rem̄, & ſir, en plusours caſes vn fait ſerra bone en parcel &  
en parcel void, come ieo couenant defeffez vous del maner de D. et  
auri de disleisir J. S. de ſō man̄ de ſō ore le fait eſt bone en parte,  
pur ceo q̄ estoit oue le ley, & pur le rem̄ void, & aurz li ieo ſue oblige a  
vous en iii. oblig. ſeueralmēt en vn m̄ eſcript, & en ſeale oue ha ſeal,  
& ieo ſue lay home, & niēt lettret, & ore obligeac̄ eſt lie a moy pur vn  
obligac̄ ore eſt bon pur cest obligeac̄ & voide pur les aut̄s, aury li iii.  
ſont oblig. en obligation, & touts ceo en ſeal oue vn ſeale, & vn prent,  
cest assetz bon, & ceo adjudic. viii. & ic. H. iii. et tout eſt vn reason, car  
li bien come vn ſeale. s. en ware, et vn prent ſerueſ pur iii. persons,  
issint vn eſcript ſerueſ pur iii. ſeueral obligaciōs, & condicé, ou coue-  
naunts: aury ē vn cas a iudge xlviij. C. iii. s. vn fuit oblige a vn lay  
home nient lettret en C. li. deſtre paye a diuers ſeueralx iours, et al  
primer iour lobligour paia la ſumme ac. & lobligee fuit a luy acquit-  
taunce de cest ſumme, et en le fine del fait, fuit vn general rel, & ceo  
fuit lie al obligeac̄ come vn acquittance del primer ſumme, & nient  
pluis, et cest matter plede en vn action de dette, et il voyde le fayt  
pur cest matter pur le celeas, et pur le acquittance tenus et ad-  
udge bone, et issint le fait fuit voide en part & bone en part, & issint  
erra enconter reason et vn mischyeſ ſil ne fuit issint, car en mesme  
el cas ſi ſon fait ſerroit void en tout, doncq̄ lobligor fuit sans reme-  
y en cest action pur ſon money q̄ il ad pay, et ſi ſerra bone en tout

५५

Donors

## De termino Pasche.

Donques serf lauter oblige, & perd tout son obligation, & nul def. en  
luy, q ne sera reason, & issint icy les condicions en lendentur sot se-  
veralx, & nient obstant le ley fait lendenf void en pt, vnc per tant q  
fuit lie a luy & serf bon, car le ley voit q nul serf disceue p ignorace,  
& ore pur tant q ne fuit lie a luy il fuit ignorant, & so capacie ne poyt  
prend autrement forsqz per le oyer del endent, & ore parcel fuit lie a  
luy, & parcel nemy, p q per ceo q fuit ly a luy nul ignorance poit est  
aiudge e luy, mes le ley excus, mes Ignorantia iuris non excusat,  
car si le condic fuit en fait, & ne luy excus, mes icy parcel fuit lie a luy  
& pcel nemy, p q de & q ne fuit lie, il serf excus. & del rem nemy, donc  
icy, entant que en lendentur fuet diuers condicions, les queur sot se-  
veralx, & part fuet lies & part nemy, pur ceur queur fuet lies il serf  
obl, et pur le rem nemy, & sic, ieo entend en acc de couenant port sur  
m lendent, q il ne auoit tout lendent, pur ceo que sont severalx, et  
doncqz si lendent soit void en parcel & bon en parcel quant il deliuer  
lobligation, et luy obl de pform tous les condicions, si ore soit lie de  
parfourmer tout ou nemy, & ieo die q non, car il ne sera obl de par-  
fourir forsqz ceux couenants queur le ley luy oblige de perfourmer  
et nul auters, car lobligation refert al endentur, & c'e lendent fuit  
Deuant lobliga, issint ceo nest alter ne chaunge per le deliuerie del  
obligation: c'e si ieo couenauut oue vous de vous ensesser del mat  
De D. deuaunt tel iour si vous moy require, & oustre de paier xx. li.  
a tel iour si vous moy require, & puis ieo sue oblige de pform tous  
les conditions deins le dit endenture, ore ieo ne sue oblige denfesser  
vous ou paier deuant request, nient obstant que ieo sue oblige de p-  
former les couenants en lendenture, car les couenants ne sont aut  
forsqz apres request, issint lobliga refert al endent c'e lendenture  
est, & nemy autrent, donc lendenture est en ley effectual pur lez  
ii. couenants, & pur le rem nemy, & lobligation est effectuall encont  
luy pur non pform de ceux couenants, & nemy pluis, car le obliga  
refert al endenture, come ceo est, donc sil soit oblige de pform les  
ii. condicions, donc il ne poit dire nest son fait, car ceo sera contra-  
riant a son confession adeuant, & il ad mfe le veritie del mat en bo  
order & bon sentence, & all le pform de les ii. condicions & conclud  
iudgement si action, et issint come ieo entend il ne puit pleder c'e le  
cas est icy auement que come il ad pleb, ne en melior form per q ac.  
**C**Brooke Justice al contrarie, & semble que le plee nest pas bon, &  
sic a ceo q ad est dit, que le ley nest auf forsqz que il mfe son matter  
en bon sentence, il ad mfe le veritie del mat et soloncqz reason e ad-  
iudge, le ley est pluis que issint, car nient obstant que le veritie soyt  
monstre en bone sentence, et issint est vn iudge per reason daiudger  
ce mat, vncore sans formalite ceo ne vaut, et pur ceo le ley est, que  
vn monstre son matter sans duplicitie, et multiplicite, et vncore le  
mat

end of  
Index 13410

Anno xiiii. H. viii.

fol. xxvii

Faux Latin. B. 44.

mat<sup>t</sup> poyt ée boier, & bone sentence en ceo, mez il fault formality, & pur ē ne vaut, car vn form<sup>t</sup> couet dēe tenus & vse, ou auant tous choses ser<sup>t</sup> en confus, & las ordre, car en this couent dom<sup>t</sup> colour, & huic le sentence nē le meilleur, ne le verity del mat<sup>t</sup>, pur ē q<sup>t</sup> est formality, & a vn pley en le affirmatiue, couent prend auerdict, & si soit en le negat couet coelud al negat, & ceo nē for<sup>t</sup> formality, & formality est le plus chief chose en nē le ley, donq<sup>s</sup> al matt, nient ob<sup>t</sup> q<sup>t</sup> ceo fuit m<sup>t</sup>e en bon sentence cōe deuant, & q<sup>t</sup> le verity d<sup>t</sup> mat<sup>t</sup> ap<sup>t</sup> piet, vñc icy faut formality, car il d<sup>t</sup> n<sup>t</sup> auer sur cē mat<sup>t</sup> conclu<sup>t</sup>, & issint lobl invent son fait, car come ieo entend entaunt q<sup>t</sup> lenden-  
ture fuit lye a luy pur ii. couenants, lou fuet auters couenants, ore tout lendenture est boide, & vñc ieo boyle agree<sup>t</sup> que vn fait puyt estre boide en part, & bon en part, cōe en le cas ou sont divers cōdīc ou couenants, & ascūz sont encont le ley, & ascūz nemy, ore ceur que sont encont le ley sont bord, come ad ée dit, & le rem<sup>t</sup> bon. & si ieo face vne script, & en le dit escript ieo oblige moye en r. li. dēe paye a tel iour, & puis escrie que ieo sue oblige a vous auxi en autre r. li. dēe pay a au<sup>t</sup> iour que sont en vni escript divers obligations, ore si ieo sue lay home nient lettret, & ceur escripts sont lye a moy come obl en r. li. payable al iour en le pr<sup>t</sup> obl<sup>t</sup>, & issint ceo ieo deli-  
uer come mon fayt, ore ceo est mon fayt pur cē obl, et nemye pur les auters, pur ceo q<sup>t</sup> fuet seueralt fayts, mes si les obligac<sup>t</sup> sount escrie rr. li. & lye a moye pur r. li. donq<sup>s</sup> tout est boide, & issint si vn obl soit single, & est lye a moy oue condic<sup>t</sup>, tout est boide & econtra, & ieo voil bien agree<sup>t</sup> le cas q<sup>t</sup> ad estre mis de lacqui<sup>t</sup>, & le rel escrie en c, car la fuet seueralt faytz, & nient ob<sup>t</sup> q<sup>t</sup> lufuit boide, vñc lau<sup>t</sup> fuit bon, come en le cas del obl<sup>t</sup> q<sup>t</sup> ieo ay mis a deuant, mez cōe le cas est icy ieo ne preigne nul diversit<sup>t</sup> lou vn endenture est fayt des couenants, & vn obligation puis est fait pur parfomer les con-  
ditions en lendenture, & lou le condition fuit de parfomer tous les conditions du endenture (consuit & file al dit obligation,) ou que les couenants ou condic<sup>t</sup> fuet endoce sur m<sup>t</sup> lobligation ou escrie en vne percheement & file ou seale al obligation, & tout est vn, & nul diversit<sup>t</sup>, car come ad estre dit, lobligation refert al endenture, & ē proue le cas que ad estre mis lou le couenant fuit de paier rr. li. deuant tel iour sil ceo require, & denfesser vous del mat<sup>t</sup> de D. deuant tyel iour, si ieo sue require, & puis vn obligation est fayt oue condic<sup>t</sup> de parfomer les couenants en tyel endenture cōe ad estre dit, il ne sera ore lye de parfomer les couenantes deuant request, pur ceo q<sup>t</sup> lendenture est issint, & lobligation refert a ceo, & lendenture est cōe condition endoce, & nyent autrement, doques come ieo entend si vn obl<sup>t</sup> vñt estre endoce sur plusieurs conditions, & ceo est lye a vn laye home nient lettret, pur vn condic<sup>t</sup> ou ii, condic<sup>t</sup>. cest boide en tout

10 E 45 10 H 714 13 H 711 12 E 410 12 E 422 & 37 /

9 H 73 12 H 610 17 H 640. auant. 2. /

3 H 75 /

x. fol. 27. n.

3 H 75. h / 2. Throug<sup>t</sup> good. 9.  
9 H 75. k.

9 E 449 15 E 410 11 H 63. auant. 2. /

21 E 442

## De termino Pasche.

en tout, car le lay home fuit disceiuie, car le ley entend, q si les auz<sup>z</sup> co-  
dic fuet lies a lui, q il ne voit deliuer cest fait, car cest fuit encoût so en-  
tent, & n'est reason q il serra disceiuie entant q il fuit ignorant, mes coe  
ad estre dit Ignoratia iuris no excusat: mez Ignoratia facti excusat  
mes adic q il serra reason, q de ceo que il sauoit, q le fait sera bone,  
et del reu<sup>m</sup> voide, ieo die q nest reason, car si un obliga<sup>c</sup> soit faux en  
pte il serra voide en tout, car ceo fuit lart cestuy q fuit dauer auan-  
tage p le fait, & issint sil escrie un condic, lou le fait fuit single, ou un  
condic pluis q ne fuit adeuant deinz le obliga<sup>c</sup>, ou autre & change  
ascu<sup>m</sup> parol en lendenture, lou le obliga<sup>c</sup> est de parfomer les condic  
en lendeture, ore en tous ceur cases le fait est void en tout, & vnoce  
ycel reu<sup>m</sup> coe fuit al commencement, et nest fors<sup>z</sup> faur en un parcel pur  
q cest lart cestuy q duist prend auantage, ou si suillot lart du est  
ieo ne cure, entant q le fait nest coe fuit deliuer, doq<sup>z</sup> si en ceur cases  
le fait sera void en tout, a Multo forciori lou le fait est lye a un lay  
home en part bone & en part nemy, car le ley entend que si ceo fuit  
lye en tout, que il ne voit ceo deliuer, & auxil entende couin et fraud  
en autre party, & ceo est son folly et default demesme, & nient obstat  
q ceo ne fuit fors<sup>z</sup> en parcel, vnoce entant q il fuit party al couine,  
est realo q tout sera voide, come en les auters cases deuant del rasut  
en parcel, ou escrier pluis, le quel puit estre lacte des f<sup>r</sup>, ou de lui m<sup>n</sup>,  
& auxil en ce cas, si loblige & loblige fuet ambi<sup>s</sup> lay homes, si cestuy  
q escrie le fait, de son auctorite demesme, voit lier le fait autre q il e<sup>t</sup>  
en fait, cest fait est voide encoûter cestuy q ceo deliuer en tout, & ne-  
m<sup>y</sup> en parcel, & si fuit en action de couenant sur un lendenture, ieo e-  
tend que il auoide tout le fait, car nient obstat q ils souint seueral<sup>s</sup>  
couenants, vnoce tout est un fait, & ieo ne say que un fait que est un  
entier fait sera voide en part, & bone en partie, fors<sup>z</sup> en cas ou les  
couenants sot parcel encoûter le ley, & parcel nemy, et issint nest ici,  
car tous ceur conditions estoient oue le ley, mes si fuit issint que il  
ne poit voide cest endenture tout en un action de couenant, vnoce  
en action de det sur loblige il auoide ceo en tout, car ceo est en lac-  
tion de dette come un endocement des conditions, et pur ceo si le en-  
docement sera voide en part per lacte loblige, donques tout est  
voide, come en les cases deuant, donques si fuit issint q cestui en-  
denture soit come un endocement: Donques ceo void loblige del com-  
mencement, nient obstat que il conust son nosm<sup>n</sup>, so seal, & s<sup>s</sup> deliue<sup>c</sup>,  
car ceo ne fuit accord a son entent, car sil sauoit deuant que plusours  
conditions fuet en le fait que ne fuet lies, il ne voit deliuer cest ob-  
ligation, et pur ceo que il fuit un lay home & nient lettret, ignoran-  
tia facti lui excuse de son obligation, entaunt que il fuit disceiuie en  
le fesauns de ceo, & si obs<sup>z</sup> ne fuit uniques son fait, (come ieo entende  
sur le matter que ceo ne fuit), nyent obstaunt que il ad monstre le  
veritie

Anno. xiiii. H. viii. fol. xxviii

veritie del mat<sup>t</sup>, & en bon sentence, & suffis mat<sup>t</sup> de boib le fait et de  
barb le pl<sup>t</sup>, vñc ceo ne vaut, car ceo faut formalite, car entant que  
sur le mat<sup>t</sup> le obligatio ne fuit vñq<sup>s</sup> fait, il vñst au coelud, & issint  
nient s<sup>t</sup> fait, mes lou le fait fuit bon vñ soit, & vñs boib p matter er  
ipost facto, la suffis demonstre le special mat<sup>t</sup> & coelud al acc<sup>t</sup>. s. cōd<sup>t</sup>  
si ieo deliuier vn obligation a vn estrange cōe escrobo, desf<sup>t</sup> deliuier  
oustre come mon fait sur cer<sup>t</sup> cōdic, si ceo deliuier fauons les condic<sup>t</sup>  
pformes, en acc<sup>t</sup> sur cest obligac<sup>t</sup> ieo m<sup>t</sup>e rest mat<sup>t</sup> en euidence, mes  
ou le fait est rase, ou enterline, la ieo m<sup>t</sup>e le mat<sup>t</sup> & conclude en acc<sup>t</sup>,  
car la ceo fuit mon fait a vn foits, & ore ieo conus le fait & t auoide, &  
la ieo ne puis conclude al fait, car ceo sera fuit & contrariant a mo<sup>t</sup>  
m<sup>t</sup> as demesne, mes icy il auoide le fait ab initio p q<sup>s</sup> le pled p le man<sup>t</sup>  
nest bon. ¶ Pollard Justice, semble q<sup>s</sup> le mat<sup>t</sup> nest boib ne suffis mat<sup>t</sup>  
pur barb le pl<sup>t</sup>, & adire ion sur vn especial mat<sup>t</sup>, il coelud nient son  
fait, & lou al acc<sup>t</sup>, est vn comen eruditio de ceo. s. lou sur le matter e<sup>t</sup>  
proue, q<sup>s</sup> le fait ne fuit vñq<sup>s</sup> fait, la couiet coelud, issint niet s<sup>t</sup> fait,  
come en le cas del deliuere del obligation cōe escrobo, desf<sup>t</sup> liuef sur  
cer<sup>t</sup> cōdic come s<sup>t</sup> fait, la couiet coelud, & issint nient s<sup>t</sup> fait, & issint  
cest cas icy est princ<sup>t</sup> cas, lou vn lay home niet lettret fait vn escript  
& la fait lie en auter forme, la il concludera, et issint nient son fait, car  
ceo ne fuit vñques s<sup>t</sup> fait, mes lou le fait fuit vn foits s<sup>t</sup> fait, & per vn  
forme il m<sup>t</sup>e special mat<sup>t</sup>, & concludet al acc<sup>t</sup> (come si vn fait soit fait  
p dures denprisonnement, ou lou enfant boib fait p infancy, ou lou le  
fait fuit rase, ou enterline) en tous ceus cases il couient coeluder al  
action, car il sera fuit conclusion de concluder, & issint nient s<sup>t</sup> fait,  
car il fuit vn foits s<sup>t</sup> fait, & la sil concludet & nient s<sup>t</sup> fait, son conclusio<sup>t</sup>  
sera contrariant a son mat<sup>t</sup>, le quel ne sera bon, & ceo ad est dili-  
ctie vn foits, lou vn coeludef, & issint nient son fait, & ou nemys: mes  
le doubt de le cas icy est si cest endenture soit boib en totit ou e part,  
& donques coment il concludet, & quant a ceo si le fait soit boib en  
tout ou en parcel, semble que est boib en tout, et vñcore ieo boile  
bien agreeer come ad est dit, que en aucun cas vn fait poit est boib  
en partie & bone en partie, come en les cases que oint e stre my<sup>s</sup>, ou  
parcell est encoiter le ley, et parcel nemys, & auxi, si ieo couenant de  
faire a vous vn meason devantiel tout, & auxi q<sup>s</sup> ieo alert a Rome  
en vn iour, ou que ieo subuerter a le sale de no<sup>t</sup> oue mon digit, ou de  
faire temes currer oustre le S. de no<sup>t</sup>. ou auters tels impossibili-  
ties, la le fait est boide pur ceur couenautes, & bone pur les auters  
queur sount possibles, et issint est come devantant, deur queur sount  
encouter le ley ils sount boide, et vñcore pur les auters sount  
bone, et est semble a vñe condition endoce sur obligation ou par-  
cel sount encouter le ley, ou impossible, et auters estoient oue  
le ley et possible, mes si toutes fuere encouter le ley, l obligeation  
fuit

Gen<sup>t</sup> ifsu. D. 25.

19H88 / 6H7ii. R.

iH75 / 3H75 /  
5 Whelp: 119.0. ou ft deujent nul f<sup>t</sup> &  
Rafus. addicōn debuf ou alteracion. & la ley  
est pto. nō d faciam. G al temps de g<sup>t</sup>  
de quoy. & nō s. fait.

Leases. D. 50.

19H88 / 6H7ii / 17E45 / 14E42 / 18E420  
Blowd. 66. n. /

z. Throug<sup>t</sup> g. 9. / 10H84. R. / 9E449. P.  
10E43 / 15E418 /

26H91. o. / 27H912. P. / fatta

5 Whelp: 119. h. / iH75. q. / 17E45. R. /  
2242. R.

16H75 / 1H75 / 2E421 / 17E45

10H722 / 8E412 / 12E46 / 10E36

pk. 139. R. h. / 8E412. o. /

4H74 / 2E42 / 8E414 / 9H716 / 10H722 / 11H716 /  
22H724 / 8E412 / 19H676 / 14H732 / 14E43 /  
20E48 / 2Eow. 133 /

pl. 141.<sup>o</sup>

## De termino Pasche.

fuit void, mes si tous fues impossible, il s'ot veid, & l'obligatio bone  
mes cōe le cas est icy, le ley entend, que si tous couenant s'fuerent lies  
a luy q il ne boile delivrer le endetture, & pur ē q il fuit disceue, tout  
le fait est void, cy bñ en cest cas, come en le cas de rasur, ou enterline  
q ad estre mise, car ē ceur le fait resi come fuit ē parcel, et nul fraude  
ne disceit est en part. Mes cōe ieo entend, le pretence ce stup q y plede  
le pleie, fuit dauer le endenture void en ceo que ne sunt lie a luy, en le  
rein bon, & a son entent fuit ore sicōe l'obligac vst estre endoce for-  
que sur les ii. conditions, et issint il ad mē le pformaunce de cur, et  
issint cōcluē al action, et il fuit bien, car il ad mē le verity de s mat  
al Court, & sont daunger si sō matr soit suffic pur luy discharger, et  
il ne puit auement faire, car si duisoit cōcluder, & issint nient s fait,  
l'endenture sera void, et l'obligation single : car ieo ne mitte nul diuersite  
lou l'endetture des condic fues faites devant l'obligac, & lou per voy  
de defesanz puis l'obligac, car si fuit nul endetture, l'obligac fuit bōe,  
& si l'endenture soit void, doqz est l'obligac single, & issint est lou il ē  
per voy de defesanz puis le obligac, si c soit rase, ou enterline, ou ly a  
vn nient let, et en aut souff cest endenture est void en tout, & issint  
est si soit devant soit le liure de obligac en m le man, & le endenture  
nest s fait, mes c sera parolouse a luy de c mē, car ceo fait le obli-  
gation single et sans condic, si cōe nul endenture vst estre, et doncq  
il fuit lye de parfourmer toutes les conditions en vn endenture lou  
fuit nul tel endetture, en q̄l cas le obligac sera single. Mes il ad mē  
s matr p son pretence q l'endenture est s fait en part, & en partie ne-  
my, & ore nous aiugcromus c come al ad c mē, ou come le ley voit  
q le endenture sera pris, et nient obstant q il entend et voiloyt ceo  
auer pur sō fait en part, et en part nemy, vñc nous ceo adiugcrom  
come le ley boit, & ceo est (come ieo entend) que le endenture ē void  
en tout, & issint sera aindge en action de couenant sur s l'endenture sur  
le matr cōe ad estre dit adeuant, cy bien come en les auts cases del  
rasur & enterline ac. Et issint come ieo entend l'endenture est void  
en tout, & l'obligation single, & issint son pie nest sufficient de barre  
le plaintife per q ac. ¶ Brudncl Justice, le dout de cest matr rest en  
deur points, lun est, si cest endenture soit void en tout ou en partie.  
& doncq coment il concluē s. indgement de action, ou adic et issint  
nient son fait, & sur ieo entend que le ple est bon & le fait s. l'endenture  
void en partie, & bone en partie, & ceo nest impartinent lou les  
couenants sont sevralx, et ieo entende diuersite lou le fayt est sev-  
ral & lou iointe, car lou le faite est sevral, partie puit estre bone &  
partie nemy, & ceo proue les cases queur ouint estre mis devant lou  
les conditions ou couenantes sont sevral et ascuns sont en-  
counter le ley, et ascuns nemy, ceur queur sont encounter ley  
sont void, mes nemy les autres, vñc ore si fuit vne ioynt cou-  
enant

1<sup>o</sup> & Malbrouson. 23. f. 6 ou le fait a fuit,  
6 d'auant fuit, cōe q̄l fuit a fuit oblig.  
et p̄ le debout q̄l fuit q̄t al " , ne aq̄  
debout q̄t al aut.

aff. 27. Dijon. 27. m.

end of  
Index 13410

Anno xiii. H. viii. fol. xix.

A naut ou condition tout fait boyde, et naut en lou vn escript est co-  
teuant en obligations generalment, & ceo est delivré per un lay home  
nient lett, & est lie à lui pur un obligation solement, ceo est bone pur  
lui & par le rem boide, & naut icu ne fait fors en escript, & un seale,  
& issint est si geo grant a vous tenir charge hors del mauer de Dale,  
dont ieo nay riens, & auant hors d'autre terre q' ieo aye, & abis oue  
clause de diste, cest fait es bold pur le diste en le terre en quel ieo  
nay riens, & il auia ceo come rent leche, & lauter come rent charge, et  
icu il couient dater seuer al assise nient obstat, que soit un m grant,  
& per un fait, entant q' les rents sont de seuerall nature, & issint est si  
geo grant a vous un ret hors del man de Dale, en quel ieo nay riens,  
que cest fait est boide pur le distresse, & auant pur auer ceo e de un rent,  
mes il ceo agera com annuitie, & ieo suis oblyge a un moigne et a  
un aut, ceo est boide vers le moigne & bone vers l'aut, & si un moign  
soit obli a moy que un aut cest bon pur l'aut, & boide pur le moign, et  
issint est de femme couert de baron, & auant ou soient plusieurs couenantz  
en un endenture si km ou plusoyez soient perfourmes & ascrit nemys,  
ieo auera accé de couenant de ascrit deue que ieo voil que nest par-  
forni, pur ceo que le fait est general & les couenantz soit seuerall, mes  
ou le fait est joint, doncz est come ad estredit, come en les cases qui  
fueront mis sur un obligat est de v. li. & puis un autre v. est entlyne,  
issint que il est fait xx. li. oultre est boide, pur ceo que le fait fait en  
tier, & issint est lou obligation de xx. li. & xl. li. cest boide en tout, pur  
ceo que le sume est entier, & sic est ou lobl est xx. li. & lye a lui pur xx. li.  
vncore le obligation est boide causa qua supra, & vncore ceo est ad e-  
ius commodum, & issint grand diversite ou le chose en le fait est seve-  
ral & ou joint, et sic ieo entend que en action de couenant, que ne fu-  
it plee pur auoider tout le fait, sauf monstret le perfourmance de  
ceur queur fureront lie a lui: dat positio que action de couenant soyt  
port sur le endenture, & il count sur ceut il couenantz, et sur nient  
plusieurs couenantz, oultre ceut couenantz & monstret queur,  
coment il fait lay home nient lett et coment le dit endenture fuyt  
lye a lui sur les deur couenantz tñ, & issint nient son fait, non sert,  
car il sera faux, & ceo fait son fait & delivré per lui accordat a les deur  
couenantz, et issint lauter ad port son action accordatit come le fait  
fait delivrer, per que il ne puit ceo auoider, entant que chescun con-  
enant est seueral, & issint il couient coû de dasi generalit pur chesc  
deur en un action de couenant, et issint com ieo entend que ce en-  
denture est son fait pur ascrit part, vncore entant que il lui oblige  
de perfourmer les couenantz en endenture, oze il admitte et af-  
firmi que est un tiel endenture, et il sera conclude de auoider le en-  
denture: come si un enfant fait endenture deins age, et quant il by-  
ent a son plein age il oblige lui de perfourme tous les couenantz  
en le endenture, il ne auoider cest endenture en action de Dette sur

H.s.

aff. xi. fol. 27. n.

pl. 15. 6. 19 E 448. 6. / 9 H 613 / 14 H 431  
42316 /

tit. 7. Butt. 24.

7 E 430. 13 H 631 /

26 H 85. 3. / 9 E 448. n.

15 E 418

15 H 15. 17 E 45 / aff. xi. fol. 27. n. 5.  
9 H 515.

15 H 15

Tab. hñlo R  
- mi dñlo  
- bñlo  
- ou dñlo  
- ou dñlo  
- 1. 1. 1. 1. 1.

Couertur. B. 28

Leage. B. 50.

6 H 12. 13 H 19. 16 H 15. 17 E 45  
32 H 631. 35 H 618 /

## De termino Pasche.

lobl, & si vn enfant fait contract deins age cōe de venu vn chinal  
 & quant il vient a son pleine age, il poit vn acē de Det sur le contract,  
 il sera conclude: a issint de leas a fine dans reseruant ret, si accepte  
 le rent a s' pleine age, il sera coclude, & issint icy, si lendentur ne fuit  
 so fait pur acē pte, donc fuit il conclut de auoidet cest eident en ac-  
 tion de Det sur obligation, car si ne fuit nul fait, donc fuit obligat̄  
 singule, mes cōe ieo entend le endent est so fait pur partie & pur partie  
 nemy, pur ceo q̄ sont several, & donc q̄at ieo moy obl de parfour-  
 mer touts les conditions en lendent, ceo sera cōe l' ley boit q̄ ieo p-  
 fourma, sicome en le cas q̄ Fitzherbert ad mis, lou lendent fuit den-  
 fesser vous del man de D. deuāt tel iour, si vous moy requite: & ieo  
 moy oblige de parfourmer touts les couenants en lendent, vncore  
 ieo ne sera oblige deuāt q̄ vous moy require, et issint si vn endent  
 soit fait, & apres le fait dekū, pluis est escript en le fine del fait, ieo ne  
 sera lie de parfourn ceo que fuit escript pur le priūt liete, & issint icy  
 (come ieo entend) que entaunt que cest son fait pur ceur iij. codic, &  
 pur nient pluis, & ore il est oblige de parfourmer touts les couenants  
 en lendenture, ore ceo est ceur deux couenants & nient pluis, car en  
 ley ceo nest s' fait fors q̄ pur ceur deur, & pur le remenant nemy, pur  
 que quant il ad monstre le veritie del matter, & allegé pformance de  
 les deur couenants q̄ur fuet lies a luy, c̄ est bon bart, & il ne puit cō-  
 clud, & issint nient son fait, car cest mat̄ va en bart & nemy en disaf-  
 firmance, ne auoidāce del fait, p q̄ il ne puit melior pleb ne cōclud  
 q̄ come il ad fait. s. al acē, entant q̄ son mat̄ va en bart per q̄ ac.  
 Nota si vn soit lie a vn aut̄ en vn singl obligr, & nul iour limit quant  
 ceo sera paie, & puis le obligor est oblige en aut̄ obligation, de paier  
 le somme conteigne en le primer obligat̄ a vn iour certaine, ore il ne  
 paie al iour, il ad forfait son second bond, & vncore le priūt obligatiō,  
 deuant que il fuit oblige en le second obligatiō de paier le somme de  
 ceo, ne fuit payable deuant request, mes le second bond ad alk le na-  
 ture del painement del priūt bond, aut̄ que il fuit payable p le ley deuāt  
 ac. Vide lou vn concludera nient son fait, & ou nemy, Pasche vii. E.,  
 iiiii. & iii. H. viii,

supra fo. 2 Resid. del'

ff. 7 Hall. 26 f.

opt. 2c. x Redman. 124 R. / arr. 7 Hall. 26. o.  
 13H8.13. d. / Diz. 4H8.1x.  
 22H8.13. d. 142/  
 15H7. a./

**P** Rooke Justice. Il ceo que est dit que ils ne nosment aucun pa-  
 quare im-  
 tron, & pur ceo le brieve doit abate, ceo semble nul reason, car le  
 pedit cu-  
 encubent mesme poyt pleder toutes maner de plees, & paraduentur  
 ius princ. il ne veigne eins per presentment de aucun, come leuesque enduite  
 ante anno son clerke per laps, en cest cas il ne doit en Quare impedit nosme le  
 13. fol. 12. patronne, car si brieve soit port vers le patron & encubent, et le  
 patronne deuie, vncore le brieve ne abattera, car le encubent  
 poyt pleder toutes plees, mes icy le plaintif se monstre que il ad  
 vne loyal interest, & nest reason q̄te il perdra ceo par lacte dun es-  
 traunge, mes que il poit loyalment recouer, car si Præcipe quod  
 reddat

end of  
Index 13410

Anno XIIII. B. VIII.

fol. LXX

reddat de retz soit port des tenat en taile, & reconit, cestuy en le recu-  
son faurera ceo, il sunt si ieo boit presentier moy de mire tort, le p[er]tott  
auera Quare impedit vers moy, sans nosme leuesoz, car il fait son  
office si nesauoit le tort, & en cest cas plenart e per vi. mois ne plee,  
pur ceo que il ne vnges fuit loyallment eins, donques semble que  
cest presentement doit estre y escryp, car corps politike ne puit pler  
sans escript, car si tous en l'oudres boient presenter moy a vn es-  
glise, ceo nest bon sans escript, car ils parlent per lour escript, mes  
lour election & attorney a sont matters de record poient estre faites  
sans escript, & si seoffement soit fait a deane & chapiter, lour letter  
d'attorney couient estre per escript, il sunt si ieo disseybie vnu a b[ea]t[us] dei  
deane & chapit[er], ils couient agree per escript, ou autrement ne vnges  
serroit disses, il sunt ceo dont doit estre fait per escript, car autrement nest  
le act de corps politike, mes semble que cest bark est double, car chescu  
plee sera mis plus fort envers lui que ceo plede, & donques icy,  
enaut que ne appiert al contrariey eins que le primer maister fuit  
eins per vi. mois, & aut que cest maister fuit aussi eins per vi. mois  
queut sont deur sufficent matters a il sunt double, mes en cest case  
ils d'ont que J. S. fuit maister, & fuit seise del auowson come de  
auowson en grosse, ceo nest sufficent title, car seysin ne fait title, et  
pur ceo il doit monstre comment il vient a cest auowson, car cest pre-  
senta[n]t ne toll mon action, car si vn present lui m[eu]t per tort, & il e[st] in-  
duct a deuie, ieo auera Quare impedit, car ceo ne toll mon action,  
donqz J. S. maister fuit eins per tort & cestuy def. clayme per lui,  
donqz il ne sera en melior cas que son predecessor fuit, & son p[re]dec  
fuit eins per presentement de lui m[eu]t, q[ue] nest ascun presentement, car  
h[on]ne ne poit doner ascun chose a lui m[eu]t, donez per cest presentement  
de lui, il nad gaine ascun patronage, car il ne vnges present come  
patron, car il ne poit present lui m[eu]t, & donqz ceo ne fuit q[ue] collation  
deuesoz. Et est diversite entre corporation spiritual come abbe, et  
corporac temporal, car le corporac spiritual est corps de mort psions  
en ley, & ont vn teste s. abbe, mes corporac temporal est agregac de  
divers psions q[ue] coniunction sount le corps politike, & chescu chose  
q[ue] le corps politike fait, est le act del maister et de tous, mes si un p[er]  
son done part de son glebe terre reseruant certaine rent, son success.  
anoidet cest done, pur ceo que c[on] que il fait come parson, mes si fait  
seoffement de terres a lui discend, reseruant ret, son heit ne auoyd  
ceo: il sunt de deane et chapter, car ceo est pur auantage d[omi]ne aut,  
mes il ne poit doner ne enfesser lui m[eu]t, car comt que il ad deur res-  
pects, vnoz il est m[eu]t le parson, car si deur chauntry pristes d[omi]ne  
chauntry soient, vnoz il est ne poit done viens de ceo glebe p[er]ce-  
ne a lauter, pur ceo que en cest acte ils sount vnu en ley, mes vn de  
corporation reuin sufficent c[on] que obstant, mes le maister est mesme le  
parson

B.ij.

parson

De termino Pasche.

parson que est chiese de corporac, & sil ne soit le corporac est void, do-  
qz il ne poit don a lui per q c. q Pollard, al contrary, & de par l'que  
plees l'encumbent pled nest a purpose, car il appiert per lestatute q  
il pled vers le roy, & p lequitie de statute, vers chescun, mes semble  
que il ne monstre q ce presentation fuit per fait, car en pledant il ne  
mea tout en certainty coe ilz fuit faitz, car presentation requisite vn  
seale, & il ne mea q fuit enseale ac. aut ce presentation est chose spiri-  
tuall, & en chose spirituall il ne mea tout en certainty, car en diuors  
pled il ne mea cosit il purchase vn libel ge. car ce chol. fait en le spi-  
ritual court, de quel cest court nad consl. comment est fait. Et a ceo q  
est dit que le plee sera double, semble que nemy, car il luy conueia p  
J. S. al patronage, et ne monstre que il fuit eins per vi. mois, & do-  
ques ne poit estre dit double, car plusors choses pur conueiance ne  
font le plee double, donques semble q cest presentac est bone, et si  
soit bon, doncq il gain le poss. car chesc parson, abbe, ou deanc, ad is.  
capacities, s. lun de preb a lui & a son success. lauf de prend a lui & a  
son heire, car si J. S. soit deane en tel lieu, & ieo done terre a J. S.  
deane &c. & son success. & a J. S. clerke & so heire, ceo est bone done, &  
il sera tenat en comen oue luy m per diuis respects, issint si rent soit  
graunt a J. S. master, & J. S. pust, il loinera one luy m en auowt,  
issint si soit deane snt, & purchaz le tenancy a luy & so heist, il e t a luy  
m, & il & so chapit auowet sur luy m, issint si soit snt en dkt sa feime, &  
il purchas le tenancy, il est tenant a luy m, querre, donques il come  
master puit don a luy coe J. S. car il est separate par cest nosm J. S.  
clerke del corps politike, & doncq il ad gayne le poss. & sic est fayt  
patrone, doncq il nest nosm en le brieze, car le brieze doit ee port vs  
J. master come patrone, & auxi J. Hecker come encumbent, & issint  
il ad fait del patrone, auxi sera port vers le ordyn come disturbour,  
sil ne soit aucun patrone come vous suppose, car il est dysturbour,  
car si feime couert boit present al ordinarye, & il admittit le clerke del  
femme, lord est disturbour, car il est le principal cause que mo pre-  
sent nest receuie, & donques admittit q il ne ad gayne le patronage  
per le primer present, donques le action doit estre port vers le ordi-  
nat, & issint le Quare impedit ne poit gis. q Eliot, al mesme lenthent,  
& al primer povnt ieo ne boile parler, car appiert lou le encumbent,  
pled per lestatute, & ou nemy, & lauter matter semble que est bo las  
escript, car le pl en son declaration monstre vn presentation, et ne  
monstre que ceo fuit per fait, comment boit il donques compel le De-  
fendaunt de monstre que son presel fuit per fayt. Auxi vn presenta-  
tion nest que commendation que port este launs fayt, car si ieo  
veugne al Evesque et lui prie de admynster mon clerke, & il fait, ceo  
est suffic pur moy, & bone presentation, al doublenesse del pice il ne  
parle, donques semble a lui que il poit present lui mesme, car si  
home seisse du auowson ad issue, & deuie, & lesqf deuient void il puit  
present

Anno 13410. M. 130

fol. xi xi

present luy, mes riemy per presentac mes de pster lordnat de luy ad-  
mitter c est bon presentatib, tal auant master il pl, come Pollard dit  
M Brudnel al contz, & primum sembla q lencubent poit pled enuz  
tbois pson, car ceo q ha le roy lia chescil comen person, car si asse serc  
fauour, il sera fauor, mes lestatut voit q il plede vers le roy, doncq  
il plede vers chescun comen parson, mes est a boier q il plees il pled, &  
sembla q il plede chescu plee q nest de title uel patronage, car ces ap-  
pettaine al patron, come si d'isellor, & t sont, lun pledet al d'isellor &  
laat al title del tenacy, issint en ass. vers le tenant del bte & le patrois  
Del rent, lun pledet al discharge du bte, & lauter al contz, car en cest cas  
coment que le patrois voit confessie iaction, vne lecumbent poit pled  
en barre, & sur al plec sembla q nest double, car le presentation de M. q  
fuit master est le title, & lauter nest q couerans, & ne font plec dou-  
ble, & nulte cert cas ac. doncq si un bocicus usurpac vest propertie  
en le hospital, & prumerint esti a boier que un maister poit faire per  
luy, & il sembla que poit fait chescun chose q est pte lalauntage del  
meason, coe de faire baillie, & assignef a luy audit s, & de fait luy ac-  
compt devant luy sole, & il fera un acquirance a luy ou il predra of-  
ficingz, aux il fera steward, receuz, & tielz officers, & toutz ceulz acrz  
sont bon due s vie, doncq il q ad patronage nad q presentac, car il  
nadrent nec asturant chose, & cest presentac nest en effect eins coe  
un letter sealed, come si ieo micer a vous unseruant et pria bo<sup>9</sup> de  
faire tel chose pur luy, mes le patron et parson ne puis charger sans  
escript, car cest escript testifie lout asse, doncq ces doit estre fait per  
escript si le maister voit que les confreres ass asse patronage, car ilz  
ne potent fait daish ou contz a nul si ne soit per escript, coment q toutz  
ceut font daish, & doncq ceo est le presentac. Del maister tant solement,  
autz patronage commence Ratione fundacionis pur ceo q son aue  
fues fouders, ou Rarione donationis, pur ceo qne ces aucesters de  
endi w lesgl, ou R arione fundi, pur ceo que fuit sur son soile, doncq  
icy il nad gain ascun patronage ou possell, car un presentac ne ou-  
tra home hors del possell, il ne soit eins p vi. mois, car sil present c.  
clarks & ils deuient deins les vi. mois, il nad toll nmo poss. & il nad mfe  
icy le continuaunce per vi. mois, per que il sembla que il nad gaigne  
le patronage, car si mon auowson soit appropriate en mortmaine a  
vn abbe ac: ieo tous fous auera Quare impedit, & issint si mon fr  
oue auowson est alien en mortmaine deins lan & jour apres que les  
glyse deuient voide, ieo nauera mon Quare impedit, & li deur cop-  
tencrs soyent a lun present x. foites, & ils souint eins per vi. moys,  
vncoze lauter presentera a son tyme, car ils claime per vn mesme  
title, douques quauant il present luy mesme, sembla que ceo ne doit  
estre bone, car il ne poit estoier in duobus locis, car en chescun  
done couient este donoar, & donee, & vn home ne poyt este en vne  
act

aff. T. Hall. 26. f.

13H814. m.

Liber 63. T. Hall. 26. t.

13H814. F.

13H814. x. / 33H611. l. /

## De fermlyo Pasche.

act ages & paties, car le chiese Justice poit don pluorz offices, vne  
il ne poit don vn a luy m<sup>me</sup>, & auant le roi graunt & moy de fait ste-  
wardship, ieo ne pu<sup>s</sup> faire moy seneschal. Et a c<sup>e</sup> cas q<sup>u</sup> m<sup>o</sup>fret Poll<sup>30.</sup>  
ad dit de li capacitez ieo agree vñ a e, mes c<sup>e</sup> est de pnb de d<sup>o</sup> dantz  
& nemy de luy m<sup>me</sup>, car la est au<sup>t</sup> plo q<sup>u</sup> don s<sup>e</sup> q<sup>u</sup> pult, vne e<sup>s</sup> as<sup>c</sup> cas vñ  
fert act a luy m<sup>me</sup>, lou le ley ne poit faire au<sup>t</sup> r<sup>at</sup>, coe f<sup>e</sup> en socage edow<sup>r</sup>  
luy m<sup>me</sup>, vñ execut paia luy m<sup>me</sup>, leuesq<sup>s</sup> ad vñ bñfice & don c<sup>e</sup> il p<sup>re</sup>te a luy  
m<sup>me</sup>, mes si obligour fust obligee & execut & ion au<sup>t</sup>, il natua acc<sup>c</sup> l<sup>o</sup> son  
c<sup>o</sup>paign<sup>n</sup> a luy m<sup>me</sup>, nec econtra sc. d<sup>o</sup> q<sup>u</sup> si e<sup>s</sup> ne soit p<sup>re</sup>te a d<sup>o</sup> q<sup>u</sup> s<sup>e</sup> title  
n<sup>e</sup> p<sup>re</sup>te a. & c<sup>e</sup> n<sup>e</sup> q<sup>u</sup> collac car q<sup>u</sup> il viet al Cuesq<sup>s</sup> & S. pur de st<sup>c</sup>  
admit<sup>c</sup> e<sup>s</sup> ne p<sup>re</sup>te a, & d<sup>o</sup> q<sup>u</sup> il nad gam as<sup>c</sup> poss. & leuesq<sup>s</sup> fait q<sup>u</sup> s<sup>e</sup> of-  
fic, car le Pape e<sup>s</sup> gen bicaf, & Leuesq<sup>s</sup> e<sup>s</sup> south luy, & il nul agit nul  
luy admis: coe si vñ forge p<sup>re</sup>ntre q<sup>u</sup> ceas<sup>r</sup> de q<sup>u</sup> leuesq<sup>s</sup> luy admit,  
vne leuesq<sup>s</sup> n<sup>e</sup> disturbour, car il fait s<sup>e</sup> duitie, & don q<sup>u</sup> icy, n<sup>e</sup> as<sup>c</sup> pa-  
tron ga<sup>n</sup> car e<sup>s</sup> ne fait p<sup>re</sup>te a, mes q<sup>u</sup> collac, & d<sup>o</sup> q<sup>u</sup> n<sup>e</sup> as<sup>c</sup> patron  
p<sup>o</sup> poss. & sic le Quare iro p<sup>g</sup>ist, & puis admitt<sup>c</sup> q<sup>u</sup> le pi recou<sup>r</sup>a, pur c<sup>e</sup> q<sup>u</sup>  
l def. fuit examin p<sup>o</sup> tous les Justices del c<sup>o</sup>ben bâke, & il ne poit m<sup>er</sup>e  
as<sup>c</sup> d<sup>o</sup>e del au<sup>t</sup> pos. nec appropriac, mes tant solint c<sup>e</sup> b<sup>u</sup>spac, p<sup>o</sup> q<sup>u</sup>  
b<sup>u</sup>e fuit agar<sup>d</sup> al Cuesq<sup>s</sup> ac.

### 8 Action sur le case.

b. 8 Eliz. 240. n.  
9e435  
20H79 / 2N4II / 10H793 / 19H671  
f. 18. 103. n.

22H615 / 33H626.f / 16 aft 3 / 48E320  
b. 8 Eliz. 250.X. / 7 f. 18. 103. n.

b. 27H824. 2e Cun.

21. 3 ma. 155. 123. q. / 21H730 / 10E423 / f. 103. 105. 9.  
21. 4 155. 94. 6 t. diue case att fr cas q<sup>u</sup>st com  
le p. f. aut aut<sup>r</sup> folde att e<sup>s</sup> la Reg. et 27H824. 2e

V<sup>r</sup> John port acc<sup>c</sup> sur le cas vñ S. pur ceo q<sup>u</sup> lou le ri<sup>r</sup> de S. eit  
courge p<sup>o</sup> tel vil, il ad leue vñ molin issint q<sup>u</sup> le river ne courge  
auribn coe lolet, & m<sup>er</sup>e q<sup>u</sup> le defendant ad fait fudgates, issint q<sup>u</sup> le  
ri<sup>r</sup> courge en les preees & surrouind le terre q<sup>u</sup> R. o. S. eble q<sup>u</sup> ici il auia  
assise de Musace & nemy ac<sup>c</sup> sur le cas, coe il vo<sup>r</sup> boiles stoppe & co-  
duit ieo auia assise vñ Musace. q<sup>u</sup> Polard, E<sup>s</sup> diuinity lou il stoppe tout  
vt chemin, issint q<sup>u</sup> vo<sup>r</sup> ne voies passer, car la vo<sup>r</sup> auies ass. de Musace,  
& lou il stoppe part issint q<sup>u</sup> vo<sup>r</sup> voies passer, mes narwoip, & la vous  
aueres action sur boster case, & issint diversite lou il rest reig-  
ner parte, et ou tout, quod omnes Iusticiarij concesser-  
tunt. ¶ Brooke, Action sur le cas gist.

lou est nul autre action pur  
veypur tel re. medy ac<sup>c</sup>.

Imprinted at London

in Fleetstrete within Temple Barre

at the signe of the hand and starre, by

by Rycharde Tottel,

1556.

Cum priuilegio.

Ordre 13417

begin here

es, duc  
at ste-  
t Poll' 30.  
o dant  
cas un  
édown  
éta iug  
bz sou  
s title  
a desit  
t q s of-  
git nis  
admit,  
asc pa-  
patron  
pur e q  
oit mfe  
pac. p q

S. eit  
courge  
int q le  
til atua  
pe l co-  
pe tout  
usace,  
a vous  
ng- un  
dant  
lano  
Dyli  
mato  
zand  
e, shn  
erfli  
paned